

제316회 성북구의회 임시회  
(도시건설위원회)

현장 중심! 민생 중심!  
더불어 행복한 **성북**

# 2026년 주요업무 계획



---

**건설교통국**

---

[www.sb.go.kr](http://www.sb.go.kr)

---





## 보고순서



■ 운영 방향	-----	1
■ 일반 현황	-----	2
■ 2026년 주요업무 계획		
● 교통행정과	-----	5
● 교통지도과	-----	15
● 건설관리과	-----	21
● 도로과	-----	27
● 치수과	-----	49





## 운영방향



### 기본방향

- 수요자 중심의 건설교통행정 구현
- 불법주차 근절 및 교통문화 정착
- 쾌적하고 품격있는 가로경관 조성
- 안전하고 쾌적한 도로환경 조성
- 철저한 재해예방으로 재난없는 성북건설

### 중점 추진시책

1. 편리하고 안전한 교통여건조성 - 교통시설환경개선
2. 주차질서 문화확립 - 교통문화의식 함양
3. 광고물, 적치물 정비 강화 - 수준 높은 도시이미지 향상
4. 도로시설물 적정관리 - 밝고 안전한 거리 조성
5. 하천·하수시설 관리 철저 - 재해예방체계 구축



# 일반현황



(2026. 01. 31. 현재)

## □ 직원 현황

(단위 : 명)

구 분	계	교통행정과	교통지도과	건설관리과	도 로 과	치 수 과
정 원	142	33	19	29	32	29
현 원	142	33	20	30	29	30
과부족	0	0	1	1	-3	1

## □ 조직 현황 : 5과 22팀

부서명	담당 팀 명칭				
교통행정과	교통 행정	교통 시설	자동차등록	자동차정비	교통 개선
교통지도과	주차 관리	운수 지도	교통 과징	주차 단속	
건설관리과	건설 행정	공공용지관리	광 고 물	가로 정비	
도 로 과	도 로 계획	도 로 굴 착	도 로 시설	보 도 관리	도 로 조명
치 수 과	치 수	하 수	빛 물 관리	기 전 관리	

## □ 건설교통국 일반현황

### ● 차량등록 현황

(단위 : 대)

합계	차 종 별					이륜 자동차
	계	승 용	승 합	화 물	특 수	
145,762	122,197	108,314	3,617	9,943	323	23,565

### ● 운수업체 현황

(업체별/보유대수)

계	버 스	법인택시	마을버스	운송주선업체	개인택시
35/3,035	5/740	3/305	8/84	19	1,907

### ● 건설기계등록 현황

(단위 : 대)

계	공 기 압축기	굴착기	덤프 트럭	로더	롤러	콘크리트 펌프카	기중기	타 워 크레인	지게차	천공기	콘크리트 믹서트럭
109	1	33	0	3	1	3	0	6	62	0	0

● 주차단속 장비 현황

(단위 : 대)

합계	차 량			스마트폰	휴대용 프린터	CCTV(고정식)		
	소계	CCTV탑재	일반			소계	서울시	성북구
277	6	2	4	8	8	255	4	251

● 공영주차장 운영 현황

(단위 : 면)

위탁기관	면 수	분 류			
		합 계	노외	노상	부설
총 계	976	14개소	10개소/624면	2개소/52면	2개소/300면
성북구 도시관리공단	876	13개소	10개소/624면	2개소/52면	1개소/200면
성북문화재단	100	1개소	-	-	1개소/100면

● 거주자 우선 주차 현황

(단위 : 면)

총계	노외주차장	노상주차장
232지구/5,540면	110지구/1,377면	122지구/4,163면

● 전문건설업 관리현황

(단위 : 대)

업 종	등록수	업 종	등록수
지반조성·포장공사업	30	실내건축공사업	53
금호창호·지붕건축물조립공사업	14	도장·습식·방수·석공사업	18
조경식재·시설물설치공사업	17	철근·콘크리트공사업	10
구조물해체·비계공사업	16	상·하수도설비공사업	47
철도·궤도공사업	1	승강기·삭도공사업	2
기계가스설비공사업	22	가스난방공사업	111
수중·준설공사업	0	철강구조물공사업	1
총 계			342

● 현수막 지정계시대(상업용) 현황

설치수량	규격(m)	이용기간	사 용 료(15일 기준)	
			계	산출내역
31개소 140면	7×0.9	15일	51,580원	수수료 : 10,000원 점용료 : 37,800원 부가세 : 3,780원

● 도로 현황

도로연장(m)	도 로(m <sup>2</sup> )	포장률(%)	도로율(%)	비고
628,266	4,165,817	100	22.85	23.4 (자치구평균)

● 도로시설물 현황

(단위 : 개소)

계	교 량	보도육교	지하보차도	가로등	보안등	기 타
19,382	33	5	11	6,243	12,925	165

※ 기타 - 옹벽 및 도로사면(150), 방음벽(13), 복개구조물(2)

● 하천 현황(국가하천 1개소 0.9km, 지방하천 4개소 14.12km)

구 분	규 모(m)		하천 구분	시 점	종 점	비고
	폭	연 장				
계(5개)	20~150	15,020				
중랑천	150	900	국가 하천	월릉교	석관동 19 (석계초교 앞)	
성북천	25~35	4,260	지방 하천	성북동 236	보문동7가 111 (대광초교 앞)	복개 1,730 개거 2,530
정릉천	40	6,860	지방 하천	정릉동 산1-1	종암동 28 (종암대교)	복개 2,430 개거 4,430
월곡천	20	1,100	지방 하천	월곡동 81-9	월곡동 66-5	복개하천
우이천	50~70	1,900	지방 하천	장위3동 165-3	석관동 10 (중랑천 합류지점)	

● 빗물 펌프장 현황

펌프장명	위 치	펌프용량	규 모	근무인원
석 관 펌 프 장	석관동 134-2	180HP×4대, 100HP×1대	지하1층, 지상5층 연면적 1,527㎡	3명 상주
석관간이펌프장	석관동 131-28	15HP×2대	옥외 설치	-
장 위 펌 프 장	장위동 270-1	180HP×4대, 60HP×2대	지하1층, 지상3층 연면적 942㎡	2명 상주
월곡간이펌프장	하월곡동 96-175	3HP×2대	옥외 설치	-

● 수해복구용 양수기 현황

구 분	계	엔진양수기(5HP)	수중펌프(0.5HP)
계	669	63	606
구 청	243	24	219
동주민센터	426	39	387

---

# 주요 업무 계획

---



---

## 교통행정과

---



# 사업목록



## □ 주요사업

연번	사 업 명	페이지
1.	정릉버스공영차고지 복합화 및 주민편의시설 건립	7
2.	주택가 주차난 해소를 위한 주차장 확충 사업	9
3.	빈집 활용 우리마을 공동주차장 조성 사업	11
4.	자동차 관련 과태료 부과 및 체납 징수	12
5.	동북선 지하 경전철 안정적 조기 추진	14

# 1

## 정릉버스공영차고지 복합화 및 주민편익시설 건립

정릉버스공영차고지를 지역주민의 삶의 질 향상을 위한 복합문화체육시설로 건립하고자 함

### □ 사업개요

- 위 치 : 성북구 정릉동 771-7 (대지 3,600 $m^2$ )
  - ※ 차고지 현황 : 서울시 소유, 시내버스 총 50대 박차(도원교통 50대)
- 사업내용 : 버스 차고지를 복합화·문화체육시설 건립으로 지역주민의 삶의 질 향상
- 사업기간 : 2022년 ~ 2031년
- 사 업 비 : 약410억원(전액 시비)
- 건립계획(안) : 지하2층/지상3층, 연면적 7,337 $m^2$ 
  - 지하 1,2층 : 수영장 및 주민이용 주차시설, 수영장 기계실
  - 지상 1층 : 버스차고지(44대 박차)
  - 지상 2층~3층 : 체육시설(헬스장, GX룸, 다목적체육관 등)

### □ 추진현황

- '13.06.17 : 현장시장실 운영시 친환경·주민친화적 차고지 건립 건의
- '20.05.26 : 정릉버스공영차고지 복합화사업 추진계획 수립(구청장 방침)
- '21.10월~ '22.7월 : 타당성 조사 및 기본계획 수립 용역
- '22.08월 ~ 12월 : 서울시, 성북구 사업 건의안 바탕으로 전액 시비 사업 추진계획 수립(시 버스정책과) 및 건축기획 용역 시행(시 도시공간기획담당관)
- '23.07.12. : 지방재정투자사업 타당성조사(LIMAC) 실시
- '25.03.31. : 중앙투자심사 실시(행정안전부 재정정책과)
- '25.04.04. : 중앙투자심사 결과 통보(재검토)
  - 사유: 편익과다추정, 운영수지 개선, 임시차고지 대체부지 확정 필요
- '25.07.14.: 정릉공영차고지 복합개발 기본구상 용역추진계획 수립(시 공공개발담당관)
- '25.09.25.: 정릉공영차고지 복합개발 기본구상 용역 착수보고회 개최(시 공공개발담당관)
  - 업 체 명 : (주)동해종합기술공사·(주)일로엔지니어링종합건축사사무소 컨소시엄
  - 용 역 비 : 245,000천원, 과업기간 : 2025. 9.15.~2026. 9.14.(12개월)

- '25.10.28.: 정릉버스공영차고지 복합개발 관련 시·구 회의
  - 사업추진을 위한 부서 협의사항 논의 및 기본용역(안)에 대한 성북구 의견 제시
- '25.12.22.: 정릉공영차고지 복합개발 기본구상 용역 중간보고회 개최(시 공공개발담당관)

**향후계획**

- 2026. 2월 중: 주민설명회 개최
- 2026. 3월 중: 중앙투자심사 재상정(시 공공개발담당관)

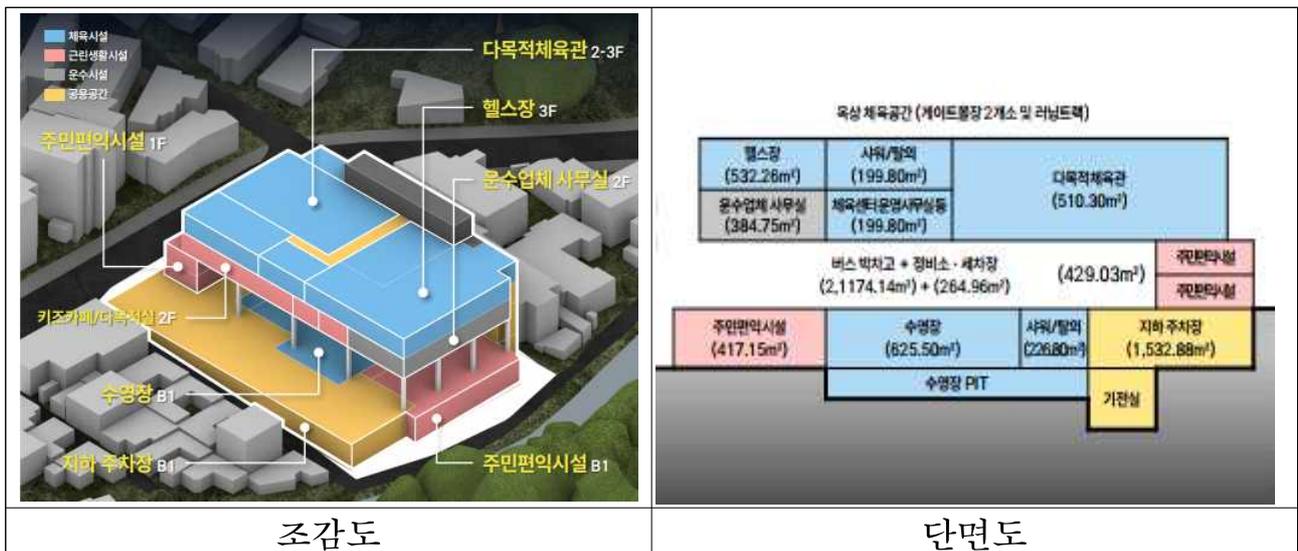
**위치도 및 현장사진**



위치도

현장사진

**조감도 및 단면도**



조감도

단면도

## 2

# 주택가 주차난 해소를 위한 주차장 확충 사업

주택가 밀집지역의 주차난 해소와 주거환경개선을 위해 다각도의 주차장 확충사업을 추진해 주민 생활 편익을 증진하고자 함

### □ 사업개요

#### ① 주택가 신규 공영주차장 조성사업

○ 사업비 : 13,007백만원

(단위 : 백만원)

구분	성북동 주차장	정릉동 주차장	비고
26년도 예산현액	11,276	1,731	
세부 내역	· 보상비 : 9,500 · 측량 및 설계비 : 1,576 · 기타공사 : 200	· 공사비 : 1,237 · 전기·통신 : 121 · 이전·기타 : 373	

○ 주요내용 : 다세대·다가구 주택의 주차난 해소를 위한 주택가 공영주차장 조성  
- 주택가 공영주차장 조성 : 노후 주택 매입을 통한 주차장 조성

#### ② 담장허물어 주차장(Green Parking) 만들기 사업

○ 사업비 : 450백만원(시비270백만원, 구비180백만원)

- 40개소 65면

- 1가구당 1,000만원, 1면 추가 시 200만원, 최대 3000만원

○ 주요내용 : 민간 주택 담장 또는 대문을 허물어 주차장 조성

#### ③ 유휴지 활용 주차장 조성 사업

○ 사업비 : 30백만원 (25면 조성)

○ 주요내용

- 방치되어 있는 자투리땅, 나대지 등을 활용한 마을공동주차장 조성

- 협약(1년이상)체결 및 주차장 조성 후 운영수입금을 토지소유주에게 지급

□ 추진현황

사업명		추진현황
공영 주차장	완료	○ 14개소 1,103면 - 2022. 12. : 삼선동 공영주차장 133면 조성완료 - 2024. 09 : 석관동 공영주차장 77면 조성완료
	추진중	○ 2개소 152면 - 성북동 92번지 등 4필지 공영주차장 건립 <139면> 추진(공공건축 심의) - 정릉동(솔샘로) 공영주차장 <13면> 추진 ('25.11.12. 착공)
담장허물어 주차장 만들기		○ 414개소 814면(2004년~2025년) - 2025년 추진실적 : 25개소 45면 조성완료
유휴지 활용 주차장		○ 29개소 277면(2012년~2025년) - 2024년 우리마을공동주차장 제31호~제35호, 23면 조성완료 · 정릉동 132-33 5면, 석관동 133-38 4면, 하월곡동 67-55 6면, 성북동 184-25 6면, 석관동 168-15 2면 - 2025. 3. 유휴지 활용 우리마을 공동주차장 홍보 · 성북소리, 현수막 20개소, 보도자료 등

□ 향후계획

- 공영주차장 조성 추진
  - '26.03. : 성북동 주차장 공공건축 심의, 정릉동 주차장 준공(13면)
  - '26.04. ~ 09.: 성북동 주차장 기본 및 실시설계 추진
  - '26.10. ~ '28.10.: 성북동 주차장 착공 및 준공 (24개월)
- 담장허물어 주차장 조성
  - '26.02. : 2026년 그린파킹사업(연간단가) 공사 발주
  - '26.02.~10. : 공사 착공 및 준공
- 유휴지 활용 마을 공동주차장 조성
  - '26.02. ~ 03.: 사업 홍보
  - '26.03. ~ 04.: 대상지 검토 및 현장조사
  - '26.05. ~ 10.: 대상지 협약 및 주차장 조성

### 3

## 빈집활용 우리마을 공동주차장 조성 사업

다가구 다세대 주택가의 주차난 해소와 주거환경개선을 위해 민간 및 SH공사 소유 미활용 빈집을 활용한 마을공동주차장을 조성하고자 함

### □ 사업개요

- 위 치 : 성북구 전역(빈집실태조사에 따른 빈집)
- 규 모 : 6개소(주차장 조성면수: 24면 이상)
- 사업기간 : 2026. 1. ~ 2026. 12.
- 사업예산 : 370백만원(시비 154백만원, 구비 216백만원)
  - 민간소유 빈집(5개소) : 350백만원(시 140백만원, 구비 210백만원)

- 2등급 빈집: 철거(구비) 후 유희지 주차장 조성비의 60% 시비지원
- 3등급 빈집: 4년 이상 협약시 철거비 100%(상한 40백만원), 조성비 90%(상한12백만원) 시비지원

- SH공사소유 빈집(1개소) : 20백만원(시 14백만원, 구 6백만원)
- 주요 사업내용
  - 민간소유 빈집 : 4년 이상 주차장 사용조건 협약 후 무상 건물 철거, 석면조사, 건물해체 신고, 주차장 조성, 주차장 수입금 전액 지급
  - SH공사 소유 빈집 : 2년 무상사용 협약서 체결 후 주차장 조성

### □ 추진현황(2025년)

- '25. 02. 12 : 빈집활용 우리마을 공동주차장 조성 계획 수립
- '25. 02. 26. : 성북소리, 현수막23개소 게첨, 보도자료, 동 주민센터 등 홍보
- '25. 04.~12. : 빈집활용 주차장 조성 및 운영
  - 민간소유 빈집 주차장 조성 : 1개소 6면
  - SH소유 빈집 주차장 조성 : 3개소 12면

### □ 향후계획

- 2026. 1.~ 3. 사업홍보, 사업대상지 발굴
  - 2026년부터 사업대상지 확대 (3등급 빈집 → 2,3등급 빈집 모두 포함)
- 2026. 4.~ 6. 현장조사 및 협약 (토지소유주, SH공사) 체결
- 2026. 7.~ 9. 공사 시행
- 2026. 10. 공사 준공 및 운영(도시관리공단)

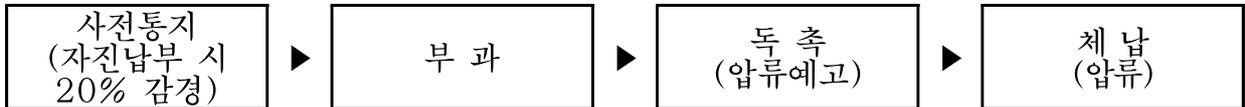
# 4

## 자동차 관련 과태료 부과 및 체납 징수 현황

자동차와 관련된 과태료를 적기 부과하고 체납액 징수 방안을 적극 추진하여  
 구 재정의 안정적 자원확보를 도모하고자 함

### □ 사업개요

- 추진근거 : 자동차관리법, 자동차손해배상보장법, 질서위반행위규제법
- 징수대상
  - 자동차의무보험 미가입, 자동차검사 미이행, 각종 자동차등록신고 지연 등 자동차 관련 법령 위반으로 부과된 과태료의 납부의무자 및 체납자
- 2026년 징수목표액 : 393,000천원(과태료 377,000천원, 범칙금 16,000천원)
- 징수절차



### □ 추진현황

- 자동차 관련 과태료 부과 및 징수 현황 (단위: 건, 천원)

연 도	부 과		징 수		체 납		징수율(%)	
	건수	금액	건수	금액	건수	금액	건수	금액
2025년 (12.31.기준)	7,938	886,129	6,234	452,529	1,704	433,600	78.5	51.1
2024년	7,408	866,461	5,888	453,184	1,520	413,277	79.5	52.3
2023년	6,747	795,167	5,311	424,970	1,436	370,197	78.7	53.4

- 중점 추진사항
  - 징수율 제고를 위한 징수대책반 구성 및 운영
  - 과태료 부과 후 체납 발생시 재산압류 및 납부 독려
- 체납관리 실적(2025.12.31.기준)
  - 독촉 및 체납고지 : 12,279건
  - 재산압류 : 1,190건 312,737천원(체납 대비 압류율(건수):69.8%)

### □ 향후계획

- 징수목표 달성을 위한 체납관리 강화 및 협업
  - 자동차등록팀, 자동차정비팀 합동징수대책회의 등을 통한 협업 실시
- 체납 발생 즉시 압류예고문 발송 및 재산(자동차) 압류 적극 실시

## 5

# 동북선 지하 경전철 안정적 조기 추진

서울 동북부 교통 혼잡 지역의 도시철도 서비스를 개선하여 동북권과 강남권, 분당을 연결하는 “동북선”의 안정적 추진 방안을 모색하고자 함

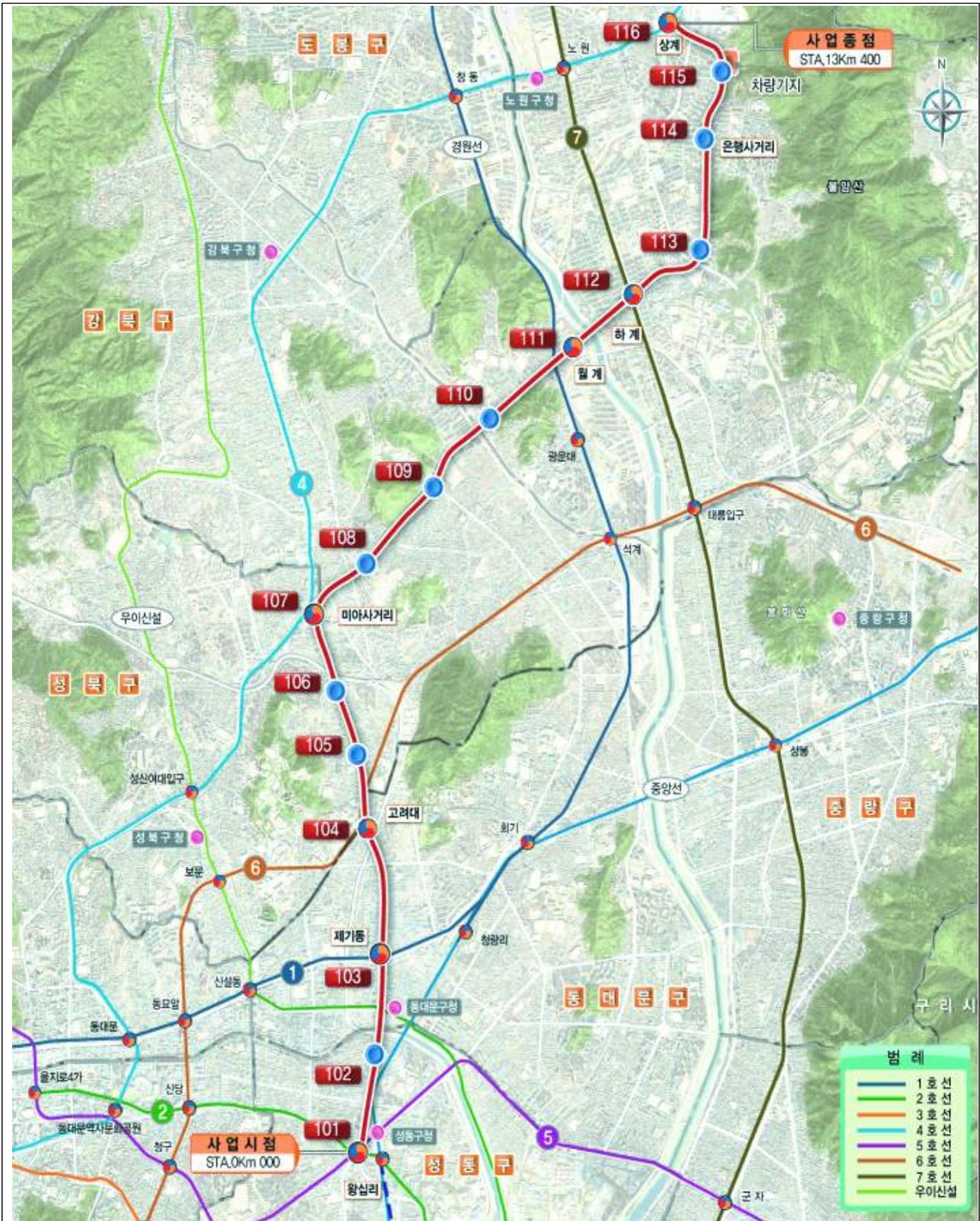
### □ 사업개요

- 운행노선 : 왕십리역~중암동~미아사거리~북서울꿈의숲(장위동)~상계역
- 노선연장 : 13.4km, 정거장 16개소, 차량기지 1개소  
(※ 5개 자치구, 16개 역 ⇒ 성북구 6개 역, 연장 5.0km)
- 사업비 : 약 10,097.7억원 (2007년 기준 불변가)
- 사업기간 : 2021.7.~2027.11.(76개월)
- 사업자 : 동북선경전철(주)(대표 컨소시엄 현대엔지니어링)

### □ 추진현황

- '06.07. : 시장,구청장 간담회 “장위지역 지하철(분당선) 연장” 최초 건의
- '07.05. : 성북구 주도 「5개구 구청장 공동건의문」 작성, 서울시 건의 제출
- '18.07. : 동북선 도시철도 민간투자사업 실시협약 체결
- '19.09.28. : 동북선 기공식(참석자 약 2,000여명)
- '20.01.30. : 동북선 도시철도 민간투자사업 실시계획 승인 고시
- '20.11.11. : 동북선 간담회 개최(구청장, 동북선경전철(주), 2개 시공사 대표)
- '21.07.15. : 동북선 민간투자사업 착공보고서(변경,보완)(사업자→서울시)
- '22.06. : 108번 정거장, 강북구 외부출입구#1 에스컬레이터 설치 확정
- '23.01. : 107번 정거장 중암로 성가복지병원앞 중앙버스정류소 설치 확정
- '24.05. : 미아사거리 공사중 통학로 안전확보 횡단보도 이전 완료
- '25.03.13. : 서울시, 동북선 도시철도민간투자사업 실시계획 변경 승인 고시  
⇒ 서울시에서 민간사업자간 공사기간 변경 승인 (16개월 연장)
- '25.04., 07. : 구청장,국회의원,중암경찰서,학교장,학부모 대표 등 통학로 간담회  
⇒ 가로수 3주 제거, 횡단보도 신호조정 등 개선안 시행
- ~ '26.1. : 정거장별 등 공사시행(현공정율 약67.3%, 공기연장으로 재산정)

□ 「동북선」 노선도



---

# 주요 업무 계획

---



---

**교통지도과**

---



# 사업목록



## □ 주요사업

연번	사업명	페이지
1.	부설주차장 개방(공유) 사업 추진	17
2.	대중교통 운행질서 확립	18
3.	교통법규 위반 과태료 부과징수 활동 강화	19
4.	안전·민생중심 불법주정차 지도·단속 추진	20

# 1

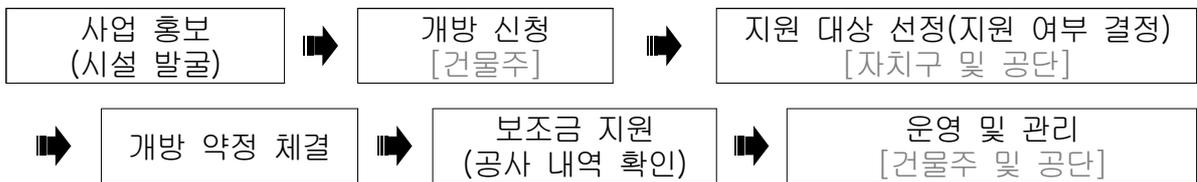
## 부설주차장 개방(공유) 사업 추진

건축물(공동주택, 학교, 기업체 등)의 유휴 주차 공간을 발굴하여 인센티브를 제공하고 지역 주민에 개방함으로써 주차난 해소와 공유 문화 확산에 기여하고자 함

### □ 사업개요

- 사업기간 : 2026. 1. ~ 2026. 12.
- 사업내용 : 유휴 부설주차장을 발굴·지원하여 지역 주민에게 개방
  - 건물주(시설 개방 주체): 주차장 시설 개선비 지원, 수익금 전액 지급
    - ☞ 주차장 시설 개선비 면당 1백만원 내 지원(2년이상 약정, 최대 30,000천원)
  - 지역주민: 거주지 인근 시설 주차면을 거주자우선주차구역으로 사용

### ○ 추진절차



- 사업비 : 407,504천원(시비 15,000천원, 구비 392,504천원)
  - 개방 부설주차장 시설개선비 : 50,000천원(시비 15,000천원, 구비 35,000천원)
  - 부설주차장 개방 주차수익금 : 357,504천원(전액 구비)

### □ 추진현황

- 그간의 추진 실적: 69개소 (1,054면)

'26년 1월 기준

계		일반건축물		학교		종교시설		아파트		기업체	
개소	면수	개소	면수	개소	면수	개소	면수	개소	면수	개소	면수
69	1,054	22	199	5	64	24	299	16	372	2	120

- 2025년도 개방 추진 실적 : 신규 5개소(24면), 기간연장 5개소(90면)
  - 시설개선비 지원액 : 49,141천원
    - 개선 내용 : 주차장 차단기 및 CCTV 설치, 주차 관제 시스템 도입 등
  - 개방 주차수익금 지급액(전액 건물주 지급) : 313,892천원

### □ 향후계획

- 공동주택, 학교, 종교시설 등 개방 가능한 부설주차장 발굴
- 인센티브 제공 및 사업 홍보로 지속적인 실적 및 참여 유도

## 2

# 대중교통 운행질서 확립

사업용 차량(버스, 택시, 화물)과 운수업체에 대한 법규위반 사항을 지속적으로 지도·단속하여, 대중교통 운행질서 확립에 만전을 기하고자 함

### □ 사업개요

- 기 간 : 2026. 1. ~ 2026. 12.(연중 실시)
- 단속대상 : 운행하는 사업용 차량 및 운수업체
- 중점단속대상
  - 버스 : 정류소 외 승하차, 무정차 통과, 불친절, 차고지의 밤샘주차 등
  - 택시 : 부당요금 징수, 사업구역 외 영업, 차고지의 밤샘주차 등
  - 화물 : 상호 미포시, 부당요금 요구행위, 차고지의 밤샘주차 등
- 단속 및 행정처분 실적

(2026. 1. 31. 기준)

구 분	2024년		2025년		2026년	
	총 건수	월평균	총 건수	월평균	총 건수	월평균
자체단속	43건	3.5건	22건	2건	0건	0건
행정처분	560건	47건	597건	50건	71건	71건

※ 자체단속 : 성북구에서 차고지 외 밤샘 주차 등 법규 위반 차량 단속 건수  
※ 행정처분 : 전국에서 단속·신고 된 차량 중 주사무소 또는 등록지가 성북구인 차량에 대한 심의 처분 건수

### □ 사업용 차량현황

- 사업용 차량 현황 : 4,837대(23개 업체 1,382대, 개인 3,509대)
  - 버스 : 13개 업체 824대(시내 5개 업체 740대, 마을 8개 업체 84대)
  - 택시 : 3개 업체 305대, 개인택시 1,907대(총:2,212대)
  - 화물 : 7개 업체 253대, 개인화물 1,602대(총:1,855대)

### □ 향후계획

- 차고지의 밤샘주차 등 법규위반 사업용 차량 단속 : 월 1~2회
- 교통민원신고 심의위원회 개최 : 월 1회

### 3

## 교통법규 위반 과태료 부과징수 활동 강화

세외수입의 효율적인 세원관리 및 체계적이고 지속적인 징수 활동으로 안정적 재원 확보를 도모하고자 함

#### □ 2026년 세입징수목표

○ 징수목표 : 2,024백만원(일반회계 124백만원, 특별회계 1,900백만원)

(단위: 백만원)

목표액	일반회계		특별회계
	운전자(운수) 과태료	편의증진보장 위반과태료	주정차위반과태료
2,024	15	109	1,900

#### □ 2025년 교통법규위반 과태료 부과징수 현황

(2025. 12. 31. 기준, 단위: 백만원)

구분	세 목	부과(A)		징수(B)		결손(C)		체납(A-B-C)		징수율(%) (B/A)	
		건수	금액	건수	금액	건수	금액	건수	금액		
총 계		221,301	10,691	50,554	2,092	8,653	540	162,094	8,059		
일반회계	소 계	1,726	144	1,480	119	-	-	246	25	82.6	
	현년도	운전자(운수) 과태료	268	18	226	15	-	-	42	3	83.3
		편의증진 보장위반 과태료	1,458	126	1,254	104	-	-	204	22	82.5
	과년도	세무1과로 이관									
특별회계	소 계	219,575	10,547	49,074	1,973	8,653	540	161,848	8,034		
	현년도	주정차위반	48,846	1,891	42,783	1,635	-	-	6,063	256	86.5
	과년도	과태료	170,729	8,656	6,291	338	8,653	540	155,785	7,778	3.9

#### □ 향후계획

- (매월 또는 분기) 고지서 송달률 제고를 위한 체납고지서 및 납부독려 안내문 발송
- (매월) 신속한 채권확보를 통한 체납 징수활동 강화
- (연2회) 체납규모 감소를 위한 무재산자 등 시효결손 실시
- 효율적이고 체계적인 체납징수활동 및 세입증대방안 지속적 추진
- 과태료 체납자의 신속한 재산압류 및 채권확보 등 사후관리 철저

## 4

# 안전·민생중심 불법주정차 지도·단속 추진

원활한 교통소통과 보행자의 안전확보를 위한 불법주정차 지도·단속으로 주민 생활불편을 최소화하고 주차질서 확립에 기여하고자 함

### □ 사업개요

- 단속구간 : 성북구 전체 도로(이면도로 포함)
- 인력 및 장비

단속구분	근무인원	운영 및 단속방법	장비현황
현장단속	28명	- 주간/오후/야간 차량 순회 근무 · 3개 권역으로 구분 · 현장 방문 후 즉시 단속	- 차량 6대(CCTV탑재차량 2대 포함) - 스마트폰 8대, 블루투스프린터 8대
무인단속 시스템 (CCTV)	1명	- 단속시간 : 07:00~22:00 · 최초단속 후 10분경과시 단속 ※ 점심시간 단속유예 (11:00~14:30)	- 통합관제센터 : 운영서버 11대 - 고정식 CCTV설치 : 251개소 (주정차 전용 97 / 다목적 154)

### □ 추진현황

- 2025년도 단속실적(월평균 4,542건, 일평균 149건)

(2025. 12. 31. 기준)

총계	구 청				시 청			시민 신고
	소계	현장 직접 단속	탑재형 CCTV	고정형 CCTV	소계	탑재형 CCTV	고정형 CCTV	
54,510	45,237	25,938	339	18,960	186	128	58	9,087

### □ 향후계획

- (상시) 보행안전 최우선 단속 실시
  - 보도, 횡단보도, 어린이보호구역 등 불법주정차 절대금지구역 집중 단속
- (탄력적) 민생경제를 고려한 탄력적 단속
  - 전통시장, 소규모 상가, 음식점 등 소상공인 보호 및 지역상권 활성화를 위한 특정 시간대 단속유예 및 완화
- (수시) 민원다발지역 밀착관리
  - 반복·고질적 민원 발생 지역 수시 순찰 및 단속

---

# 주요 업무 계획

---



---

**건설관리과**

---



# 사업목록



## □ 주요사업

연번	사업명	페이지
1.	도시계획시설사업 손실보상 추진	----- 23
2.	공공용지 점용료 부과 및 징수	----- 24
3.	깨끗한 거리 환경을 위한 불법광고물 정비	----- 25
4.	보행자 위주의 거리가게 및 도로적치물 정비	----- 26

# 1

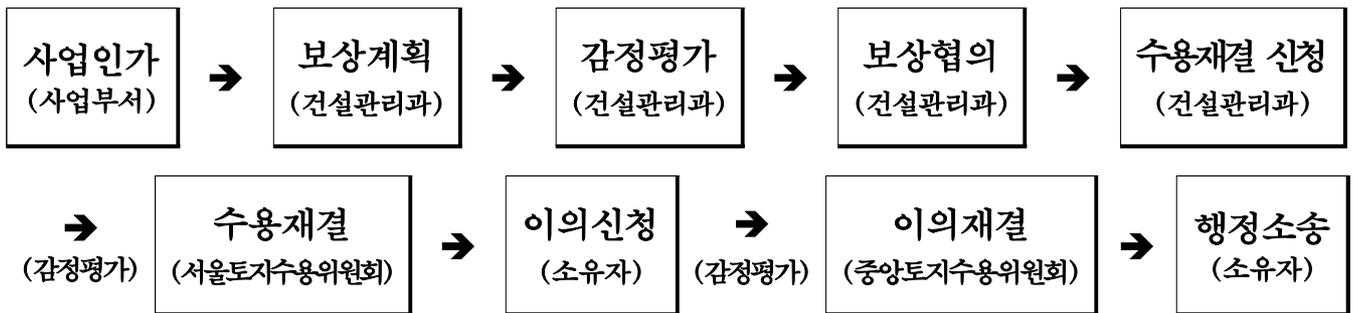
## 도시계획시설사업 손실보상 추진

도시계획시설사업 추진에 필요한 토지 등을 취득함에 있어 신속정확한 손실보상을 통해 공공복리의 증진 및 재산권의 적정한 보호를 도모하고자 함

### □ 사업개요

- 보상근거: 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」(토지보상법)
  - 보상대상: 도시계획시설(도로, 공원 등) 사업 구간에 편입되는 토지 등 물건
  - 사업내용: 도시계획시설 사업 손실보상 협의, 손실보상 미협의를 시 수용·이의재결
  - 보상방법
    - 협의(소유자와의 계약에 따름) → 수용(보상금의 지급 또는 공탁에 의한 강제 취득)
    - 수용재결 이후, 소유자의 이의재결 및 행정소송 신청에 따른 보상 추진
- ※ 보상금 산정 기준: 토지, 건물(지장물) 및 영업권에 대한 감정평가액

### □ 보상절차



### □ 2026년 보상사업 추진사항 : 주차장2, 도시철도1, 도로1, 공공공지2 등 총 6개 사업

구분	사업명 (사업위치)	보상비 (단위:백만원)	사업기간	진행현황
주차장 (2)	◦ 성북동 공영주차장 조성사업	33,630 (시+구)	2026.01.~2030.12.	감정평가 진행 중
	◦ 정릉동 공영주차장 조성사업	3,335 (시+구)	2023.08.~2025.12.	이의재결 진행 중
도시철도 (1)	◦ 동북선 도시철도 민간투자사업	1,009,770 (시)	2021.07.~2027.11.	보상대상자 파악 중
도로 (1)	◦ 동소문동4가 271~278-1간 도시계획사업	3,690 (시+구)	2022.07.~2024.06.	행정소송 진행 중
공공공지 (2)	◦ 한양도성 산책로 조성사업	4,133 (국+시)	2022.04.~2022.12.	주거이전 진행 중
	◦ 한양도성 산책로 조성사업(2차)	3,040 (국+시)	2024.12.~2027.12.	사업부서의 보상이외 보완 중

## 2

# 공공용지 사용료 부과 및 징수

공공용지 사용자 및 무단점유자에 대해 적정한 사용료와 변상금을 부과함으로써 세외수입을 증대하고 행정재산 관리에 최선을 다하고자 함

### □ 사업개요

○ 부과종류 및 부과대상

▶ 사용료: 허가 점유자

▶ 변상금: 무단 점유자

※ 점용료와 사용료는 유사한 개념이나 근거법령에 따라 표현의 차이가 있음.

예) 도로법·하천법은 점용료, 국유재산법·공유재산법은 사용료, 공유수면법은 점용·사용료

○ 주요내용

- 기초자료 조사 및 사용료 산출: 도로점용관리시스템 상 부과자료 검토
- 도로, 하천, 국·공유재산, 공유수면 사용료 및 변상금 부과: 세외수입종합징수시스템 활용
- 고지서 송달불능자 조사 후 재송달 및 관련 민원 처리

### □ 추진실적 및 현황

○ 사용료(계속·일시) 부과·징수 현황

(단위: 건, 백만원 / 2026. 1. 31. 기준)

구 분	부 과 액		징 수 액		체 납 액		징수율 (%)	비 고
	건수	금액	건수	금액	건수	금액		
2025년	2,704	4,861	2,440	4,597	264	264	94.6	
2024년	2,858	4,247	2,774	4,153	84	94	97.8	-

○ 무단점용 변상금 부과·징수 현황

(단위: 건, 백만원 / 2026. 1. 31. 기준)

구 분	부 과 액		징 수 액		체 납 액		징수율 (%)	비 고
	건수	금액	건수	금액	건수	금액		
2025년	131	70	108	58	23	12	82.9	
2024년	190	222	173	186	17	36	83.8	-

### □ 추진경과 및 향후일정

- 2025. 2. : 정기분 변상금 부과(51건, 56백만원)
- 2025. 3. : 정기분 도로점용료 부과(1,778건, 4,125백만원)
- 2025. 3. : 정기분 하천점용료 부과(134건, 40백만원)
- 2025. 4. : 정기분 국·공유재산 사용료 부과(112건, 137백만원)
- 2025. 8. : 정기분 공유수면 점용·사용료 부과(372건, 158백만원)
- 2026. 1. : 정기분 변상금 사전통지서 발송
- 2026. 2. : 정기분 변상금 부과 예정(53건, 56백만원)

※부과 예정분은 정기분 산출근거 및 감면 결정에 따라 변동될 수 있음

### 3

## 깨끗한 거리 환경을 위한 불법광고물 정비

도시미관을 저해하는 불법광고물을 신속히 정비하고 어린이보호구역 등에 부착방지판을 설치하여 안전하고 쾌적한 가로환경을 조성하고자 함

#### □ 사업개요

- 도시미관 저해 고정·유동 불법광고물 정비
- 불법광고물 상습 발생지역 집중 순찰구역 설정 및 효율적인 단속

#### □ 2025년 추진현황

- 고정광고물 정비 : 가로형, 돌출, 출입구 부착 광고물, LED 전광판
  - 철거 또는 이행강제금 부과 등 제도 및 행정조치
- 유동광고물 정비 : 현수막, 입간판, 에어라이트, 전단지, 벽보
  - 평일 및 야간·휴일 특별 정비반 편성하여 단속 및 과태료 부과조치
- 정비현황

연도	계		고정광고물		유동광고물		비고
	정비	과태료 등	정비	이행강제금	정비	과태료 등	
2025	189,954	16건 30,475천원	102	15건 30,075천원	189,852	1건 400천원	
2024	130,013	17건 45,578천원	130	8건 13,778천원	120,013	9건 31,800천원	

- 수거보상제 실시 : 1인당 월 150만원 내외로 불법광고물 수거실적에 따라 보상금 지급
  - ※ 수거보상제 실적 : 181,427건, 66,148천원
- 불법광고물 부착방지판 설치
  - 구매설치 방법 : 조달구매(설치업체 : 지오디자인)
  - 설치구간 : 길음역, 보국문역, 돌곶이역 일대, 구청 주변, 석계역, 계성고등학교, 장곡초등학교 일대
  - 설치내용 : 총 678개(전신주 108, 통신주 179, 가로등 281, 기타 110)

#### □ 향후계획

- 불법광고물을 신속히 정비·계도하고 이행강제금, 과태료부과 등 행정조치
- 평일 주간 2개조 / 야간·휴일 1개조 단속반 운영
- 수거보상제 실시 : 수거보상원 10명 모집
  - 2026. 1. 20. ~ 12. 31.(예산소진시까지) : 참여자 수거보상제 분기별 균등실시
- 어린이보호구역 등 불법광고물 부착방지판 설치(2026년 6월 ~ 12월)

# 4

## 보행자 위주의 거리가게 및 도로적치물 정비

거리가게 특화거리 디자인 노점, 신규 발생 불법 노점 및 도로적치물에 대한 정비를 강화하여 주민의 보행권 확보 및 안전하고 쾌적한 거리환경 조성에 기여하고자 함

### □ 추진 현황

- 거리가게 현황

(단위 : 개소)

계	디자인 노점	보도상영업시설물(서울시)		
		소계	가로판매대	구두수선대
89	65	24	7	17

- 도로적치물 및 거리가게 정비
  - 경미한 위반 사항: 행정지도 및 시정조치 계고
  - 시정조치 불응 등: 강제수거 또는 과태료 부과
- 정비·단속반 운영
  - 평일 주간 4명(2개조) / 휴일·야간 단속반 수시 운영
  - 가로정비용역 5명(2개조): 주기적인 만성 적치지역 순찰 및 계도 실시

### □ 추진 실적

- 2026년 가로정비 실적

(2026.1.31. 기준, 단위 : 건)

구 분	계	불법노점	허가노점	상가적치물	기타적치물	순 찰
계	116	9	0	23	9	75
순 찰	75	-	-	-	-	75
계 도	40	9	-	22	9	-
강제수거	1	-	-	1	-	-
과 태 료	-	-	-	-	-	-

- 2025년 가로정비 실적

(단위 : 건)

구 분	계	불법노점	허가노점	상가적치물	기타적치물	순 찰
계	3,806	636	191	1,322	678	979
순 찰	979	-	-	-	-	979
계 도	2,774	633	191	1,316	634	-
강제수거	45	1	-	2	42	-
과 태 료	8	2(480천원)	-	4(960천원)	2(800천원)	-

### □ 향후 계획

- 불법노점 및 도로적치물 집중 계도·단속 : 5~12월 중
- 거리가게 운영 실태 조사 : 5월~11월 중

---

# 주요 업무 계획

---



---

**도 로 과**

---



# 사업목록



## □ 주요사업

연번	사업명	페이지
1.	도로개설 및 확장 공사	29
2.	관내 도로굴착복구 정비공사(연간단가)	30
3.	친환경 열선시스템 설치사업 추진	31
4.	관내 도로시설물 유지관리	34
5.	2024~2025년 겨울철 제설대책 추진	37
6.	포장도로 유지보수공사(연간단가)	39
7.	노후 보·차도 정비공사	40
8.	AIOT구축기반 지반침하 선제적 예방 안전사업 (지하안전)	47

# 1

## 도로개설 및 확장 공사

장기미집행 도시계획시설(도로)을 확장하여 민원해소 및 지역균형 발전을 도모하고자 함

### □ 사업 현황

연번	사업명	규모	사업예산(백만원)			진행 현황	사업 연도 (예산확보)	비고 (완료공고일)
			총 사업비	총보상비 (사구=5:5)	공사비 (구비)			
합 계			30,021	23,391	6,630			
1	안암동5가 126-1~신-29 도로 확장(늘푸른길)	B=6~10m L=460m	5,973	4,373	1,600	사업완료	2020	성공고 제2022-766호 (2022. 6. 2.)
2	하월곡동 150~191 도로확장(송곡초 중학교)	B=3~6m L=230m	5,437	3,600	1,837	사업완료	2020	성공고 제2025-817호 (2025. 5. 8.)
3	하월곡동 96-8~22-10 도로확장(동덕여대오거리)	B=6~8m L=280m	4,785	3,565	1,220	사업완료	2020	성공고 제2024-141호 (2025. 2. 1.)
4	정릉동 365-4~404-3 도로보상(정릉시장)	B=10m L=380m	3,812	3,812	-	사업완료	2020	성공고 제2024-129호 (2025. 2. 1.)
5	석관동 124-4~77-5 도로보상(석관고)	B=8m L=312m	700	700	-	사업완료	2020	성공고 제2024-129호 (2025. 2. 1.)
6	석관동 73-24~77-84 도로보상(석관고)	B=12m L=144m	700	700	-	사업완료	2020	성공고 제2024-129호 (2025. 2. 1.)
7	동선동1가 121~122 도로 보상(하나로 거리)	B=6m L=90m	444	444	-	사업완료	2021	성공고 제2023-280호 (2023. 2. 23.)
8	장위동69-49~68-1320 도로보상(장위2동주민센터)	B=10m L=68m	118	118	-	사업완료	2022	성공고 제2024-129호 (2025. 2. 1.)
9	동소문동4가 271~278-1 도로확장(돈암초)	B=12~15m L=260m	8,052	6,079	1,973	공사 진행 중	2022	○ 보상비(구비) - '22년 3,859백만원 확보(사비, 구비 - 본예산) - '24년 2,200백만원 확보(구비 - 추정) ○ 2025년 12월 착공

## 2

# 관내 도로굴착복구 포장공사(연간단가)

신속한 도로굴착 복구로 교통사고 예방 및 잦은 도로굴착으로 인한 불량 포장도로를 적기 정비함으로써 보행자 안전 등 주민생활 불편 해소하고자 함

### □ 사업개요

- 위 치 : 관내 굴착노후도로
- 사업목적 : 신속한 도로굴착 복구로 교통사고 예방 및 주민생활 불편 최소화
- 사업규모
  - 총사업비 : 1,000백만원(도로굴착복구기금)
  - 규 모 : 아스팔트 도로 정비 80a, 보도블록 정비 5a, 기타 도로시설물 등
  - 사업기간 : 2026. 3. ~ 2026. 12.
- 주요내용
  - 도로굴착복구허가 승인 구간 중 관리청 복구공사 시행
  - 잦은 도로굴착으로 인한 파손 등 도로포장 불량구간 정비 시행

### □ 추진현황

- 2026. 1. : 현황조사 및 설계서 작성

### □ 향후계획

- 2026. 3. : 공사 계약 및 착공
- 2026. 3. : 1차 작업지시
- 2026. 12. : 공사 준공

### 3

## 친환경 열선시스템 설치사업 추진

우리 구는 지역 특성상 구릉지가 많아, 강설 시 제설이 취약하여 교통안전사고 발생 위험이 높은 지역의 도로에 친환경 열선시스템을 구축하여 초동제설 강화 및 안전사고 예방에 만전을 기하고자 함

#### □ 설치현황

- 사업명 : 친환경 열선시스템 설치사업
- 사업규모
  - 총사업비 : 18,316백만원
  - 규모 : 친환경 열선 설치 연장 19,395m
  - 사업기간 : 2016. 3. ~ 2025. 12.
  - 사업위치 : 성북로4길 21 ~ 성북로 12 등 70개소
- 추진내역
  - 2016년 : 2건, 261백만원      - 2018년 : 2건, 609백만원
  - 2019년 : 3건, 1,048백만원      - 2020년 : 11건, 3,460백만원
  - 2021년 : 11건, 1,980백만원      - 2022년 : 9건, 1,930백만원
  - 2023년 : 12건, 2,811백만원      - 2024년 : 9건, 2,891백만원
  - 2025년 : 13건, 3,326백만원(신규 11건, 재설치 2건)

#### □ 사업개요

- 사업명 : '26년 친환경 열선시스템 설치사업
- 사업규모
  - 총사업비 : 1,440백만원(특교금 1,440)
  - 규모 : 친환경 열선 설치 연장 1,440m
  - 사업기간 : 2026. 3. ~ 10.
  - 사업위치 : 정릉로10라길(에텐빌라) 등 7개소

#### □ 추진현황

- 2025. 12. : '25년 하반기 특별조정교부금(1,440백만원) 교부

#### □ 향후계획

- 2026. 03. : 특정제품(공법) 선정심사 위원회 개최
- 2026. 04. : 열선 구매설치 계약 체결
- 2026. 05 ~ 10. : 열선 구매설치 시행 및 완료

**【별첨】 열선 설치 현황**

연 번	위 치		규 모	설치 연도	비 고
	시 점	종 점			
합 계			19,395m		
1	성북로4길 21	성북로 12	L=140m(2차선)	2016 2025	한신한진아파트 주변(성북동) ※재설치
2	성북동 1-163	좌동	L=95m(1.5차선)	2016	최양업관 주변(성북동) ※기부채납
3	보국문로 160	솔샘로25가길 8	L=310m(2차선)	2018	정릉초교 주변(정릉4동)
4	동소문로28길	동소문로26마길 59	L=80m(1차선)	2018	동소문로 굴다리 주변(동선동)
5	길음로15가길 3	길음로 103	L=256m(2차선)	2019	길원초교 주변(길음1동)
6	장위로 4	장위로 31	L=260m(2차선)	2019 2025	동방고개 주변(장위1동) ※하행선만 재설치
7	장위로15길 94-1	장위로15길 113	L=130m(1차선)	2019	동방어린이공원 주변(장위1동)
8	오패산로16가길 99	오패산로16가길 76	L=159m(2차선)	2020	광명비전교회 주변(월곡1동)
9	장위로10길 2	장위로10길 28	L=112m(1차선)	2020	백운빌라 주변(장위1동)
10	오패산로16길 37	오패산로 69	L=323m(2차선)	2020	송인초등학교 주변(월곡1동)
11	보국문로28길 10	보국문로28길 32	L=217m(1차선)	2020	원정교회 주변(정릉4동)
12	서경로 153	보국문로16길 98	L=277m(2차선)	2020	서경대학교 주변(정릉4동)
13	보국문로14길 9	보국문로16길 2	L=67m(1차선)	2020	정릉4동 성당 주변(정릉4동)
14	정릉로9나길 30-6	정릉로9길 48	L=85m(2차선)	2020	청덕초등학교 주변(정릉3동)
15	정릉로10길 114	북악산로 537-14	L=412m(2차선)	2020	배밭골길 주변(정릉3동)
16	북악산로 762-12	아리랑로5길 147	L=75m(1차선)	2020	정릉 우방아파트 주변(정릉2동)
17	동소문로34길 24	정릉로 364	L=268m(2차선)	2020	돈암삼성아파트 주변(돈암1동)
18	화랑로18길 59-4	화랑로18길 74	L=45m(1차선)	2020	큰나무 어린이집 주변(월곡2동)
19	성북로4길 52-1	아리랑로5길 25	L=77m(2차선)	2021	우촌초교 주변(돈암2동)
20	북악산로 825	북악산로 825-44	L=150m(1차선)	2021	정릉1동 주민센터 주변(정릉1동)
21	정릉로 236	정릉로24길 58	L=173m(2차선) L=80m(1차선)	2021	정수초교 주변(정릉2동)
22	정릉로12길 12	정릉로12길 44-5	L=215m(1차선)	2021	북악중 주변(정릉3동)
23	길음로 142	길음로 142	L=150m(2차선) L=30m(1차선)	2021	길음초교 주변(길음1동)
24	아리랑로12길 3	아리랑로16길 20	L=160m(1차선)	2021	베네티도유치원 주변(돈암2동)
25	아리랑로6가길 30	아리랑로6나길 11	L=70m(1차선)	2021	자인사 주변(돈암2동)
26	정릉로52길 46	정릉로52길 14	L=130m(1차선)	2021	범양아파트 주변(돈암1동)
27	종암로21길 127	종암로25길 30	L=245m(2차선)	2021	종암아파트 주변(종암동)
28	종암로23길 52	종암로21길 53	L=150m(1차선)	2021	성북 미술사회적센터 주변(종암동)
29	장위로6길 2	장위로10길 24-22	L=120m(1차선)	2021	이마트24 주변(장위1동)
30	성북로4길 21	성북로8길 71	L=343m(2차선)	2022	동구여중 주변(돈암2동)
31	동부센트레빌	개운초교	L=256m(2차선)	2022	개운초교 주변(돈암1동)
32	동소문로3길 54	성북로2길 47	L=90m(1차선)	2022	삼선중교 주변(성북동)
33	동소문로32길 4	북악산로 902	L=90m(1차선)	2022	돈암풍림아파트 주변(돈암1동)
34	길음로15가길 3	길음로15가길 53	L=270m(1차선)	2022	길음푸르지오아파트 주변(길음1동)

35	성북로4길 177	성북로4길 177	L=116m(2차선)	2022	성북구민회관 주변(돈암2동)
36	북악산로 809	아리랑로18길 27	L=120m(1차선)	2022	정릉우성아파트 주변(정릉1동)
37	석관동 10-1	석계교	L=50m(2차선)	2022	석계역5번 출구 주변(석관동)
38	길음동 918-3	길음동 1289-4	L=50m(2차선)	2022	길음2동주민센터 주변(길음2동) *기부채납
39	보문사길 86	보문사길 120	L=110m(2차선) L=83m(3차선)	2023	보문파크뷰 자이아파트(보문동)
40	아리랑로5길 24	아리랑로5길 58	L=180m(2차선)	2023	동선브라운스톤 아파트 주변(동선동)
41	보문로29다길 31	보문로20다길 31	L=240m(2차선)	2023	삼선푸르지오아파트(삼선동)
42	길음로9길 74	길음로9길 50	L=170m(2차선)	2023	길음로9길 주변(길음1동)
43	북악산로1길 26-23	북악산로1길 140	L=140m(1차선)	2023	508단지 주변(정릉2동)
44	정릉로42길 20	북악산로 851	L=140m(1차선) L=110m(2차선)	2023	정릉2차 e편한세상 주변(정릉1동)
45	보문사길 29	지봉로 172	L=55m(1차선)	2023	보문사길 주변(보문동)
46	동소문로15길 100	동소문로13나길 115	L=80m(1차선)	2023	동소문로15길 주변(동선동)
47	정릉로10길 107	정릉로10길 82	L=170m(2차선)	2023	정릉로10길 주변(정릉3동)
48	종암로23길 17	종암로23길 52	L=140m(2차선) L=30m(3차선)	2023	종암로23길 주변(종암동)
49	성북로14가길 4	성북로14가길 17	L=90m(1차선)	2023	홍익중교 주변(성북동)
50	정릉로12길 44-1	정릉로10가길 32	L=40m(1차선)	2023	정릉로12길 주변(정릉3동)
51	보국문로32길 29	보국문로32길 68	L=210m(1차선)	2024	보국문로32길 주변(정릉4동)
52	보문로34다길 49	보문로34다길 48-29	L=95m(1차선)	2024	미암교회 주변(동선동)
53	정릉동 232	정릉동 239-14	L=100m(2차선)	2024	정릉초교 주변(정릉4동)
54	장월로3길 1	장월로3길 42	L=185m(1.5차선)	2024	월곡초교 주변(월곡2동)
55	길음동 1286-4	길음로 33	L=195m(2차선)	2024	길음래미안1단지 주변(길음1동)
56	정릉로44길 7	정릉로44길 19	L=170m(2차선)	2024	돈암현대아파트 주변(돈암1동)
57	정릉로10다길 3	정릉로10다길 49	L=300m(1차선)	2024	정릉로10다길 주변(정릉3동)
58	보문로22길 36	고려대로 40	L=300m(1차선)	2024	경동교회 주변(안암동)
59	정릉로44길 37	동소문로 34길 24	L=430m(2차선)	2024	희망찬유치원 주변(돈암1동)
60	성북로14길 11-2	성북동 산 7-67	L=545m(1차선)	2025	홍대부고 주변(성북동)
61	정릉로24길 58	정릉로 236	L=260m(1차선)	2025	중앙하이츠빌 2차 주변(정릉2동)
62	종암로27길 116	종암로23길 35	L=140m(2차선)	2025	종암지하차도 주변(종암동)
63	보문로29길 1	보문로29길 35	L=175m(2차선)	2025	경동고교 주변(보문동)
64	삼양로4길 33	삼양로2길 15	L=170m(2차선)	2025	롯데캐슬클라시아 주변(길음2동)
65	길음로15길 23	길음로13길 11	L=160m(2차선) 137m(3차선)	2025	길음뉴타운 3,7단지 주변(길음1동)
66	돈암동 7-10	좌동	L=47m(1차선)	2025	영암교회당 주변(돈암1동)
67	동소문로3길 123	동소문로13길 39-29	L=86m(1차선)	2025	송산아파트 주변(성북동)
68	동소문로 25-30	성북로2길 55	L=53m(1차선)	2025	예담교회 주변(성북동)
69	보문로22길 46	보문로22길 62	L=108m(1차선)	2025	해링턴플레이스아파트 주변(안암동)
70	정릉동 181-42	정릉동 1018-5	L=55m(1차선)	2025	태원데시앙아파트 주변(정릉1동)

# 4

## 관내 도로시설물 유지관리

관내 도로시설물에 대하여 안전점검을 실시하고 신속한 보수·보강을 시행하여 안전하고 쾌적한 도로환경을 조성코자 함

### □ 도로시설물 현황

#### ○ 유형별 현황

구 분	계	교 량	지하차도 (터널포함)	지 하 보 도	보 도 육 교	기타 (방음벽 등)
구 관리시설	214	33	8	3	5	165

※ 기타(방음벽 13개, 도로옹벽 및 사면 150개, 복개구조물 2개)

#### ○ 법령별 현황

구 분	계	2종	3종	급경사지	비법정	비고
구 관리시설	214	2	27	20	165	

※ 2종, 3종 : 「시설물 안전 및 유지관리에 관한 특별법」에 의한 시설물

※ 급경사지 : 「급경사지 재해 예방에 관한 법률」에 의한 시설물

### □ 시설물 점검 시행계획

#### ○ 관련근거 : 「도로법」 제31조(도로의 유지관리 등)

「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제11조(안전점검의 실시)

#### ○ 점검시기

- 정기점검 : 매반기 1회(1~6월, 7~12월)

· 상반기 : 2026. 3. ~ 4. (국가안전대진단 점검과 병행 실시)

· 하반기 : 2026. 10. ~ 11. (동절기 점검과 병행 실시)

- 수시점검 : 필요시 점검대상 시설물 선정 후 점검 실시

※ 계절별, 특정시기 도래 별 점검(풍수해 대비, 명절 연휴 등)

- 긴급점검 : 관리주체가 필요하다고 판단한 때 또는 관계관 장이 필요하다고 판단하여 관리주체에게 긴급점검을 요청한 때

#### ○ 주요사항 : 응급조치 후 정밀안전진단 실시, 보수·보강 및 통행제한 등 적절한 조치로 안전사고 예방

대상 시설물별 안전점검 시기

대상 시설	계	등급	개소	정기점검			정밀안전점검			정밀안전진단
				법정	계획	방식	법정	계획	방식	
2중 시설물	2	A	1	2회/년	4회/년	자체	1회/3년	1회/3년	용역	정기점검 및 정밀안전점검 결과 위험요소 발견 시설물
		B,C	1				1회/2년	1회/2년		
		D,E	-	3회/1년	-	-	1회/1년	1회/1년		
3중 시설물	27	A	1	2회/년	4회/년	자체	정기점검 결과 필요시			
		B,C	26							
		D,E	-	3회/년	3회/년	-				
급경사지	20	-	-	2회/년	4회/년	자체	정기점검 결과 필요시			
비법정시설	165	-	-	-	4회/년	자체	정기점검 결과 필요시			

2중시설물(2개소) 현황

구 분	시설물명	종별	위험 등급	구도/시도	규모	
					연장	최고수직고/폭
옹벽	돈암동15-16 옹벽	2중	B	구도	252	15
복개구조물	월곡천	2중	C	구도	870	15~17

3중시설물(27개소) 현황

○ 교량(12개소)

연 번	명칭	규모(m)		위치	비고 (설치연도)
		폭	연장		
1	늘푸른교	12	38.5	정릉동 406 ~ 1019	2009
2	바람마당교	12	26	동선동5가 400-1 ~ 동선동2가 64-2	2010
3	보문제1교	7.8	27.5	안암동4가 14 ~ 보문동7가 108	2010
4	보문제2교	15.5	24	삼선동5가 393 ~ 동선동2가 52	1995
5	보문제4교	10.5	27	보문동4가 1 ~ 안암동3가 14	2010
6	석계교	20	54.2	석관동 375 ~ 석관동 376	1997
7	안암교	6.5	27	안암동4가 1 ~ 보문동7가 20	2010
8	용문교	14	28	보문동1가 101 ~ 안암동2가 1	1989
9	월계472교	8	29.4	장위동 25-4 ~ 월계동 472-44	2001
10	정릉771교	10	20.2	정릉동 771-46 ~ 정릉동 767-4	1994
11	종월2교	14	45	종암동 3	2005
12	희망의다리	13	22	동소문동2가 147 ~ 삼선동2가 44-2	2009

○ 보도육교(4개소)

연번	명칭	규모(m)		위치	비고 (설치연도)
		폭	연장		
1	송덕초교앞	4	44.6	정릉동 173 ~ 139-2	1980
2	청덕초교앞	3.6	34.6	정릉동 892-15 ~ 888-2	2000
3	일신초교앞	2.55	166	종암동1-71~ 월곡동33	2001
4	한국과학기술원앞	2	43.3	월곡동 10-41~11-11	2002

○ 지하차도(4개소)

연번	명칭	규모(m)		위치	비고 (설치연도)
		폭	연장		
1	동선골다리	10.6	16	동선동3가 13	1996
2	정릉골다리	16.2	43	정릉3동 산92-3	1995
3	청덕초교앞골다리	12	59	정릉동 848-4~847-1	2000
4	수녀원앞골다리	12	63	정릉3동 716-9~716-185	2000

○ 도로사면(7개소)

연번	구분	시설물명	구도/시도	안전등급	규모(m)	
					연장	최고수직고
1	옹벽+비탈면	성북동 산 25-180 (성북동 산 49-3)	구도	C	55	10
2	석축	성북동 330-599	구도	C	60	2.5
3	석축 +인공비탈면	돈암동 산 34-1	구도	C	39	3
4	석축 +인공비탈면	돈암동 산 34-1	구도	C	200	2.5~3
5	옹벽	정릉4동 산 15-19	시도	C	95	10
6	옹벽	정릉3동 산 1-283	시도	C	340	8
7	옹벽	돈암동 15-10	시도	C	100	6

예산현황 [총 2,600백만원]

- 도로시설물 유지보수공사(연간단가) : 2,300,000천원
- 도로시설물 정밀점검용역 : 100,000천원
- 도로시설물 보수·보강비 : 200,000천원

# 5

## 2025~2026년 겨울철 제설대책 추진

2025~2026년 제설대책 추진으로 강설 시 신속한 도로제설을 실시하여 안전사고를 사전에 예방하고 주민통행 불편을 해소코자 함

- 제설기간 : 2025. 11. 15. ~ 2026. 3. 15.[4개월간]
- 제설대책본부 운영 : 구청-1개 본부 13개반, 동주민센터 20개반 60개조
- 제설작업 책임구간
  - 구 청
    - 시·구도 간선·이면도로(46개 노선 65.4km) 주요 취약지점(17개소)
    - 지하철역사·버스정류장 주변 등 다중인파 밀집 보도
  - 동주민 센터 : 보도
  - 건축물관리자 : 건축물 주변 보도 및 이면도로
- 제설관련 예산 및 장비 확보 현황[2025~2026]
  - 제설관련 예산 : 4,361백만원(구비 3,224/ 시비 233/ 특교금 904)
  - 주요 제설장비 : 166대(유니목 등 11종) (단위 : 대)

구 분	계	유니목	다목적도로관리차	살포기(대형)	살포기(소형)	제설삽날	염수살포장치	굴삭기	덤 프 트럭(15톤)	트럭(1톤)	청소차	보도용제설차량
계	166	2	2	9	40	22	9	3	6	44	2	27
구 청 (동주민센터 포함)	77	2	2	9	8	22	9	1		22	2	
용역업체	89				32			2	6	22		27

○ 주요 제설자재

구분	제 설 제				제설함	삽	넝가래	빗자루
	소계	염화칼슘	소금	친환경제설제				
수량	3,074톤	2,231톤	74톤	769톤	748개	727개	778개	786개

단계별 비상근무 체계

구분	근무기준	근무인원	
		구청	동주민센터
평시 (관심)	◦ 상황유지 및 예방활동 필요시	◦ 상황요원 : 1~2명(도로과)	
보강 (주의)	A ◦ 적설예보(1cm 미만)가 있고, 강수 확률 60% 미만, 강수구역 국지적 일때 ◦ 적설예보가 없고, 온도 2℃ 미만, 강수확률 30% 이상	· 상황요원 : 3명(도로과) · 제설용역업체 : 41명(최대) · 제설장비 1/2 대기	
	B ◦ 출퇴근 시간대 적설예보(1cm 내외)가 있을 때 ◦ 적설예보가 있고, 강수확률 80% 이상, 강수구역 전역 일때	· 상황요원 : 3명(도로과) · 제설용역업체 : 75명(최대) · 제설장비 전체 대기	
1 단계 (주의)	◦ 강설량 5cm 미만 예보시 (강설 예보시) ◦ (추가) 보강 기준 + 평일 출퇴근 시간 강설예보 + 관내 및 인접지역 1cm 이상 강설예보	· 상황요원 : 5명 (도로과) · 본부요원 : 7명 · 제설용역업체 : 75명	· 동별 직원 2명 이상 : 40명 · 환경미화원 : 22명(1/4근무)
	◦ 강설량 5cm 이상 예보시 (대설주의보 발령시) ◦ (추가) 1단계 기준 + 평일 출퇴근 시간 강설예보 + 관내 및 인접지역 5cm 이상 강설예보	· 상황요원 : 10명(도로과) · 본부요원 : 13명 · 담당동 제설지원 : 36명 · 제설용역업체 : 75명 ※ 필요시 전 직원 1/2근무	· 동별 직원 3명 이상 : 60명 · 환경미화원 : 44명(1/2근무)
	◦ 적설량 10cm 이상 예보 (대설경보 발령시) ◦ (추가) 2단계 기준 + 평일 출퇴근 시간 강설예보 + 한파특보 발령 + 관내 및 인접지역 10cm 이상 강설예보	· 상황요원 : 10명(도로과) · 본부요원 : 24명 · 담당동 제설지원 : 72명 · 제설용역업체 : 75명 ※ 필요시 전 직원 근무	· 동별 직원 4명 이상 : 80명 · 환경미화원 : 89명 ※ 필요시 전 직원 근무

제설대책 기타 추진사항

- 주요 도로변 및 시설물 주변 제설자재함 배치 : 748개소(간선도로 199, 이면도로 549)
- 주요 도로 고갯길 취약지점 지정 관리 : 17개소
- 이면도로, 고지대 등에 염화칼슘 보관의 집 지정 운영 : 145개소
- 염수자동살포장치 고정 배치 : 9개소(고정식 4, 이동식 5)
- 친환경 열선시스템 설치 운영 : 70개소(자체설치 68, 기부채납 2)

향후 계획

- 제설제 추가 확보 및 제설작업 지속 추진

관내 노후 및 불량 도로를 정비하여 보다 안전하고 쾌적한 보행환경을 조성함으로써 현장구청장실 및 응답소 등에서 주민이 요구한 생활민원 사항을 신속히 처리하여 안전한 도로환경을 조성하고자 함

### 사업개요

- 사업기간 : 2026. 2. ~ 2026. 12.
- 사업위치 : 성북구 관내 일원
- 사업예산 : 1,700천원
- 공사내용
  - 아스팔트 포장정비 A=80a
  - 보도블록 포장정비 A=30a

### 추진현황

- 2026. 1. : 현황조사 및 설계서 작성

### 추진계획

- 2026. 2. : 일상감사 의뢰 및 공사 발주
- 2026. 3. : 공사계약 및 착공
- 2026. 12. : 공사 준공

## 7

## 노후 보·차도 정비공사

관내 이면도로 중 노후하고 파손되어 통행불편이 발생하고 있는 도로(보도) 포장면을 재정비하여 안전하고 쾌적한 보행 및 도로환경 조성하고자 함

 사업 현황

연번	사업명	사업개요	사업비 (백만원)
합계	6건	<b>총 사업비 2,535백만원(전액 구비)</b> - 공사규모 : 도로정비 135.6a, 보도정비 21.7a - 공사기간 : '26. 2. ~ '26. 9. 완료예정	
1	종암로21길 일대 도로정비공사	- 위치 : 종암로23길 10 ~ 종암로27길 25 - 규모 : 도로 정비 40.2a, 보도정비 0.75a 등 - 기간 : 2026. 3.~ 2026. 9.	730 (구비)
2	솔샘로1길 일대 도로정비공사	- 위치 : 정릉로 161 ~ 솔샘로3길 10 - 규모 : 도로 정비 37.6a - 기간 : 2026. 3.~ 2026. 9.	580 (구비)
3	월곡로14길 일대 도로정비공사	- 위치 : 월곡로14길 43-2 ~ 하월곡동 226-4 - 규모 : 도로 정비 10.8a, 보도정비 5.95a 등 - 기간 : 2026. 3.~ 2026. 9.	275 (구비)
4	종암로22길 29 일대 도로정비공사	- 위치 : 종암로22길 29 ~ 종암로24가길 22 - 규모 : 도로 정비 5a - 기간 : 2026. 3.~ 2026. 9.	100 (구비)
5	돌곶이로27길 도로정비 공사	- 위치 : 화랑로19길 67 ~ 돌곶이로27길 33 - 규모 : 도로정비 21a, 보도정비 10a - 기간 : 2026. 2.~ 2026. 6.	500 (구비)
6	석관파출소 주변 도로정비 공사	- 위치 : 화랑로32가길 20 ~ 래미안석관@ 107동 - 규모 : 도로정비 21a, 보도정비 5a - 기간 : 2026. 2.~ 2026. 6.	350 (구비)

□ 위치도 및 현황사진 (종암로21길 일대 도로정비 공사)



□ 위치도 및 현황사진 (솔샘로1길 일대 도로정비 공사)



□ 위치도 및 현황사진 (월곡로14길 일대 도로정비 공사)



□ 위치도 및 현황사진 (종암로22길 29 일대 도로정비 공사)



□ 위치도 및 현황사진 (돌곶이로27길 도로정비 공사)



□ 위치도 및 현황사진 (석관파출소 주변 도로정비 공사)



# 8

## AIOT구축기반 지반침하 선제적 예방 안전사업

AI를 활용한 실시간 감지 매립형 AIOT를 설치하고, 주민들의 안전 확보 및 불안을 해소하고자 관내 지하철역 주변 및 굴착공사장 등 지반침하 위험구간에 대하여 지표투과레이더(GPR) 탐사를 시행하는 사업임.

### □ 사업개요

- ① 노면하부 공동탐사용역(GPR 탐사) 지속 시행 (권역 별 1~5권역)
  - 규 모: 1권역(정릉동) 총 50km(차도:45km, 보도: 5km)
  - 사업내용: 지표투과레이더(GPR)를 이용한 지하시설물 주변 지반 공동 발생유무 파악 및 신속복구
  - 소요예산: 160,000천원(국비 25백만원, 시비 55백만원, 구비 80백만원)



차량 GPR 활용한 차도 조사



차량 GPR 활용한 보도 조사

- ② 지반 이상징후 실시간 감지 매립형 AIOT(인공지능융합기술) 설치
  - 설치위치: 유동인구가 많은 밀집지역(대학교 인근)구간 및 대형공사장 주변 - 안암역, 성신여대입구역, 한성대입구역, 대형공사장, 지하철공사장 인근
  - 사업내용: 지반 이상징후 파악을 사전에 예측하는 ‘싱크홀 위험 예측 모델’을 도입하여 실시간 모니터링으로 지반침하 사전대응
  - 소요예산: 20,000천원(10개소 × 2,000천원)



지반측정장치 개요



측정 장치 설치

③ 지반침하 구간 긴급 복구공사 시행

- 규 모: 동공관리 등급기준 위험구간 선제적 복구 및 침하구간 복구시행
  - 차도 및 보도 침하구간 신속 복구 및 공사 시행(연간단가시행)
- 사업내용: 위험 구간 선제 대응 “지반침하 대응반” 가동 및 즉각 원인조사 및 복구
- 소요예산: 300,000천원

□ 총사업비 : 480백만원

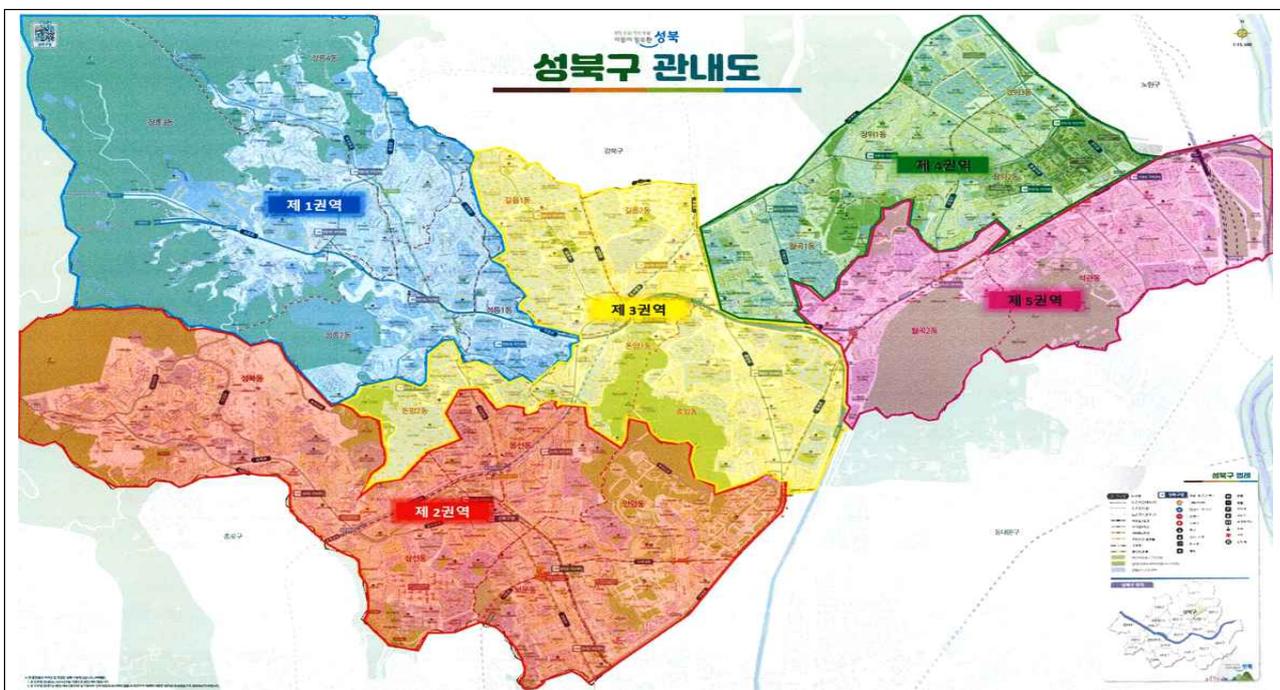
- 노면하부 공동탐사용역(1권역) 50km(차도 45km, 보도 5km)
  - : 160,000천원 (국비 25백만원, 시비 55백만원, 구비 80백만원)
- 지반 이상징후 실시간 감지 매립형 AIOT 10개소 설치 : 20,000천원(구비)
- 지반침하 대응반 운영 : 300,000천원(구비)

□ 추진계획

- 2026. 2. : 현장조사 및 설계서 작성
- 2026. 3. : 일상감사 의뢰 및 사업 발주
- 2026. 3. : 계약 및 착공
- 2026. 12. : 준공

□ 권역별 위치도

구 분	1권역	2권역	3권역	4권역	5권역
권역별	정릉동	성북동 삼선동 보문동 안암동	길음동 돈암동 종암동	장위동 월곡 1동	석관동 월곡 2동



---

# 주요 업무 계획

---



---

## 치 수 과

---



# 사업목록



## □ 주요사업

연번	사업명	페이지
1.	2026년 풍수해 대책 추진 및 하천 유지관리	51
2.	정릉천 유지용수 공급 관로공사	52
3.	우이천(우안)제방복원 사업	54
4.	정릉천·월곡천 합류부 수변심터 조성	56
5.	성북천(우안)산책로 조성 사업	58
6.	하수시설물 유지관리	59
7.	펌프장 유지관리	61

# 1

## 2026년 풍수해 대책 추진 및 하천 유지관리

우기철 풍수해 대비를 위한 각종 수방시설에 대해 사전 점검을 실시하고 수방인력 및 장비를 확보하는 등 풍수해 대책을 차질없이 추진하여 인명사고 및 재산피해 없는 “안전한 성북”을 만들고자 함

### □ 사업개요

- 사업목표 : 풍수해 대비 및 예방을 위한 하천 유지관리
- 위 치 : 관내 전지역
- 추진기간 : 2026. 01. ~ 2026.12.
- 소요예산 : 2,108백만원(구비)

### □ 주요 사업 내용

- 풍수해 대책추진
  - 풍수해 대책본부(상황실) 운영 (5.15.~10.15.)
  - 수방시설물(빗물 펌프장 등) 사전점검 및 노후 하수시설물 정비 추진
  - 빗물펌프장 등 각종 수방시설물 사전점검 및 유지보수(전문가 합동)
  - 자동음성통보시스템, 하천방송장비, 하천 진출입 차단장치 등 점검 및 정비
  - 풍수해 재대본 및 동행파트너 등 풍수해 관련 교육 실시
- 하천 및 시설물 유지관리 시행
  - 관내 하천(성북천, 정릉천, 우이천, 중랑천) 시설물 정비 및 유지관리
  - 하천 준설 및 예·제초작업

### □ 향후계획

- 2026. 3. : 공사계약 및 착수
- 2026. 5. ~ 10. : 풍수해 대책본부(상황실) 운영
  - 신속한 피해발생 현장 출동 및 응급복구 등 시행
- 2026. 12. : 공사 준공

## 2

# 정릉천 유지용수 공급 관로공사

건천화가 심화된 정릉천에 유지용수를 공급하여 생태계 복원 및 정릉천 이용 주민들에게 쾌적한 하천 환경 조성

### □ 사업개요

- 사업명 : 성북구 정릉천 유지용수 공급 관로공사(장기계속)
- 위치 : 정릉천 하류(종암대교 ~ 종암사거리)
- 사업기간 : 2023. 6. ~ 2026. 5.
- 사업내용 : 유지용수 공급관로 부설 D700mm, L=1.8km(27,600ton/일 공급)
- 소요예산 : 9,500백만원(시비)
  - 2023년 예산 1,000백만원(공사비 840, 감리비 160) → 1차분
  - 2024년 예산 2,500백만원(공사비 2,153, 감리비 347) → 2차분
  - 2025년 예산 3,500백만원(공사비 3,150, 감리비 350) → 3차분
  - 2026년 예산 2,500백만원(공사비 2,259, 감리비 241) → 4차분

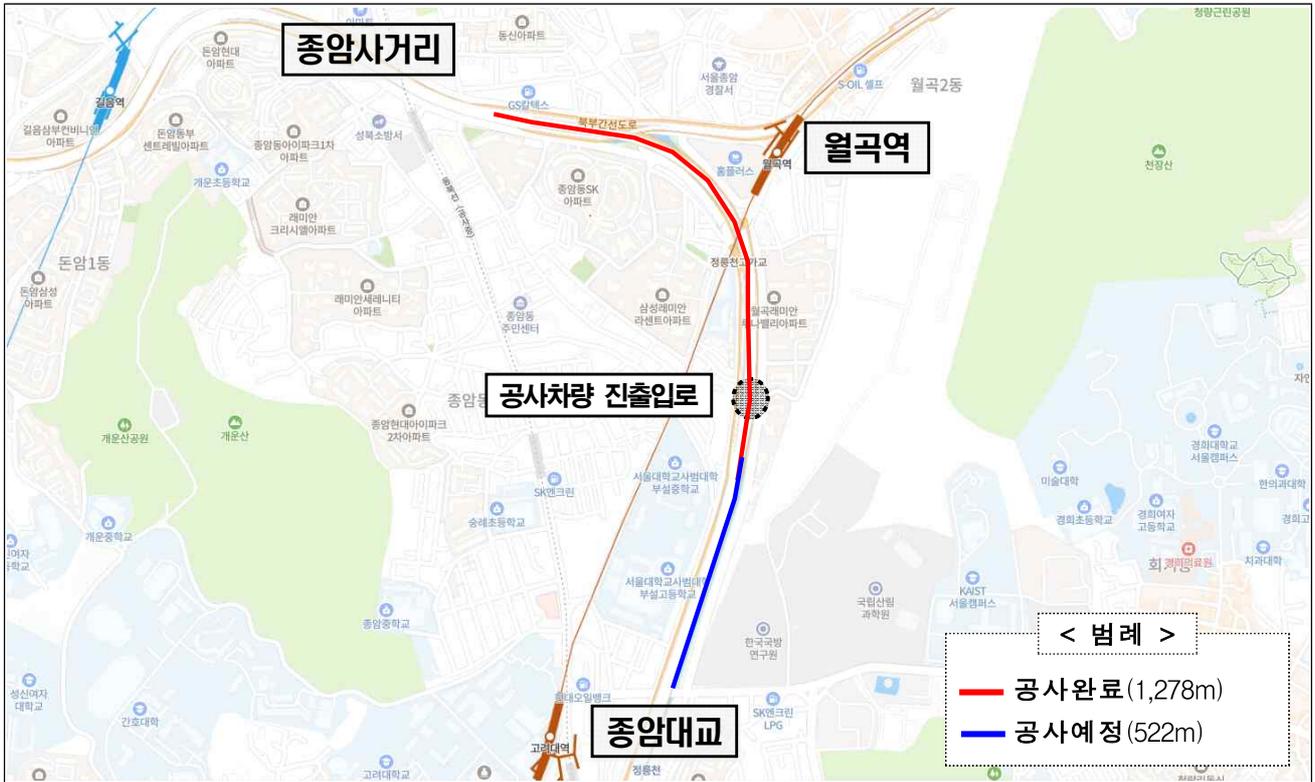
### □ 추진현황

- 2023. 6. ~ 2023.12. : 1차 공사 완료(L=240m)
- 2024. 1. ~ 2024. 5. : 2차 공사 완료(L=467m)
- 2025. 1. ~ 2025. 5. : 3차 공사 완료(L=571m)
  - ※ 합계 : 1.3km, 7,000백만원 완료

### □ 향후계획

- 2026. 1. ~ 2026. 5. : 4차 공사 시행(L=522m)

위치도



현황사진



### 3

## 우이천(우안) 제방복원사업

중랑천 권역 하천기본계획에 따라 우이천 제방을 보충하여 우이천의 치수 능력을 확보함으로써 수해로부터 안전한 생태하천을 조성하는 사업

### □ 추진배경(추진근거)

- 중랑천 권역(서울특별시) 하천기본계획(국토관리청, 2012.7)

### □ 사업개요

- 사업명 : 우이천(우안) 제방복원사업
- 위치 : 우이천(우안) 장월교 ~ 우이천 복개시점
- 사업내용 : 하천 제방보축 및 제방축제(L=550m)
  - 보축 : 부족한 제방고만큼 제방을 쌓아올림(163m)
  - 축제 : 기존 옹벽제방 철거 후 사면으로 새로 쌓아올림(387m)
- 사업기간 : 2026. 1. ~ 2027. 5.
- 소요예산 : 3,900백만원(시비)

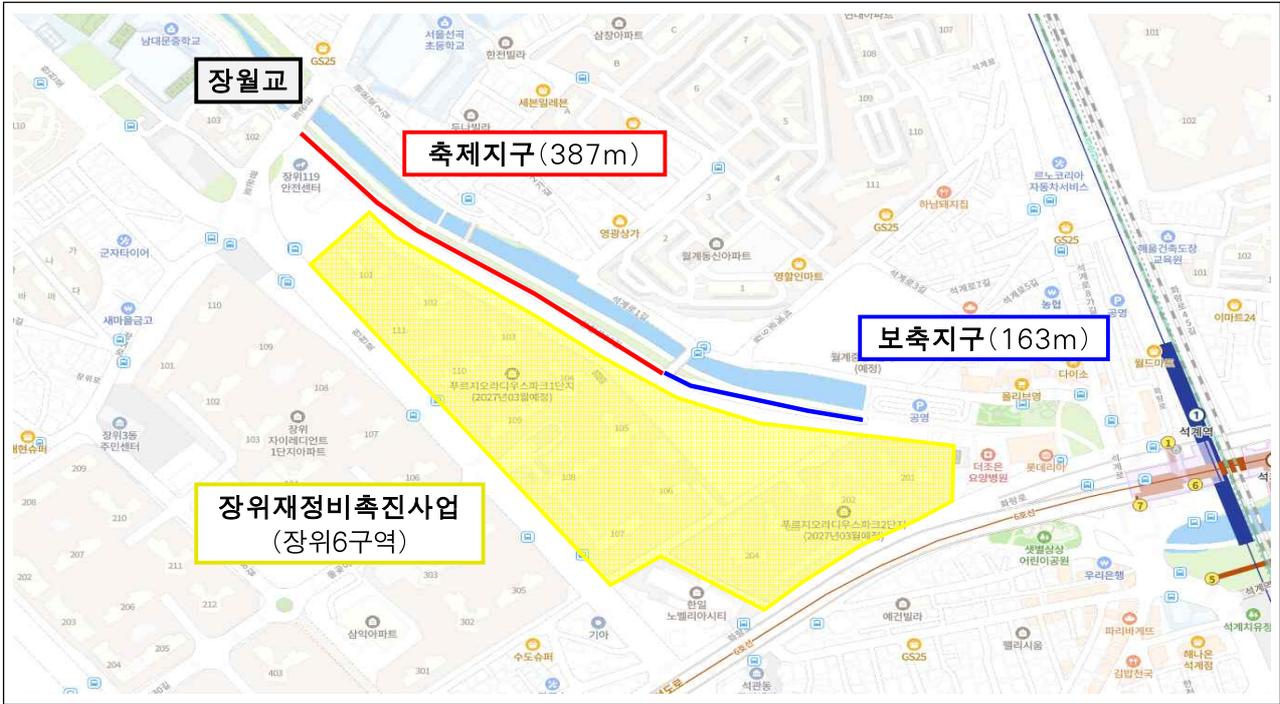
### □ 관련 현황

- 하천기본계획 현황
  - 계획제방고(계획홍수위+여유고) 대비 현 제방고 0.22~0.61m 부족

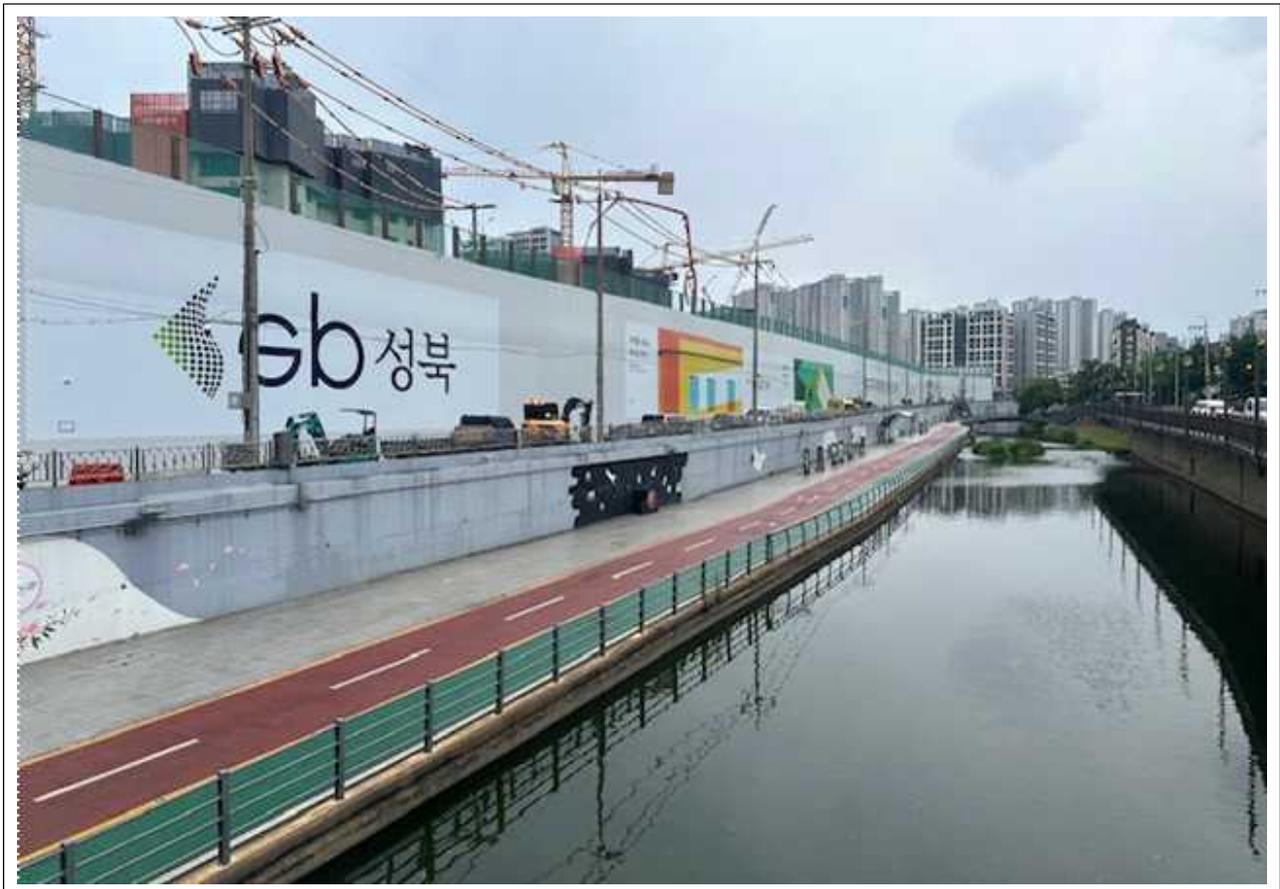
### □ 추진현황 및 계획

- 2023. 3. ~ 2024.12. : 기본 및 실시설계용역 시행
- 2026. 1. : 공사 발주
- 2026. 2. ~ 2026. 8. : 1차 사업추진(보축 163m)
- 2026. 8. ~ 2027. 5. : 2차 사업추진(축제 387m)

□ 위치도



□ 현장사진



## 4

# 정릉천 · 월곡천 합류부 수변쉼터 조성

정릉천 월곡천 합류부 지점에 친수공간을 조성하여 복잡한 도시경관을 개선하고 지역주민의 다양한 문화활동 공간을 제공하는 등 수변 문화거점을 조성

### □ 사업개요

- 공 사 명 : 정릉천 월곡천 합류부 수변쉼터 조성공사
- 위 치 : 정릉천 월곡천 합류부(홈플러스 월곡점 앞)
- 사업기간 : 2025. 6.~ 2027.12.
- 사업내용
  - (친수공간 조성) 합류부 내 담수화를 통한 물놀이공간 조성 및 워터스크린 설치
  - (문화거점 조성) 수변스탠드·입체보행로 설치 및 수변쉼터 건축
  - (야간명소 조성) 미디어 파사드·라인조명 설치 및 달빛무대 조성
- 소요예산 : 4,300백만원(시비)

### □ 추진현황

- 2025. 5. : 기본 및 실시설계 용역 착수
- 2025.10. : 총괄건축가 및 전문가 자문회의
- 2026. 1. : 주민설명회 개최

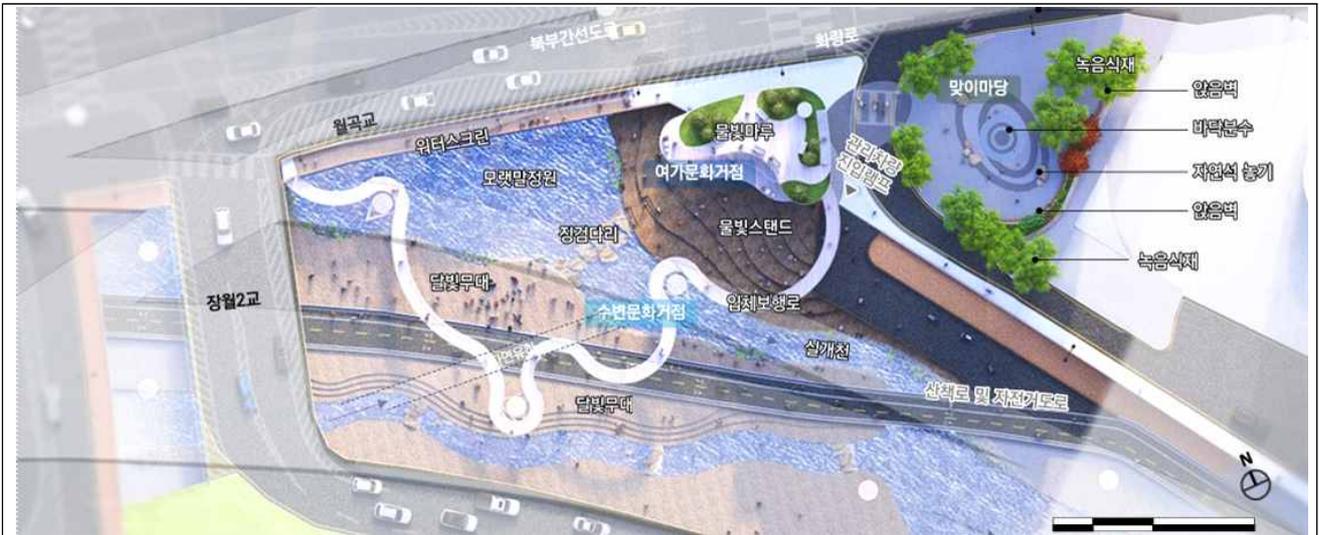
### □ 향후계획

- 2026. 3. : 서울시 수자원 심의 등 인허가 절차 이행
- 2026. 4. : 실시설계용역 준공(市) 및 공사 발주 준비(區)

## □ 위치도



## □ 계획평면도



## □ 조감도



## 5 성북천(우안)산책로 조성 사업

산책로가 조성되어 있지 않은 성북천 삼선교~보문2교(우안) 구간 산책로를 조성하여 지역 주민들에게 쾌적한 하천 이용을 제공하고자 함

### □ 사업개요

- 사업목표 : 성북천 우안 산책로 조성
- 위 치 : 성북천(우안) 삼선교~보문2교
- 추진기간 : 2025. 1. ~ 2027.12.
- 소요예산 : 3,000백만원(시비)(‘26년 : 700백만원/’27년 : 2,300백만원)

### □ 추진현황

- 2025. 4.~ 8. : 성북천 우안 산책로 조성 타당성 검토 용역 시행

### □ 향후계획

- 2026. 2. ~12. : 기본 및 실시설계 용역 추진
- 2026. 11. : 1단계 구간(성북3교~보문2교) 공사 시공
- 2027. 1.~ 12. : 2단계 구간(삼선교~성북3교) 공사 시공

### □ 위치도



## 6

# 하수시설물 유지관리

노후불량 하수시설물에 대해 적기에 정비 및 청소 등 유지관리를 시행하여 원활한 하수배제를 통한 수해재난대비 및 도로동공 등 안전사고를 사전 예방하고자 함

### □ 사업개요

- 위 치 : 성북구 관내
- 사업기간 : 2026. 2. ~ 2026. 12.
- 사업내용
  - 노후 하수관로 정비 및 하수시설물 유지보수
  - 하수시설물(관로, 빗물받이) 준설(청소)
- 소요예산 : 15,913백만원(시비 9,313백만원, 구비 6,600백만원)

### □ 사업현황

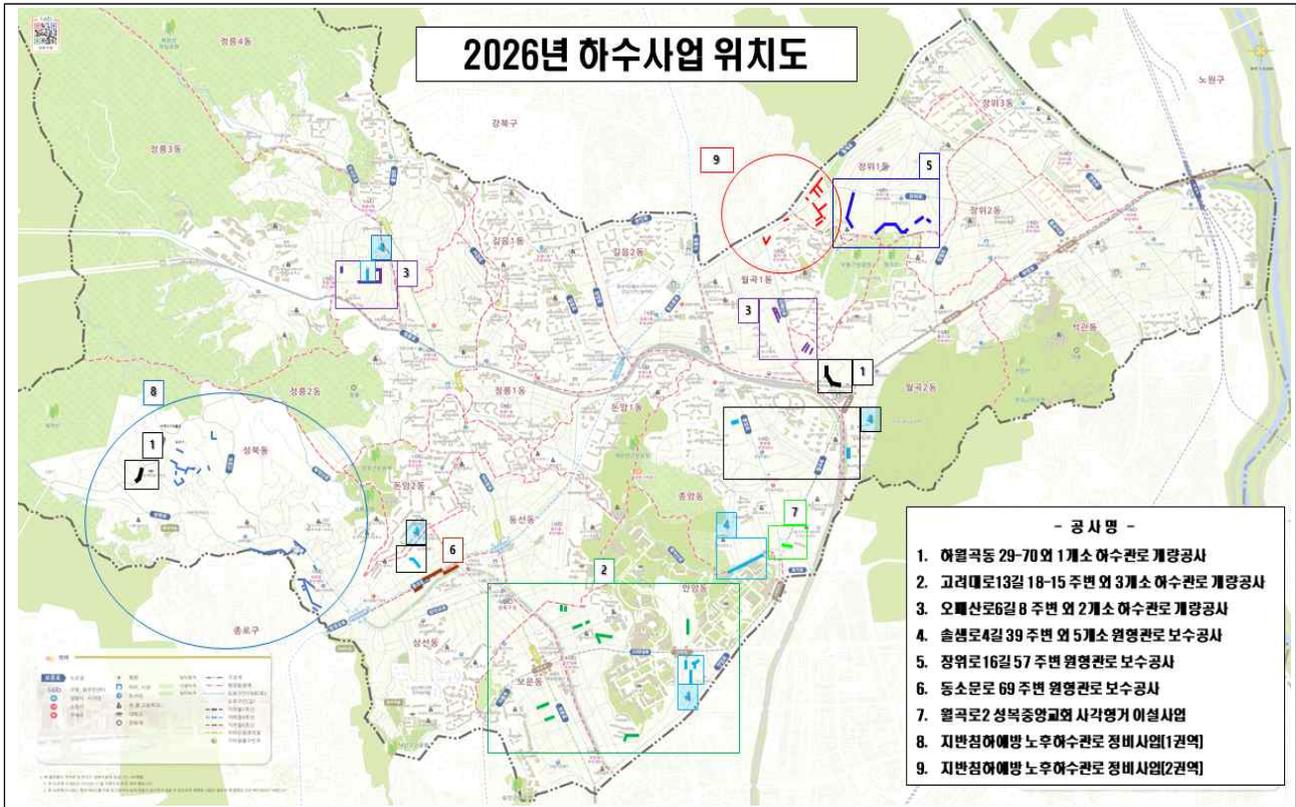
(단위: 백만원)

사 업 명	사업개요	사업비	비고
하수시설물 유지보수	관내 하수시설물 보수공사	3,500	구비 3,500
하수도 및 빗물받이 준설	준설 및 세정공사	2,835	시비 735 구비 2,100
노후 하수관 개량	하월곡동 29-70 주변 외 10개소 (L=3,675m)	5,996	시비 4,996 구비 1,000
원형 하수관 보수·보강	솔샘로4길 39 주변 외 7개소 (L=1,846m)	1,754	시비 1,754
하수암거 이설	월곡로 2 사각형거 이설 (□2.5×2.5m, L=44m)	1,128	시비 1,128 (사고이월 508)
하수박스 노후 장비투입구 정비	관내 43개소	700	시비 700
계		15,913	시비 9,313 구비 6,600

### □ 추진현황 및 향후계획

- 2026. 02.~03. : 공사 발주 및 착공
- 2026. 10.~12. : 공사 준공

## □ 위치도



## □ 현황사진



풍수해 대비 빗물펌프장 방재설비(배수펌프, 자동제어설비 등) 상시 운영체계 유지관리를 통해 저지대 침수피해 및 안전사고 예방하고자 함

### □ 사업개요

- 위 치 : 석관동 134-2 외 3개소
- 규 모 : 빗물펌프장(장위, 석관) 2개소. 간이빗물펌프장(월곡, 석관) 2개소
- 사업기간 : 2026. 1. ~ 2026. 12.
- 소요예산 : 892백만원(구비 267, 특교세 556, 특교금 69)

### □ 주요 사업내용

- 빗물펌프장 기계 및 전기 등 시설물 유지보수
- 빗물펌프장 등 하천시설물 정밀점검 용역
- 빗물펌프장 점검 등 수수료 지급 및 소모품 등 구매
- 빗물펌프장 전기요금 등 공공요금 납부

### ※ 2026년 추진 사업

- 석관빗물펌프장 근무자 24시간 대기시설 증축 공사
  - 사업위치 : 석관동 134-2 외 2필지
  - 사업내용 : 풍수해 대응강화를 위한 근무자 24시간 대기시설 증축 공사
  - 사업규모 : 부속동, 지상2층, 증축면적 103.77㎡
  - 사업비용 : 556백만원(특교세)
  - 사업기간 : 2026. 3. ~ 6.
- 석관빗물펌프장 엘리베이터(승강기 및 CCTV) 조달구매 및 설치
  - 사업위치 : 석관동 134-2 외 2필지
  - 사업내용 : 약 23년간 운영된 노후 엘리베이터 구매 및 설치
  - 사업규모 : 승객용 엘리베이터 1대(550kg, 7인승) 및 내부 CCTV 1대 교체
  - 사업비용 : 69백만원(특교금)
  - 사업기간 : 2026. 1. ~ 4.

□ **향후계획**

- 2026. 2. ~ 3. : 제작사 및 전문기관 합동점검 실시 및 방재설비 시운전
- 2026. 4. ~ 5. : 정비 필요 및 지적 사항 등 정비·보수
- 2026. 5. ~ 10. : 수방대책 비상근무로 24시간 상시 가동체계 유지
- 2026. 11. ~ 12. : 동절기 시설물 유지관리 및 시설물 환경정비

□ **현황사진 및 위치도**

- 장위빗물펌프장

	
<p style="text-align: center;">위치도</p>	<p style="text-align: center;">현황사진</p>

- 석관빗물펌프장

	
<p style="text-align: center;">위치도</p>	<p style="text-align: center;">현황사진</p>

Memo