

제308회 성북구의회 제2차 정례회
(도시건설위원회)

- 2025 회계년도 일반·특별회계 -
세입·세출 예산(안) 개요



도시관리국

www.seongbuk.go.kr

총괄

■ 세 입

☐ 회계별

(단위 : 천원)

회 계 별	2025년 예산(안)	2024년 예산	전년대비 증(△)감		비고
계	3,390,215	3,180,597	209,618	6.59%	
일 반 회 계	2,414,679	2,411,465	3,214	0.13%	
특 별 회 계	975,536	769,132	206,404	26.84%	

☐ 부서별(일반회계)

(단위 : 천원)

과 명	2025년 예산(안)	2024년 예산	전년대비 증(△)감		비고
주택정책과	1,215,884	1,225,011	△9,127	△0.75%	
주거정비과	800	1,000	△200	△20%	
도시계획과	0	0	0	0	
건 축 과	116,310	140,942	△24,632	△17.48%	
공원녹지과	1,081,685	1,044,512	37,173	3.56%	

☐ 부서별(특별회계)

(단위 : 천원)

과 명	2025년 예산(안)	2024년 예산	전년대비 증(△)감		비고
주택정책과	415,115	387,388	27,727	7.16%	
주거정비과	200	0	200	순증	
건 축 과	560,221	381,744	178,477	46.75%	

세출

회계별

(단위 : 천원)

회 계 별	2025년 예산(안)	2024년 예산	전년대비 증(△)감		비고
계	21,730,157	16,210,228	5,519,929	34.05%	
일 반 회 계	20,917,336	15,621,463	5,295,873	33.90%	
특 별 회 계	812,821	588,765	224,056	38.06%	

부서별(일반회계)

(단위 : 천원)

과 명	2025년 예산(안)	2024년 예산	전년대비 증(△)감		비고
주택정책과	1,997,915	1,854,336	143,579	7.74%	
주거정비과	75,033	172,851	△97,818	△56.59%	
도시계획과	521,638	246,284	275,354	111.80%	
건 축 과	481,218	590,384	△109,166	△18.49%	
공원녹지과	17,841,532	12,757,608	5,083,924	39.85%	

부서별(특별회계)

(단위 : 천원)

과 명	2025년 예산(안)	2024년 예산	전년대비 증(△)감		비고
건 축 과	812,821	588,765	224,056	38.06%	

세입분야

■ **세부내역(일반회계)** **2,414,679 천원**

● **세외수입** ----- **1,363,010천원**

- **주택정책과** **1,189,500**
 - 무단증축 이행강제금(80%) ----- 1,189,500

- **주거정비과** **800**
 - 건축법 위반 이행강제금(80%) ----- 800

- **건 축 과** **116,310**
 - 건축법 위반 이행강제금(80%) ----- 104,153
 - 건축법, 건축물관리법, 승강기안전관리법
위반 과태료 ----- 12,157

- **공원녹지과** **56,400**
 - 기타사용료 ----- 1,600
 - 공원이용프로그램 참가비 ----- 15,000
 - 이행강제금 ----- 5,000
 - 변상금 ----- 2,800
 - 자연공원법 위반 과태료 ----- 2,000
 - 가로수 원인자 부담금 ----- 30,000

● **보 조 금** ----- **1,051,669천원**

○ **주택정책과** **26,384**

- **시·도비보조금등**

· 공동주택전문가 자문단 운영수당	-----	3,000
· 소규모 공동주택 안전점검	-----	15,384
· 공동주택 외부전문가 실태조사 수당	-----	8,000

○ **공원녹지과** **1,025,285**

- **국고보조금등**

· 조림사업	-----	6,025
· 숲가꾸기사업	-----	3,472
· 산림재해일자리 단기	-----	34,468
· 산불진화체계 구축 및 운영	-----	4,640
· 산불진화 및 예방체계	-----	3,476
· 산림재해일자리사업 장기	-----	12,649
· 일반 병해충 방제	-----	39,740
· 산림병해충예찰방제단 운영	-----	350

- **시·도비보조금등**

· 도시공원 유지관리	-----	683,672
· 조림사업	-----	1,807
· 숲가꾸기사업	-----	1,041
· 산림재해일자리사업 단기	-----	15,511

· 산불진화체계 구축 및 운영	-----	2,088
· 산불진화 및 예방체계	-----	1,564
· 산림재해일자리사업 장기	-----	3,795
· 일반 병해충 방제	-----	11,921
· 산림병해충예찰방제단 운영	-----	105
· 수목식재 사후관리	-----	198,961

▣ 세부내역(특별회계) 975,536천원

● 세외수입 ----- 674,956천원

○ 주택정책과(건축안전)		415,115
- 무단증축 이행강제금(20%)	-----	297,375
- 무단증축 이행강제금(지난연도 수입)	-----	117,740
○ 주거정비과(건축안전)		200
- 건축법 위반 이행강제금(20%)	-----	200
○ 건축과(건축안전)		96,926
- 공공예금이자수입	-----	15,300
- 건축법 위반 이행강제금(20%)	-----	30,621
- 건축법 위반 이행강제금(20%, 지난연도수입)	-----	51,005

○ 건축과(주차장)		162,715
- 부설주차장 위반 과징금	-----	2,500
- 부설주차장 위반 이행강제금	-----	39,024
- 부설주차장 위반 과태료	-----	6,043
- 부설주차장 설치의무 부담금	-----	102,440
- 주차장법 위반 이행강제금(지난연도수입)	-----	11,248
- 주차장법 위반 과태료(지난연도수입)	-----	1,460

◎ 보전수입등및내부거래 -----	300,580천원
--------------------	------------------

○ 건축과(건축안전)		300,580
- 순세계잉여금	-----	300,580

세출분야

■ 세부내역(일반, 특별회계) 21,730,157 천원

주택정책과	1,997,915천원
-------	-------------

◎ 주택 건설 및 관리		1,481,022
○ 공동주택 활성화		1,475,242
- 공동주택관리 지원	-----	847,150
- 공동주택 커뮤니티 지원사업	-----	518,192
- 공동주택 실태조사	-----	57,000
- 참여와 소통을 위한 앱 운영	-----	6,000
- 전세사기 피해 지원	-----	46,900
○ 위법건축물의 체계적 관리		5,780
- 위법건축물 정비	-----	5,780
◎ 행정운영경비		516,893
○ 기본경비	-----	516,893

주거생비과	75,033천원
-------	----------

◎ 균형잡힌 도시개발		59,592
○ 재정비 촉진사업 운영		45,040
- 장위재정비 촉진사업 지원	-----	28,360
- 길음재정비 촉진지구 개발사업 지원	-----	7,720
- 미아중심 재정비촉진지구 사업지원	-----	8,960

○ 주택재개발사업 활성화 지원		14,552
- 원활한 주택재개발 사업지원	-----	6,900
- 주택재개발사업 안전·감리점검 및 사업 지원	-----	7,652
◎ 행정운영경비		15,441
○ 기본경비	-----	15,441

도시계획과

521,638천원

◎ 성장도시 발전기반 구축		511,342
○ 효율적인 도시개발 계획 및 관리		437,820
- 도시관리계획(변경) 결정	-----	20,680
- 도시계획위원회 운영	-----	15,140
- 성북구 중점지역 도시전략계획 수립 지원	-----	2,000
- 성북구 도시관리계획(용도지역) 재정비 방안 수립	-----	200,000
- 성북구 아동을 배려한 도시기본계획 수립	-----	200,000
○ 지구단위계획 관리		2,000
- 지구단위계획 사업	-----	2,000
○ 도시계획 및 관리		71,522
- 도시관리계획 지원 및 홍보	-----	7,300
- 성북구 캠퍼스타운 조성	-----	2,500
- 도시계획 아카데미 운영	-----	20,000
- 캠퍼스타운 도시재생활성화 거점시설 운영	-----	41,722
◎ 행정운영경비		10,296
○ 기본경비	-----	10,296

◎ 아름다운 건축환경 조성		330,503
○ 도심건축물 경관개선 지원		156,899
- 건축위원회 운영	-----	38,640
- 건축물 유지관리 지원	-----	58,339
- 공공건축가 등 외부전문가 운영 지원	-----	9,920
- 녹색건축물 조성 지원	-----	50,000
○ 건축물의 체계적 안전관리(건축안전특별회계)		173,604
- 건축공사장 및 노후 건축물 등 안전점검	-----	128,642
- 건축물 등 안전관리 서비스 지원	-----	17,235
- 화재안전성능보강 지원사업	-----	15,999
- 예비비	-----	8,128
- 지진안전 시설물 인증 지원사업	-----	3,600
◎ 경쟁력있는 명품문화도시 건설		305,500
○ 도시디자인 추진체계 및 기반구축		305,500
- 모두를 위한 유니버설디자인 마을만들기	-----	85,400
- 성북구 공공디자인 진흥위원회 운영	-----	4,100
- 공공디자인 시설물 유지보수	-----	15,000
- 제2차 공공디자인 진흥계획 수립	-----	201,000

◎ 행정운영경비		187,800
○ 기본경비	-----	18,819
○ 인력운영비(건축안전특별회계)	-----	168,981
◎ 재무활동		470,236
○ 내부거래지출(건축안전특별회계)	-----	470,236
- 예탁금	-----	470,236

공원녹지과

17,841,532천원

◎ 환경을 생각하는 푸른성북 구현		16,220,096
○ 생활권공원 확충		2,670,903
- 도시공원 유지관리	-----	1,817,273
- 성북생태체험관 및 프로그램 운영	-----	403,630
- 개운산 "수국동산·수국길" 조성사업	-----	450,000
○ 공원정비 및 관리		5,144,181
- 구 관리공원 유지관리	-----	1,208,585
- 365 스마트 피트니스 파크 조성	-----	500,000
- 마을마당·쉼터 정비 및 유지관리	-----	896,796
- 아동 놀 권리 보장 놀이공간 조성사업	-----	1,600,000
- 공원조명등 유지관리	-----	938,800
○ 녹지정비 및 관리		2,265,763
- 위험수목 정비사업	-----	471,100
- 재해위험 정비사업	-----	50,000

- 아름다운나무 유지관리사업	-----	61,590
- 산림 및 녹지유지관리	-----	849,600
- 식목 및 육림행사	-----	28,480
- 자연발효식 화장실 관리	-----	48,500
- 주민 건강을 위한 야외 헬스기구 설치	-----	150,000
- 약수터 정비사업	-----	37,500
- 생태도시숲 조성	-----	250,000
- 생활주변 위험수목 처리지원사업	-----	300,000
- 조림사업	-----	12,050
- 숲가꾸기사업	-----	6,943
○ 산불예방 및 산지정화		287,474
- 산림재해일자리사업 단기	-----	159,556
- 산불진화체계 구축 및 운영	-----	13,600
- 산불진화 및 예방체계	-----	8,690
- 산림재해일자리사업 장기	-----	25,448
- 일반 병해충 방제	-----	79,480
- 산림병해충예찰방제단 운영	-----	700
○ 도심속 조경 확충		2,123,000
- 아름다운 성북 가로경관 조성사업	-----	450,000
- 가로수 생육환경개선사업	-----	113,000
- 가로변 녹지정비사업	-----	410,000
- 탄소정원 조성사업	-----	1,150,000

○ 도심속 조경 관리		2,206,210
- 가로수 위탁관리	-----	653,000
- 가로수 가지치기	-----	200,000
- 아름다운 성북가꾸기 꽃식재사업	-----	235,200
- 조경 유지관리	-----	71,268
- 수목식재 사후관리	-----	1,046,742
○ 수변여가 공간 정원화		1,522,565
- 성북천 정비 및 관리	-----	388,014
- 수변여가 정원 조성 및 관리	-----	955,040
- 정원지원센터 시설관리 및 프로그램 운영	-----	179,511
◎ 도시농업 기반조성		348,768
○ 도시농업 활성화		348,768
- 텃밭(상자,옥상,공지 등) 조성 및 분양	-----	235,941
- 도시텃밭·체험농장 및 도시농부학교 운영	-----	102,627
- 반려식물로 만나는 마음치유	-----	10,200
◎ 행정운영경비		1,272,668
○ 인력운영비	-----	1,258,502
○ 기본경비	-----	14,166