

길음아지트 마을활력소 민간위탁 구의회 동의안

검 토 보 고

행정기획위원회(주민공동체과)

의안번호	36호
제 출 자	성북구청장(2022. 9. 20.)
의 안 명	길음아지트 마을활력소 민간위탁 구의회 동의안
검 토	전문위원 정 진 만

1. 제안이유

- 가. 마을활력소는 누구나, 언제나, 모두가 함께 소통하고 다양한 문화를 체험하고 활동할 수 있는 공동체 활성화 공간으로,
- 나. 풍부한 경험과 전문성을 갖춘 운영주체가 지역주민 및 이용자의 다양한 요구에 부합하는 양질의 공동체 활성화 프로그램 등을 제공하고
- 다. 시설 운영에 소요되는 모든 경비(인건비, 관리비, 운영비)를 운영주체의 수입금(사용료·수수료·비용)으로 충당하여 예산을 절감하고 지속가능한 자립적이고 자율적인 운영 방안을 마련하여 위탁하고자
- 라. 『서울특별시 성북구 사무의 민간위탁에 관한 조례』 제4조 제3항에 의거 성북구 의회의 동의를 받고자 함.

2. 주요내용

- 가. 위탁시설현황

○시 설 명: 길음아지트 마을활력소

- 소재지: 서울시 성북구 동소문로 지하234(길음 지하보도 내)
- 시설규모: 140.25m²
- 공간구성: 연습실, 프로그램실, 휴게실, 사무실, 창고

나. 주요 내용

- 위탁사무명 : 길음아지트 운영·관리 사무
- 위탁기간 : 3년(위탁계약 체결일로부터)
- 수탁기관 선정방법: 수의계약
 - 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제25조 제1항 4호 자항
 - 특정인의 기술·품질이나 경험·자격이 필요한 조사·설계·감리·특수측량·훈련·시설관리·교육·행사·정보이용·의상(의류)구매 계약을 체결하거나 관련 법령에 따라 디자인공모에 당선된 자와 설계용역 계약을 체결하는 경우
 - 서울시 지역공동체담당관-6413호(2020.06.25.)와 관련하여 모두의공간 마을활력소(리모델링형) 심사 결과 운영주체 선정 통보
- 위탁사무의 범위
 - 마을활력소의 운영 및 관련 사무
 - 공간 활성화를 위한 프로그램 개발·계획 수립 및 운영에 관한 사항
 - 다양한 커뮤니티 활동 및 주민참여 프로그램 운영 등
 - 기타 마을활력소 시설에 대한 안전 등 전반적인 유지 관리
- 위탁시기: 2023년 1월 이후
- 소요예산 : 없음(사용료·수수료·비용 등 수입금으로 충당)

다. 민간위탁 추진근거 및 추진 필요성

- 추진근거

- 「서울특별시 마을공동체 활성화 지원 조례」 제18조
- 「서울특별시 성북구 마을만들기 지원조례」 제27조
- 「서울특별시 성북구 사무의 민간위탁에 관한 조례」 제5조
- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제25조 제1항 4호 자항

○ 추진 필요성

- 누구나, 언제나, 모두가 함께하는 마을공동체 소통공간을 활성화시키고 협력과 상생을 통한 공동체 활동을 제고하기 위해서는 관 주도형 운영보다는 지역상황에 능통한 기관이 운영하는 것이 적합하며,
- 전문적인 식견과 풍부한 경험을 갖춘 비영리법인이 주민들에게 보다 안정적이고 전문적인 양질의 서비스를 제공하고자 하며,
- 또한, 자율성과 자립성을 기반으로 내실 있는 민간위탁을 통해 주민 모두의 공간으로서 책임성을 강화하고 자립적 운영방식을 통해 예산절감에 기여할 수 있으며, 공동체 공간은 주민들간 소통과 협력이 필요하므로 위탁 운영하는 것이 보다 효율적임.

3. 참고사항(관계법령)

- 「서울특별시 마을공동체 활성화 지원 조례」 제18조
- 「서울특별시 성북구 마을만들기 지원조례」 제2조
- 「서울특별시 성북구 마을만들기 지원조례」 제27조
- 「서울특별시 성북구 사무의 민간위탁에 관한 조례」 제5조
- 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제25조

4. 검토의견

- 본 동의안은 서울시 성북구 동소문로 지하234(길음 지하보도 내)에 설치한 길음아지트 마을활력소의 자립적 운영체계를 마련하고 주민 주도의 자율적 운영을 보장하여 주민 욕구에 부합하는 효율적인 운영·관리를 위하여 풍부한 경험과 전문성을 갖춘 법인 및 단체에게 위탁하고자 성북구의회 의 동의를 받고자 제출 된 것으로,
- 길음아지트 마을활력소는 길음 지하보도 내, 140.25㎡(42.5평)으로 연습실, 프로그램실, 휴게실, 사무실, 창고로 구성되어 있으며,
- 위탁기간은 3년(위탁시기 2023년 1월 이후)이며 수탁기관 선정방법은 수의계약으로 할 예정이다.
- 위탁사무의 주 내용은 마을활력소 운영 및 관련 사무, 공간 활성화를 위한 프로그램 개발·계획 수립 및 운영에 관한 사항, 주민참여 프로그램 운영 등이며 소요 예산은 없음(사용료, 수수료, 비용 등 수입금으로 충당)
- 마을활력소 조성 추진경과
 - 2019. 9. 마을활력소 조성·운영 지원 사업 신청(3개 단체 : 길음예술사랑방, 성북구마을사회적경제센터, 성북문화재단 컨소시엄)
 - 2020. 6. 모두의 공간 마을활력소 선정(서울시)
 - 2020. 8. 길음지하보도 도로 점용 허가(건설관리과)
 - 2020. 10. 사업 계획 수립 및 보조금 교부 신청 및 교부 통보
 - 2021. 6~11. 리모델링 1억6,776만원(리모델링 1억2,776만원/물품구입

4,000만원)

- 2021. 11. 길음마을활력소 운영위원회 일반회원 모집공고
- 2021. 12. 길음아지트 운영위원회 구성

- 본 동의안은 주민참여를 통해 인력 운영의 유연성 확보 등 효율적인 운영·관리를 위하여, 민간위탁을 통해 자립적 운영체계를 마련하여 주민 책임성을 강화, 주민 주도의 자율적 운영을 보장하고 예산 절감 효과에 기여할 것으로 보임.

주민의 욕구에 부합하는 프로그램을 지속 운영 할 수 있는 지역성과 전문성을 기반한 공간공동체 생태계 조성에 기여하고, 전문적인 식견과 풍부한 경험을 갖춘 운영 주체가 주민들에게 보다 안정적이고 전문적인 양질의 서비스를 제공하고자 민간위탁을 통해 위탁 운영하는 것이 보다 효율적이라 사료되며,
구청장이 제출한 길음아지트 마을활력소 민간위탁 구의회 동의안은 타당하다고 사료됨.