

제315회 성북구의회 제2차 정례회  
(도시건설위원회)

- 2026 회계연도 일반·특별회계 -  
**세입·세출 예산(안) 개요**



---

**도시관리국**

---

[www.seongbuk.go.kr](http://www.seongbuk.go.kr)

---

# 총괄

## ■ 세 입

### 회계별

(단위 : 천원)

회 계 별	2026년 예산(안)	2025년 예산	전년대비 증감		비고
계	3,495,990	3,390,215	105,775	3.12%	
일반회계	2,598,459	2,414,679	183,780	7.61%	
특별회계	897,531	975,536	△78,005	△8%	

### 부서별(일반회계)

(단위 : 천원)

과 명	2026년 예산(안)	2025년 예산	전년대비 증감		비고
주택정책과	1,268,983	1,215,884	53,099	4.37%	
주거정비과	800	800	0	-	
도시계획과	0	0	0	-	
건축과	121,996	116,310	5,686	4.89%	
공원녹지과	1,206,680	1,081,685	124,995	11.56%	

### 부서별(특별회계)

(단위 : 천원)

과 명	2026년 예산(안)	2025년 예산	전년대비 증감		비고
주택정책과	420,646	415,115	5,531	1.33%	
주거정비과	200	200	0	-	
건축과	476,685	560,221	△83,536	△14.91%	

## ■ 세 출

### 회계별

(단위 : 천원)

회 계 별	2026년 예산(안)	2025년 예산	전년대비 증감		비고
계	20,585,476	21,902,657	1,317,181	△6.01%	
일반회계	20,032,759	21,089,836	△1,057,077	△5.01%	
특별회계	552,717	812,821	△260,104	△32%	

### 부서별(일반회계)

(단위 : 천원)

과 명	2026년 예산(안)	2025년 예산	전년대비 증감		비고
주택정책과	2,378,510	1,997,915	380,595	19.05%	
주거정비과	169,799	75,033	94,766	126.30%	
도시계획과	455,196	694,138	△238,942	△34.42%	
건축과	242,175	481,218	△239,043	△49.67%	
공원녹지과	16,787,079	17,841,532	△1,054,453	△5.91%	

### 부서별(특별회계)

(단위 : 천원)

과 명	2026년 예산(안)	2025년 예산	전년대비 증감		비고
건축과	552,717	812,821	△260,104	△32%	

## 세입 분야

■ 세부내역(일반회계) . . . . . **2,598,459 천원**

●	세외수입 -----	<b>1,426,201천원</b>
○	주택정책과	<b>1,245,005</b>
-	무단증축 이행강제금(80%) -----	1,175,386
-	민간임대주택에 관한 특별법 위반 과태료 -----	65,000
-	공동주택관리법 위반 과태료 -----	4,619
○	주거정비과	<b>800</b>
-	건축법 위반 이행강제금(80%) -----	800
○	건축과	<b>121,996</b>
-	건축법 위반 이행강제금(80%) -----	110,681
-	건축법, 건축물관리법, 승강기안전관리법 위반 과태료 -----	11,315
○	공원녹지과	<b>58,400</b>
-	기타사용료 -----	1,600
-	공원이용프로그램 참가비 -----	17,000
-	이행강제금 -----	5,000
-	변상금 -----	2,800
-	자연공원법 위반 과태료 -----	2,000
-	가로수 원인자 부담금 -----	30,000

◎ 보조금 ----- 1,172,258천원

○ 주택정책과		23,978
- 시·도비보조금등		
· 소규모 공동주택 안전점검	-----	12,378
· 공동주택전문가 자문단 운영	-----	3,000
· 공동주택 외부전문가 실태조사	-----	8,600
○ 공원녹지과		1,148,280
- 국고보조금등		
· 조림사업	-----	6,025
· 숲가꾸기사업	-----	3,472
· 산불진화체계 구축 및 운영	-----	4,640
· 산불진화 및 예방체계	-----	6,876
· 일반병해충 방제	-----	29,700
· 산림병해충 방제(이동단속)	-----	8,916
· 산림재난대응단	-----	69,757
- 시·도비보조금등		
· 도시공원 유지관리	-----	698,163
· 조림사업	-----	1,807
· 숲가꾸기사업	-----	1,041
· 산불진화체계 구축 및 운영	-----	2,088
· 산불진화 및 예방체계	-----	3,094

· 일반병해충 방제	-----	6,089
· 산림병해충 방제(이동단속)	-----	2,675
· 산림재난대응단	-----	31,391
· 수목식재 사후관리	-----	202,612
· 서울형 도시텃밭 조성 및 관리	-----	69,934

**▣ 세부내역(특별회계) . . . . . 897,531천원**

**◎ 세외수입 ----- 857,033천원**

○ 주택정책과(건축안전)		<b>420,646</b>
- 무단증축 이행강제금(20%)	-----	293,846
- 무단증축 이행강제금(지난연도 수입)	-----	126,800
○ 주거정비과(건축안전)		<b>200</b>
- 건축법 위반 이행강제금(20%)	-----	200
○ 건축과(건축안전)		<b>91,373</b>
- 공공예금이자수입	-----	12,120
- 건축법 위반 이행강제금(20%)	-----	21,612
- 건축법 위반 이행강제금(20%, 지난연도수입)	-----	57,641

○ 건축과(주차장)		<b>344,814</b>
- 부설주차장 위반 과징금	-----	2,500
- 부설주차장 위반 이행강제금	-----	25,399
- 부설주차장 위반 과태료	-----	7,570
- 부설주차장 설치의무 부담금	-----	161,676
- 주차장법 위반 이행강제금(지난연도수입)	-----	146,345
- 주차장법 위반 과태료(지난연도수입)	-----	1,324

**● 보전수입등및내부거래 ----- 40,498천원**

○ 건축과(건축안전)		<b>40,498</b>
- 순세계잉여금	-----	40,498

## 세출 분야

■ 세부내역(일반, 특별회계) . . . . . 20,585,476 천원

<b>주택정책과</b>	<b>2,378,510천원</b>
--------------	--------------------

◎	주택 건설 및 관리	1,895,746
○	공동주택 활성화	1,889,966
-	공동주택관리 지원	1,076,450
-	공동주택 커뮤니티 지원사업	628,576
-	공동주택 실태조사	57,000
-	전세사기 피해 지원	100,900
-	찾아가는 공동주택 맞춤 컨설팅	27,040
○	위법건축물의 체계적 관리	5,780
-	위법건축물 정비	5,780
◎	행정운영경비	482,764
○	기본경비	482,764

<b>주거생비과</b>	<b>169,799천원</b>
--------------	------------------

◎	균형잡힌 도시개발	127,712
○	재정비 촉진사업 운영	47,320
-	장위재정비 촉진사업 지원	32,800
-	길음재정비 촉진지구 개발사업 지원	7,440
-	미아중심 재정비촉진지구 사업지원	7,080

○ 주택재개발사업 활성화 지원		<b>80,392</b>
- 원활한 주택재개발 사업지원	-----	80,392
◎ 안전한 주택재개발 추진		<b>27,680</b>
○ 주택재개발 정비구역 안전 지원		<b>27,680</b>
- 주택재개발사업 안전감리 점검 및 사업 지원	-----	27,680
◎ 행정운영경비		<b>14,407</b>
○ 기본경비	-----	<b>14,407</b>

<b>도시계획과</b>
--------------

<b>455,196천원</b>
------------------

◎ 성장도시 발전기반 구축		<b>227,031</b>
○ 효율적인 도시개발 계획 및 관리		<b>29,444</b>
- 도시관리계획(변경) 결정	-----	7,744
- 도시계획위원회 운영	-----	19,700
- 성북구 아동을 위한 도시계획 수립 지원	-----	2,000
○ 지구단위계획 관리		<b>2,000</b>
- 지구단위계획 사업	-----	2,000
○ 도시계획 및 관리		<b>195,587</b>
- 도시관리계획 지원 및 홍보	-----	7,300
- 성북구 캠퍼스타운 조성	-----	2,500
- 도시계획 아카데미 운영	-----	15,000
- 캠퍼스타운 도시재생활성화 거점시설 운영	-----	80,787
- 성북클러스터 네트워크 운영 활성화	-----	90,000

◎ 지역균형발전개발		218,500
○ 체계적인 도시재생사업 추진		218,500
- 주거환경개선사업	-----	12,000
- 빈집정비사업	-----	206,500
◎ 행정운영경비		9,665
○ 기본경비	-----	9,665

**건축과**

**794,892천원**

◎ 아름다운 건축환경 조성		321,081
○ 도심건축물 경관개선 지원		116,357
- 건축위원회 운영	-----	60,000
- 건축물 유지관리 지원	-----	47,457
- 공공건축가 등 외부전문가 운영 지원	-----	8,900
○ 건축물의 체계적 안전관리(건축안전특별회계)		204,724
- 건축공사장 및 노후 건축물 등 안전점검	-----	181,333
- 건축물 등 안전관리 서비스 지원	-----	14,265
- 예비비	-----	5,526
- 지진안전 시설물 인증 지원사업	-----	3,600
◎ 경쟁력있는 명품문화도시 건설		108,400
○ 도시디자인 추진체계 및 기반구축		108,400
- 모두를 위한 유니버설디자인 마을만들기	-----	86,900

- 성북구 공공디자인 진흥위원회 운영	-----	6,500
- 공공디자인 시설물 유지보수	-----	15,000

◎ 행정운영경비 **192,735**

○ 기본경비	-----	17,418
○ 인력운영비(건축안전특별회계)	-----	175,317

◎ 재무활동 **172,676**

○ 내부거래지출(건축안전특별회계)	-----	172,676
- 예탁금	-----	172,676

<b>공원녹지과</b>	<b>16,787,079천원</b>
--------------	---------------------

◎ 환경을 생각하는 푸른성북 구현 **15,364,916**

○ 생활권공원 확충 **2,111,365**

- 도시공원 유지관리	-----	1,872,365
- 개운산 "수국동산·수국길" 조성사업	-----	129,000
- 개운산 운동장 시설정비사업	-----	110,000

○ 공원정비 및 관리 **4,341,014**

- 구 관리공원 유지관리	-----	1,764,657
- 365 스마트 피트니스 파크 조성	-----	200,000
- 마을마당·쉼터 정비 및 유지관리	-----	960,077
- 아동 놀 권리 보장 놀이공간 조성사업	-----	300,000
- 공원조명등 유지관리	-----	1,116,280

<b>○ 녹지정비 및 관리</b>		<b>3,042,220</b>
- 위험수목 정비사업	-----	471,100
- 재해위험 정비사업	-----	100,000
- 아름다운나무 유지관리사업	-----	81,590
- 산림 및 녹지유지관리	-----	1,509,137
- 식목 및 육림행사	-----	29,000
- 자연발효식 화장실 관리	-----	44,900
- 주민 건강을 위한 야외 헬스기구 설치	-----	100,000
- 약수터 정비사업	-----	37,500
- 생태도시숲 조성	-----	350,000
- 생활주변 위험수목 처리지원사업	-----	300,000
- 조림사업	-----	12,050
- 숲가꾸기사업	-----	6,943
<b>○ 산불예방 및 산지정화</b>		<b>421,182</b>
- 산불진화체계 구축 및 운영	-----	23,900
- 산불진화 및 예방체계	-----	17,190
- 일반병해충 방제	-----	62,996
- 산림병해충 방제(이동단속)	-----	17,832
- 산림재난대응단	-----	299,264
<b>○ 도심속 조경 확충</b>		<b>1,623,000</b>
- 아름다운 성북 가로경관 조성사업	-----	250,000
- 가로수 생육환경개선사업	-----	113,000

- 가로변 녹지정비사업	-----	760,000
- 탄소정원 조성사업	-----	500,000
<b>○ 도심속 조경 관리</b>		<b>2,115,058</b>
- 가로수 위탁관리	-----	533,000
- 가로수 가지치기	-----	200,000
- 아름다운 성북가꾸기 꽃식재사업	-----	235,200
- 조경 유지관리	-----	71,268
- 수목식재 사후관리	-----	1,075,590
<b>○ 수변여가 공간 정원화</b>		<b>1,711,077</b>
- 성북천 정비 및 관리	-----	283,760
- 수변여가 정원 조성 및 관리	-----	801,717
- 정원지원센터 시설관리 및 프로그램 운영	-----	184,322
- 성북생태체험관 및 프로그램 운영	-----	441,278
<b>◎ 도시농업 기반조성</b>		<b>215,445</b>
<b>○ 도시농업 활성화</b>		<b>215,445</b>
- 텃밭(상자,옥상,공지 등) 조성 및 분양	-----	81,206
- 도시텃밭·체험농장 및 도시농부학교 운영	-----	108,779
- 반려식물로 만나는 마음치유	-----	25,460
<b>◎ 행정운영경비</b>		<b>1,206,718</b>
<b>○ 인력운영비</b>	-----	<b>1,193,002</b>
<b>○ 기본경비</b>	-----	<b>13,716</b>