

- 2025년도 제1회 일반·특별회계 -

세입·세출 추가경정예산(안) 검토보고

(도시관리국)

2025. 4. 16.

전문위원 정진만

1. 제안이유

○ 2025. 04. 성북구청장이 제출한 2025년도 제1회 일반·특별회계 세입·세출 추가경정예산안을 지방자치법 제145조에 따라 의회의 의결을 얻고자 함

2. 세입현황

☐ 총괄

(단위 : 천원)

회계별	예산액	기정액	비교증감	
			증(△)감	비율(%)
계	4,347,939	3,390,215	957,724	28.25
일반회계	3,351,998	2,414,679	937,319	38.82
특별회계	995,941	975,536	20,405	2.09

☐ 부서별 현황 (일반회계 특별회계 전체)

(단위 : 천원)

회계별		예산액	기정액	비교증감	
				증(△)감	비율(%)
계		4,347,939	3,390,215	957,724	28.25
일반특별회계	주택정책과	1,630,999	1,630,999	-	-
	주거정비과	1,000	1,000	-	-
	도시계획과	889,000	0	889,000	순증
	건축과	696,936	676,531	20,405	3.02
	공원녹지과	1,130,004	1,081,685	48,319	4.47

□ 세입 검토의견

- 도시관리국 세입 추가예산은 기정예산 33억9,021만원에 9억5,772만원 (28.25%, 일반회계 9억3,731만원, 특별회계 2,040만원) 증액된 43억4,793만원으로 편성되었으며 부서별 주요 내용으로,
 - 주택정책과와 주거정비과 추가 예산은 없으며,
 - 도시계획과 세입 추가예산은 8억8,900만원(순증)으로,
 - 시·도비보조금등으로 안암동 캠퍼스타운 도시재생활성화 사업(성립전)으로 8억8,900만원이 신규 편성되었음,
 - 건축과 세입 추가예산은 기정예산 6억7,653만원에 2,040만원(3.02%) 증액된 6억9,693만원으로 주요내용은,
 - 건축안전특별회계(시·도비보조금등)로 중소형 민간건축공사장 안전점검(성립전) 1,095만원과 민간취약시설 정밀안전진단 등 지원사업(성립전) 945만원이 신규 편성되었음.
 - 공원녹지과 세입 추가예산은 기정예산 10억8,168만원에 4,831만원(4.47%) 증액된 11억3,000만원으로 주요내용은
 - 시·도비보조금등으로 수목식재 사후관리 △2,896만원이 감액되었으며,
 - 시·도비보조금등으로서울형 도시텃밭 조성 및 관리사업(성립전) 6,202만원과 시민안심동행 자치구 반려식물 보급사업(성립전) 1,526만원이 편성되었음.

3. 세출현황

☐ 총괄

(단위 : 천원)

회 계 별	예산액	기정액	비 교 증 감	
			증(△)감	비율(%)
계	24,617,381	21,902,657	2,714,724	12.39
일반회계	23,784,155	21,089,836	2,694,319	12.78
특별회계	833,226	812,821	20,405	2.51

☐ 부서별 현황 (일반회계 특별회계 전체)

(단위 : 천원)

회 계 별		예산액	기정액	비 교 증 감	
				증(△)감	비율(%)
계		24,617,381	21,902,657	2,714,724	12.39
일반 특별 회계	주 택 정 책 과	1,997,915	1,997,915	-	-
	주 거 정 비 과	1,287,033	75,033	1,212,000	1615.29
	도 시 계 획 과	1,743,138	694,138	1,049,000	151.12
	건 축 과	1,349,444	1,294,039	55,405	4.28
	공 원 녹 지 과	18,239,851	17,841,532	398,319	2.23

☐ 세출 검토의견

○ 도시관리국 세출 추가예산은 기정예산대비 27억1,472만원(12.39%, 일반회계 26억9,431만원, 특별회계 2,040만원) 증액된 246억1,738만원으로 편성되었으며 부서별 주요 추경예산으로,

○ 주택정책과 세출 추가예산은 없으며,

○ 주거정비과 세출 예산은 기정예산 7,503만원에 12억1,200만원(1615.29%) 증액된 12억8,703만원으로 주요내용은

- 장위재정비 촉진사업 지원(주택재개발사업 정비계획안 수립 용역)¹⁾ 12억 1,200만원이 편성되었음.

○ 도시계획과 세출 예산은 기정예산 6억9,413만원에 10억4,900만원(151.12%) 증액된 17억4,313만원으로 주요내용은,

- 국민대 앞 내부순환도로 램프 일대 도로 구조 개선 타당성 조사 연구용역비 1억6,000만원.
- 2025년 안암동 캠퍼스타운 도시재생활성화 사업²⁾(성립전) 8억8,900만원(시비)이 편성되었음.

○ 건축과 세출예산은 기정예산 12억9,403만원에 5,540만원(4.28%) 증액된

1) 주택재개발(신속통합기획)사업 후보지 상시모집 관련 장위동 2개소의 주택재개발사업 후보지 선정에 대한 용역비 중 구비 확보

- 위 치 : 장위동 219-90번지 일대(131,000㎡) / 장위동 224-12번지 일대 (111,000㎡)
- 사업기간 : 용역 착수일로부터 20개월 이내
- 사 업 비 : 24억2,200만원(구비 12억1,200만원, 시비 12억1,000만원, 시:구=5:5)
- 후보지 신청구역(2개소) : 후보지 선정위원회 개최 예정
 - ▶ 장위동 219-90번지 일대(舊장위13구역) : 2025. 3. 7. 후보지 추천(구→시)
 - ▶ 장위동 224-12번지 일대(舊장위13구역) : 2025. 3. 7. 후보지 추천(구→시)

2) 안암동 캠퍼스타운 도시재생활성화 사업

- 위 치 : 성북구 안암동5가 일원
- 규 모 : 171,000㎡
- 사업기간 : 2020년 ~ 2025년(6개년)
- 사업내용 : 거점시설(창업 스테이션 등) 조성, 창업 육성 프로그램 운영, 스타트업 하우스 및 문화가로 및 주거지 안전거리 조성
- 사 업 비 : 총 사업비 486.2억원
(국비 100억, 시비 168.7억, SH202.7억, 기타(SH기금, 고대)14.8억)

13억4,944만원으로 주요내용은,

- 건축안전특별회계로 건축공사장 및 노후 건축물 등 안전점검³⁾ 2,040만원과
- 일반회계로 월곡중 앞 옹벽 벽화 개선 사업⁴⁾ 3,500만원(기정액 700만원)이 추가 편성되었음.

○ 공원녹지과 세출 예산은 기정예산 178억4,153만원에 3억9,831만원(2.23%)

증액된 182억3,985만원으로 주요내용은,

- 개운산 책쉼터 조성⁵⁾ 3억5,000만원이 추경 편성되었으며,

3) ○ 중소형 민간건축 공사장 안전점검

- 추진기간 : 2025. 1. ~ 2025. 12.(연중 상시)
- 점검대상 : 1만㎡ 미만 민간 건축 공사장(해체 공사장 및 착공 후 사용 승인 이전 모든 건축 공사장)
- 점검방법 : 전문가(분야별 기술사) 및 공무원 합동 점검
- 2025. 2. 18. : 시비보조금 교부(시→구), 1,095.5만원
- 점검예정 : 37개소

○ 민간취약시설 정밀안전진단 등 지원사업

- 추진기간 : 2025. 3. ~ 2025. 5.
- 추진내용 : 정릉동 894-18(정릉로얄빌라) 옹벽 정밀안전진단
- 2025. 2. 27. : 시비보조금 교부(시→구), 945만원

4) 2024년 현장구청장실 영상제안

- 위 치 : 상월곡동 35-1 옹벽
- 규 모 : 연장 99m, 최대높이 9.2m, 700㎡
- 사업기간 : 2025. 6. ~ 12.
- 사 업 비 : 3,500만원(구비)

5) 개운산근린공원 책쉼터 조성사업

- 위치 : 개운산근린공원(돈암동 산6-1 일대)
- 규모 : 496㎡
- 사업기간 : 2024. 1. ~ 2026. 2.
- 사업내용 : 공원 책쉼터 및 부대시설 조성
- 사업비 : 38억5,200만원(시비 29억5,000만원, 구비 9억200만원)

- 수목식재 사후관리 인건비 △2,896만원(시비)이 감액되었는데, 이는 기존 1억9,896.1만원을 편성하였으나 1억7,000만원만 배정되어 예산 차액 2,896만원을 감편성하고자 하는 것임.
- 텃밭(상자, 옥상, 공지 등) 조성 및 분양으로 기정예산 3,504만원에 시비 5,607만원을 추가하여 9,111만원으로 추경 편성됨.
- 도시텃밭·체험농장 및 도시농부학교 운영⁶⁾ 595만원(시비)
- 반려식물로 만나는 마음치유는 기정예산 1,020만원(구비)에 추가로 시비 1,526만원이 추가되어 2,546만원으로 추경 편성됨.

4. 검토결과

- 지금까지 보고 드린바와 같이 도시관리국 소관 2025년도 제1회 추가경정예산안은 「지방자치법」 제145조⁷⁾에 따른 추가경정예산 편성사유 및 요건에 타당하다고 검토되었음.

6) - 위치 : 돈암동 공동체텃밭(돈암동 606-268), 석관동 도시텃밭(석관동 14-5),
성북구 관내 서울형 텃밭 조성지 중 30개소(동네마당 뜰안 등)
- 기정예산 3,450원 + 추가예산 595만원(시비) = 4,045만원

7) 제145조(추가경정예산) ① 지방자치단체의 장은 예산을 변경할 필요가 있으면 추가경정예산안을 편성하여 지방의회의 의결을 받아야 한다.
② 제1항의 경우에는 제142조제3항 및 제4항을 준용한다.
제142조(예산의 편성 및 의결) ③ 지방의회는 지방자치단체의 장의 동의 없이 지출예산 각 항의 금액을 증가시키거나 새로운 비용항목을 설치할 수 없다.
④ 지방자치단체의 장은 제1항의 예산안을 제출한 후 부득이한 사유로 그 내용의 일부를 수정하려면 수정예산안을 작성하여 지방의회에 다시 제출할 수 있다.