검토보고

행정기획위원회(일자리경제과)

의안번호	제 81 호
제 출 자	김육영 의원 외 19명 (2022. 11. 10.)
의 안 명	서울특별시 성북구 지역상권 상생 및 활성화에 관한 조례안
검 토	전문위원 정진만

1. 제안이유

「지역상권 상생 및 활성화에 관한 법률」 및 「지역상권 상생 및 활성화에 관한 법률 시행령」에 따라 지역상권의 상생발전 및 지역경제 활성화를 위한 사항을 조례 반영하고자 함.

2. 주요내용

- 가. 지역상권 상생 및 활성화에 관한 목적, 정의에 관한 사항(안 제1조~안 제2조)
- 나. 자율상권조합의 설립인가, 상권 전문관리자의 업무범위 등, 자율상권조합에 대한 지원에 관한 사항(안 제3조~안 제5조)
- 다. 활성화구역에 대한 지원, 자율상권구역의 물품 등 관리에 관한 사항(안 제6조~안 제7조)

3. 참고사항

- 가. 관계법령 : 「지역상권 상생 및 활성화에 관한 법률」 및 같은 법 시행령, 「전통시장 및 상점가 육성을 위한 특별법 시행령」
- 나. 예산조치 : 필요시 조치
- 다. 입법예고 : 2022. 11. 10. ~ 2022. 11. 15.

4. 검토의견

- 본 제정조례안은 「지역상권 상생 및 활성화에 관한 법률」¹⁾ 및 같은 법 시행령에서 위임된 사항과 그 시행에 필요한 사항을 규정

1) 「지역상권 상생 및 활성화에 관한 법률」 제3조(국가 및 지방자치단체의 책무) 국가와 지방자치단체는 지역상생구역 및 자율상권구역(이하 “활성화구역”이라 한다)을 지정한 목적이 달성되도록 필요한 행정적·재정적 지원을 하여야 한다.

제9조(조례의 제정) ① 지방자치단체는 대통령령으로 정하는 바에 따라 관할 지역 내 활성화구역 운영 및 지역별 기본계획의 시행에 필요한 사항을 조례로 정할 수 있다.

제12조(지역상생구역의 신청 및 지정) ① 제14조에 따른 지역상생협의체를 대표하는 자는 예비지역상생구역 내 상인, 상가건물 임대인 및 토지소유자(이하 “예비지역상생구역내상인등”이라 한다) 각각의 3분의 2 이상에 해당하는 자의 동의를 받은 경우 시장·군수·구청장에게 지역상생구역의 지정을 신청할 수 있다.

제14조(지역상생협의체의 구성 및 운영) ① 예비지역상생구역내상인등은 각각의 2분의 1 이상의 동의를 받아 해당 분야 법률 또는 전문지식을 가진 전문가 등과 함께 지역상생협의체를 구성하여야 한다.

② 지역상생협의체의 대표자는 시장·군수·구청장에게 다음 각 호의 사항을 신고하여야 한다.

제15조(자율상권구역의 신청 및 지정) ① 자율상권조합을 대표하는 자는 예비자율상권구역 내 상인, 상가건물의 임대인 및 토지소유자(이하 “예비자율상권구역내상인등”이라 한다) 각각의 3분의 2 이상의 동의를 받아 시장·군수·구청장에게 자율상권구역의 지정을 신청할 수 있다.

제17조(준비위원회의 설립 및 구성) ① 자율상권조합을 설립하려는 자는 예비자율상권구역내상인등의 각각의 과반수 동의를 받아 준비위원회(이하 “준비위원회”라 한다)를 구성하여야 한다.

② 준비위원회를 구성한 경우 그 대표자는 시장·군수·구청장에게 다음 각 호의 사항을 신고하여야 한다.

제19조(자율상권조합의 설립 등) ① 준비위원회는 자율상권조합을 설립하려는 경우 정관등을 작성하여 대통령령으로 정하는 방법 및 절차에 따라 창립총회의 의결을 받은 후 다음 각 호의 사항을 첨부하여 시장·군수·구청장으로부터 인가를 받아야 한다.

제24조(상권 전문관리자 등록) ① 자율상권조합은 제23조에 따른 사업을 효율적으로 수행하도록 하기 위하여 대통령령으로 정하는 자격을 갖춘 상권 전문관리자(이하 “상권 전문관리자”라 한다)를 두어야 한다. 다만, 대통령령으로 정하는 수 이하의 조합원으로 구성된 자율상권조합의 경우에는 자율상권조합의 임원이 상권 전문관리자의 업무를 대행할 수 있다.

② 상권 전문관리자는 시장·군수·구청장에게 등록하여야 하며, 등록사항이 변경된 경우에는 변경등록을 하여야 한다.

함으로써 지역상권 상생 및 활성화를 도모하고자 발의된 것으로써,

○ 제정조례안의 주요내용을 살펴보면,

- 안 제1조 ~ 제2조 : 조례의 제정 목적 및 용어를 규정하였고,
- 안 제3조(자율상권조합의 설립인가) : 법 제17조의 규정에 따른 자율상권조합의 설립에 대하여 규정하였으며,
- 안 제4조(상권 전문관리자의 업무범위 등) : 상권 전문관리자의 업무범위에 대하여 규정하였으며,
- 안 제5조(자율상권조합에 대한 지원) : 자율상권구역 내 자율상권 조합 사업에 대한 지원 근거를 마련하였고,
- 안 제6조(활성화구역에 대한 지원) : 활성화 구역에 대한 지원에 대하여 규정하였으며,
- 안 제7조(자율상권구역의 물품 등 관리) : 자율상권구역의 물품 등 관리 규정을 마련하였음.

○ 본 조례제정안은 「지역상권 상생 및 활성화에 관한 법률」 (2021.7.27. 공포, 2022.4.28. 시행) 및 같은 법 시행령에서 위임된 사항과 그 시행에 필요한 사항을 규정하고자 하는 사항으로, 법 제3조에서 지방자치단체는 지역상생구역 및 자율상권구역을 지정한 목적이 달성되도록 필요한 행정적·재정적 지원을 하도록 되

어 있으며, 법 제9조에서 지방자치단체는 대통령령으로 정하는 바에 따라 관할 지역 내 활성화구역 운영 및 지역별 기본계획의 시행에 필요한 사항을 조례로 정할 수 있도록 되어 있는 바, 관련법령에 저촉됨이 없는 적법 타당한 것으로 사료되며, 나아가 지역상권 구성원 간 공존 및 상생을 증진하고 쇠퇴해가는 전통시장이나 상가지역의 활성화에 기여할 것으로 기대됨.