

2021년도 제2회 일반·특별회계 세입·세출 추가경정 예산(안) 검토보고 (도시관리국 소관)

2021. 09. 07.
전문위원 정진만

1. 제안이유

○ 2021. 08. 23. 성북구청장이 제출한 2021년도 제2회 일반·특별회계 세입·세출 추가경정예산안을 지방자치법 제130조¹⁾에 따라 의회의 의결을 얻고자 함

2. 세입현황

총괄 (단위 :천원)

회 계 별	예산액	기정액	비 교 증 감	
			증(△)감	비율(%)
계	10,333,442	4,572,339	5,761,103	126
일반회계	7,633,149	2,055,458	5,577,691	271.3
특별회계	2,700,293	2,516,881	183,412	7.3

부서별 현황 (일반회계 특별회계 전체) (단위 :천원)

회 계 별		예산액	기정액	비 교 증 감	
				증(△)감	비율(%)
계		10,333,442	4,572,339	5,761,103	126
일 반 특 별 회 계	주택정책과	1,360,152	1,319,967	40,185	3
	주거정비과	66,538	7,000	59,538	850.5
	도시계획과	4,937,070	35,000	4,902,070	14,005.9
	도시재생과	43,400	-	43,400	100
	건축과	2,461,472	2,278,060	183,412	8
	공원녹지과	1,464,810	932,312	532,498	57.1

1) 지방자치법

제130조(추가경정예산) ① 지방자치단체의 장은 예산을 변경할 필요가 있으면 추가경정 예산안을 편성하여 지방의회의 의결을 받아야 한다.

② 제1항에 관하여는 제127조제3항과 제4항을 준용한다.

■ 세입 검토의견

- **도시관리국** 세입 추가예산은 57억6,110만원(126%, 일반회계 55억7,769만원, 특별회계 1억8,341만원) 증액된 103억3,344만원으로 편성되었으며,
- **주택정책과** 세입 추가예산은 4,018만원으로 주요내용은,
 - 시비보조금으로 안전취약시설 보수보강사업 등으로 3,011만원
 - 2020회계연도 보조금 집행잔액 1,007만원이 편성되었음.
- **주거정비과** 세입 추가예산은 5,953만원으로 주요내용은,
 - 시비보조금으로 위험건축물 정밀안전진단 등 지원사업 1,141만원
 - 2020회계연도 보조금 집행잔액 4,812만원임
- **도시계획과** 세입 추가예산은 49억207만원으로 주요내용은,
 - 임시적세외수입으로 고려대 안암동 캠퍼스타운 조성사업 집행잔액 6,085만원, 캠퍼스타운 대학제안사업 집행잔액(한성대 4,447만원, 서경대 7,769만원, 3,414만원)으로 1억5,631만원
 - 시비보조금으로 42억1,640만원(안암동 캠퍼스타운 도시재생활성화 사업 23억7,000만원, 캠퍼스타운 대학제안사업 한성대 4억9,000만원, 서경대 4억3,800만원, 동덕여대 8억7,600만원, 서울형 도시재생 시범사업 4,240만원)
 - 2020회계연도 보조금 집행잔액 4억6,850만원 등임.
- **도시재생과** 세입 추가예산은 시비보조금으로 빈집철거 및 안전조치 등 4,340만원 1건임.
- **건축과** 세입 추가예산은 1억8,341만원(건축안전특별회계)으로 주요내용은
 - 시비보조금으로 소규모 노후건축물 안전점검 4,132만원, 중소형 민간건축공사장 안전점검 870만원, 위험건축물 정밀안전진단 등 지원사업 742만원

등이며,

- 순세계잉여금으로 1억2,596만원이 편성되었음.

○ **공원녹지과** 세입 추가예산은 5억3,249만원으로 주요내용은,

- 시비보조금으로 에코스쿨 조성사업 2억9,181만원

- 빈집 활용 도시정원 조성사업 조성비 4,484만원

- 시민주도 도시녹화 주민제안사업 1,500만원

- 도시농업 사업 9,780만원

- 2020회계연도 보조금 집행잔액 7,043만원임

3. 세출현황

□ 총괄

(단위 : 천원)

회계별	예산액	기정액	비교증감	
			증(△)감	비율(%)
계	18,259,703	12,154,819	6,104,884	50.2
일반회계	15,989,297	10,067,825	5,921,472	58.8
특별회계	2,270,406	2,086,994	183,412	8.7

□ 부서별 현황 (일반회계 특별회계 전체)

(단위 : 천원)

회계별	예산액	기정액	비교증감		
			증(△)감	비율(%)	
계	18,259,703	12,154,819	6,104,884	50.2	
일반 특별 회계	주택정책과	1,645,082	1,595,375	49,707	3.1
	주거정비과	144,610	79,654	64,956	81.5
	도시계획과	5,713,888	768,139	4,945,749	643.9
	도시재생과	435,537	392,698	42,839	10.9
	건축과	2,518,520	2,334,830	183,690	7.9
	공원녹지과	7,802,066	6,984,123	817,943	11.7

■ 세출 검토의견

- 도시관리국 세출예산은 기정예산대비 61억488만원(50.2%, 일반회계 59억 2,147만원, 특별회계 1억8,341만원) 증액된 182억5,970만원으로 추가 편성되었으며,
- 주택정책과 세출 추가예산은 4,970만원(3.1%) 증액된 16억4,508만원으로 주요 내용은,
 - 소규모 공동주택 안전점검 378만원 감액
 - 공동주택전문가 자문단 운영수당²⁾ 20만원(시비)

- 아파트 온라인투표 지원³⁾ 700만원(시비)
- 안전취약시설 보수보강사업⁴⁾ 2,000만원(시비)
- 공동주택 리더양성 아카데미 일반운영비 및 일반보전금 670만원
- 시비보조금 집행잔액 반환금 1,959만원 등임

○ 주거정비과 세출 추가예산은 6,495만원(81.5%) 증액된 1억4,461만원으로
주요내용은,

- 새석관시장 정밀안전점검 용역⁵⁾ 1,141만원
- 시비보조금 집행잔액 반환금 5,354만원임

○ 도시계획과 세출 추가예산은 49억4,574만원(643.9%) 증액된 57억1,388만원
으로 주요내용은,

2) 공동주택전문가 자문단 운영

- 기정예산 : 1,000만원(시비 200만원, 구비 800만원)
- 시비한도액 매칭비율(20:80 →21.6:78.4) 변동 적용으로 기수립 된 예산안 대비 시비 보조금
확정내시액 증가

3) 아파트 온라인투표 지원

- 기정예산 : 시비 0원, 구비 400만원)
- 공동주택과-4248(2021. 3. 11.)호와 관련 아파트 온라인투표 지원 시비보조금 700만원이
2021년 3월 교부됨에 따라 성립전 예산으로 사용 처리 후 추경예산으로 계상

4) 안전취약시설 보수보강사업

- 사 업 명 : 2021년 안전취약시설 대일연립 담장 보수·보강 공사
- 사업위치 : 성북구 보국문로17길 18-6 대일연립 48세대
- 사업시기 : 2021. 7. ~ 9.
- 사업대상 : 안전취약시설(D급) 대일연립 담장
- 사 업 비 : 2,000만원(시비)

5) 새석관시장 정밀안전점검 용역

- 위 치 : 석관동 338-18
- 규 모 : 지하1층, 지상3층/5,871.74m²
- 사업기간 : 2021. 07. 01. ~ 08. 30.
- 사업내용 : 정밀안전점검

- 2021년 안암동 캠퍼스타운 도시재생활성화 사업 23억7,000만원(시비)
- 2021년 캠퍼스타운 대학제안사업(한성대) 4억9,000만원(시비)
- 2021년 캠퍼스타운 대학제안사업(서경대)4억3,800만원(시비)
- 2021년 캠퍼스타운 대학제안사업(동덕여대) 8억7,600만원(시비)
- 집수리 코디네이터⁶⁾ 운영비 90만원(시비), 활동수당 1,152만원(시비)
- 도시재생CRC 지원 사업⁷⁾ 2,998만원(시비)
- 장위 다목적시설 운영비 4억300만원이 감액되었으며,
- 시비 보조금 집행잔액 반환금 11억3,234만원임

○ 도시재생과 세출 추가예산은 4,283만원(10.9%) 증액된 4억3,553만원으로
주요내용은,

- 빈집정비사업⁸⁾ 4,340만원

6) 집수리 코디네이터 운영

- 위 치 : 장위 도시재생지역
- 사업기간 : 2021. 4.2. ~ 12. 31.(9개월)
- 사업내용 : 가꿈주택 집수리 지원사업 신청자 현장밀착 종합서비스 제공
- 사업비 :
 - 운영비 : 90만원(10만원/월x9개월)
 - 근무수당 : 11,52만원(128만원/월x9개월)

7) 도시재생CRC 지원 사업

- 도시재생기업(CRC) 보조금 지원
- CRC명 : 마을엄마협동조합
- 사업지 : 성북구 돌곶이로 41길 11(B01호)
- 사업기간 : 2021. 1. 1. ~ 12. 31.(12개월)
- 사업내용 : 장위리 역사문화전승사업, 돌봄형 교육사업
- 사업비 :
 - 보조금 : 2,980만원
 - 자부담 : 300만원

8) 빈집정비사업

- 사업기간 : 2021. 01. ~ 2024.12.
- 규모 : 123호(4등급 22호)
- 사업비 : 9,272만원(시 4,340만원 / 구 4,932만원)

- 시비보조금 집행잔액 반환금 103만원 등임

○ **건축과** 세출 추가예산은 1억8,369만원(7.9%) 증액된 25억1,852만원으로
주요내용은,

- 건축공사장 및 노후 건축물 등 안전점검⁹⁾ 5,745만원(시비)
- 통합재정안정화기금 예탁금 1억2,596만원
- 시비 보조금 집행잔액 반환금 27만원

○ **공원녹지과** 세출 추가예산은 8억1,794만원(11.7%) 증액된 78억206만원으로
주요내용은,

- 공원내 소규모 보수정비사업¹⁰⁾ 200만원(시비)
- 어린이공원 정비사업¹¹⁾(기반 조성 및 파고라 설치 등) 7,000만원
- 마을마당·쉼터 정비사업¹²⁾(장위3동 마을공원 입구 정비) 6,000만원

9) 건축공사장 및 노후 건축물 등 안전점검

- 소규모 노후건축물 안전점검 4,132만원
- 중소형 민간건축공사장 안전점검 870만원
- 위험건축물 정밀안전진단 등 지원사업 742만원

10) 공원내 소규모 보수정비사업

- 시공원 유지관리 보조금이 기존 6억1,500만원 평성되었으나, 연초 200만원 추가된 총 6억 1,700만원이 교부되어 추경예산에 편성한 것임.

11) 어린이공원 정비사업

- 위 치 : 아름드리공원(하월곡동 225-2)
- 규 모 : 378,2m²
- 사업기간 : 2021. 9. ~ 11.
- 사업내용 : 기반조성 및 휴게공간(파고라2개소) 설치 등
- 사 업 비 : 7,000만원

12) 마을마당·쉼터 정비사업

- 위 치 : 장위동 270-134
- 규 모 : 104m²
- 사업기간 : 2021. 9. ~ 12.

- 마을마당·쉼터 유지관리¹³⁾(상월곡 녹지쉼터 대부료 및 변상금) 2,878만원
- 생활주변 위험수목 처리¹⁴⁾ 3,000만원
- 생태교란 생물 관리 200만원(시비)
- 에코스쿨 조성사업¹⁵⁾ 2억9,181만원(시비)
- 빈집활용 도시정원 조성사업¹⁶⁾ 6,662만원(시비 4,484만원, 구비 2,178만원)
- 시민주도 도시녹화 주민제안사업 1,500만원(시비)
- 텃밭(상자, 옥상, 공지 등) 조성 및 분양¹⁷⁾ 5,650만원(시비)

-
- 사업내용 : 아스콘포장 철거, 수목식재, 운동기구 설치 등
 - 사업비 : 6,000만원

13) 마을마당·쉼터 유지관리

- 위치 : 상월곡동 75-54(지목:대지)
- 면적 : 215m²
- 용도 : 공원(행정용)
- 토지주 : 국유지(기획재정부, 위탁기관 한국자산관리공사)
- 사용기간 : 2021. 10. 1. ~ 2026. 9. 30.

14) 생활주변 위험수목 처리

- 대상 : 단독주택, 노육자시설 등
- 규모 : 50주
- 사업기간 : 2021. 8. ~ 11.
- 사업내용 : 풍수해로 인한 피해수목의 제거 및 가지치기
- 사업비 : 3,000만원
- 추정사유 : 사유지 내 위험수목을 처리할 수 있는 법적 근거가 없었으나, 조례가 제정되어 금년 풍수해를 대비해 위험수목 처리 지원예산을 확보하여 구민의 생명과 재산을 보호하고자 함.

15) 에코스쿨 조성사업

- 위치 : 서울사대부중, 대일외고
- 규모 : 1,200m²
- 사업기간 : 2021. 1. ~ 11.
- 사업내용 : 학교숲, 자연학습장, 휴게공간 및 산책로 조성 등
- 사업비 : 2억9,181만원(설계비 1,581만원, 공사비 2억7,600만원)

16) 빈집활용 도시정원 조성사업

1. 장위동 77-8번지, 92m², 사업비 : 4,932만원(시비 4,484만원, 구비 448만원)
2. 동소문동4가 94 등 4필지, 322m², 사업비 : 7억5,124만원(시비 7억3,424만원, 구비 1,730만원)

- 도시텃밭·체험농장 및 도시농부학교 운영 4,130만원(시비)
- 공원녹지분야 공무원 인건비 4,975만원
- 국시비 보조금 집행잔액 반환금 1억417만원임.

4. 검토결과

- 지금까지 보고 드린바와 같이 도시관리국 소관 2021년도 제2회 추가경정 예산안은 지방자치법 제130조의 규정에 의한 추가경정예산 편성사유 및 요건에 타당하다고 검토되었음.

17) 텃밭(상자, 옥상, 공지 등) 조성 및 분양

- 위치 및 규모

구분	상자텃밭	학교텃밭	옥상텃밭	비고
수량 규모	1,000개 (개당 600x400mm)	3개소 145m ²	1개소 50m ²	
대상	1,000명	- 길원초등학교 - 장위중학교 - 고려대학교 사범대 학부속고등학교	삼선 푸르지오아파트 노인정	
예산매칭	시비:구비:자부담 40 : 40 : 20	시비 100%	시비 100%	

- 사업기간 : 2021. 2. ~ 12.
- 사업비 : 7,250만원(시비 5,650만원, 구비 1,600만원)