

2022년도 도시관리국
일반·특별회계 세입·세출 예산안
검 토 보 고 서

2021. 11. 25.
전문위원 정진만

1. 제출일자 및 제출자

- 2021. 11. 11. (의안번호 제 402 호), 성북구청장

2. 제출이유

- 2022년도 도시관리국 일반·특별회계 세입·세출 예산(안)을 편성하여 성북구의회 의결을 받고자 제출함.

3. 주요내용

- 2022년도 성북구 세입·세출 예산(안)의 일반회계와 특별회계 규모는 후면과 같음.

4. 관련법규

- 지방자치법 제142조(예산의 편성 및 의결),
지방재정법 제36조의2(성인지 예산서의 작성·제출)

5. 검토의견

세 입

회계별

(단위 : 천원)

회 계 별	2022년 예산(안)	2021년 예산	전년대비 증(△)감		비 고
계	4,628,616	4,572,339	56,277	1.23%	
일반회계	2,065,822	2,055,458	10,364	0.50%	
특별회계	2,562,794	2,516,881	45,913	1.82%	

부서별(일반회계)

(단위 : 천원)

과 명	2022년 예산(안)	2021년 예산	전년대비 증(△)감		비고
주택정책과	1,004,721	986,378	18,343	1.86%	
주거정비과	1,000	7,000	△6,000	△85.7%	
도시계획과	0	35,000	△35,000	△100%	
도시재생과	0	0	0	0	
건 축 과	117,552	94,768	22,784	24.04%	
공원녹지과	942,549	932,312	10,237	1.10%	

부서별(특별회계)

(단위 : 천원)

과 명	2022년 예산(안)	2021년 예산	전년대비 증(△)감		비고
주택정책과	342,461	333,589	8,872	2.66%	
건 축 과	2,220,333	2,183,292	37,041	1.70%	

□ 세입 검토의견

- 도시관리국 세입예산은 일반회계, 특별회계를 포함하여 금년대비 1.23% (5,627만원) 증액된 46억2,861만원으로 편성되었으며,
- 주택정책과는 금년대비 1.86%(1,834만원) 증액된 10억472만원으로, 주요내용은 무단증축 이행강제금으로 4,800만원 증액된 9억6,000만원, 소규모 공동주택 안전점검 등 시비보조금 4,472만원임.
- 주거정비과는 금년대비 85.7%(△700만원) 감액된 100만원으로, 건축이행강제금 100만원임.
- 도시계획과는 금년대비 100%(△3,500만원) 감액되어 세입예산이 없음.
- 도시재생과는 세입 예산이 없으며,
- 건축과는 금년대비 24.04%(2,278만원) 증액된 1억1,755만원으로, 주요내용은 건축법 위반 이행강제금 9,848만원, 건축법, 건축물관리법 위반 과태료 1,206만원, 국시비보조금으로 승강기 사고대응 합동훈련으로 국비 500만원, 시비 200만원이 신규로 편성되었음.
- 공원녹지과는 금년대비 1.10%(1,023만원) 증액된 9억4,254만원으로, 주요내용은 세외수입으로 공원이용프로그램 참가비 1,300만원, 가로수원인자 부담금 3,000만원이며, 국고보조금으로 산림재해일자리사업 단기 등 6건 8,658만원과 시비보조금으로 도시공원 유지관리 6억1,700만원 등 8건 8억896만원임.
- 건축안전특별회계로 주택정책과는 금년대비 2.66%(887만원) 증액된 3억

4,246만원으로, 주요내용은 세외수입으로 무단증축 이행강제금(지난연도 수입) 1억246만원과 무단증축 이행강제금 2억4,000만원임.

- 건축과는 금년대비 1.70%(3,704만원) 증액된 22억2,033만원으로 주요내용은 세외수입으로 건축법 위반 이행강제금 지난연도 수입 3,010만원, 건축법 위반 이행강제금 2,462만원과 순세계잉여금 19억4,626만원이 편성되었음.

■ 세 출

□ 회계별

(단위 : 천원)

회 계 별	2022년 예산(안)	2021년 예산	전년대비 증(△)감		비 고
계	14,612,542	12,154,819	2,457,723	20.22%	
일반회계	12,269,095	10,067,825	2,201,270	21.86%	
특별회계	2,343,447	2,086,994	256,453	12.29%	

□ 부서별(일반회계)

(단위 : 천원)

과 명	2022년 예산(안)	2021년 예산	전년대비 증(△)감		비 고
주택정책과	1,650,831	1,595,375	55,456	3.48%	
주거정비과	677,374	79,654	597,720	750.4%	
도시계획과	619,391	768,139	△148,748	△19.36%	
도시재생과	158,958	392,698	△233,740	△59.52%	
건축과	220,805	247,836	△27,031	△10.91%	
공원녹지과	8,941,736	6,984,123	1,957,613	28.03%	

□ 부서별(특별회계)

(단위 : 천원)

과 명	2022년 예산(안)	2021년 예산	전년대비 증(△)감		비고
건축과	2,343,447	2,086,994	256,453	12.29%	

□ 세출 검토의견

- 도시관리국 세출예산은 일반회계, 특별회계 포함하여 금년대비 20.22% (24억5,772만원) 증액된 146억1,254만원으로 편성되었으며, 부서별 세출 예산 주요내용으로
- 주택정책과는 금년대비 3.48%(5,545만원) 증액된 16억5,083만원으로, 주요 내용은
 - 소규모 공동주택 안전점검 등 사무관리비 2,236만원(시비 1,342만원, 구비 894만원), 공동주택 관리사업 지원으로 8,000만원 증액된 4억원,
 - 공동주택 커뮤니티 지원사업으로 2,415만원 감액된 4억8,786만원, 공동주택 실태조사로 1,350만원 증액된 3,200만원(시비 600만원, 구비 2,600만원),
 - 참여와 소통을 위한 앱 운영 910만원과 위법건축물 정비 478만원, 행정 운영경비로 660만원 증액된 6억6,922만원이 편성되었음.
- 주거정비과는 금년대비 750.4%(5억9,772만원) 증액된 6억7,737만원으로,
 - 주요 사업 내용은 재정비 촉진사업 운영으로 장위재정비 촉진사업 지원 1,796만원, 길음재정비 촉진지구 개발사업 지원 934만원, 미아중심 재정비 촉진지구 사업지원 834만원, 재건축사업 지원 950만원이며,
 - 주택재개발사업 정비계획안 수립 용역으로 6억원이 신규 편성되었음.

- 도시계획과는 금년대비 19.36%(△1억4,874만원) 감액된 6억1,939만원으로,
 - 주요 내용은 도시관리계획(변경) 결정으로 345만원 감액된 1,822만원, 도시계획위원회 운영으로 1,796만원이며,
 - 성북구 중점지역 도시전략계획 기본구상 연구용역으로 2,000만원, 석관 지구중심 지구단위계획 재정비 용역으로 3억원이 신규편성되었으며
 - 서울형 도시재생 시범사업으로 3억8,739만원이 감액된 1억8,053만원,
 - 장위 동방골목길 재생사업으로 2,000만원이 감액된 4,100만원, 성북구 캠퍼스타운 조성 업무추진 250만원임.

- 도시재생과는 금년대비 59.52%(△2억3,374만원) 감액된 1억5,895만원으로,
 - 체계적인 도시재생사업 추진으로 2억2,000만원 감액된 9,492만원이며, 주요내용은 종암 북바위 골목길 재생사업 4,100만원, 빈집정비사업 4,892만원 등임.
 - 어린이가 함께 디자인하는 마을만들기 2,300만원, 공공디자인 시설물 유지보수 1,000만원, 보행약자를 위한 휴의자 설치 1,000만원(신규), 행정운영경비 1,165만원임.

- 건축과 일반회계 세출예산은 금년대비 10.91%(2,703만원) 감액된 2억 2,080만원으로, 주요내용은
 - 건축위원회 운영으로 84만원 증액된 4,158만원,
 - 건축물 유지관리 지원으로 3,791만원 감액된 1억1,211만원, 승강기 사고 대응 합동훈련 1000만원(국비 500만원, 시비 200만원, 구비 300만원)이 신규 편성되었음.
- 건축과 특별회계 세출예산은 금년대비 12.29%(2억5,645만원) 증액된 23억4,344만원으로, 주요내용은
 - 건축공사장 및 노후 건축물 등 안전점검 8,768만원, 화재안전성능보강 지원사업 5,333만원, 효율적인 한옥보전 및 관리 2,796만원, 예비비 2,343만

원, 통합재정안정화기금예약금으로 2억4,728만원이 증액된 20억3,174만원 편성되었음.

- **공원녹지과**는 금년대비 28.03%(19억5,761만원) 증액된 89억4,173만원으로, 주요내용은
 - 도시공원 유지관리는 3,779만원 증액된 9억4,065만원으로 주요내용은 공원유지관리 인건비 5억3,238만원(시비 3억6,272만원, 구비 1억6,965만원), 공원관리용품비 등 사무관리비 6,861만원, 공원 꽃묘 및 자재 등 재료비 8,000만원, 유아숲체험 프로그램 운영 강사비 3,132만원, 공원내 소규모 보수정비사업 1억8,000만원(시비 3,000만원, 구비 1,억5,000만원)임.
 - 성북생태체험관 및 프로그램 운영으로 402만원 증액된 3억3,788만원,
 - 공원녹지 발전을 위한 기본계획 수립 용역으로 5,000만원 신규 편성되었으며,
 - 구 관리공원 유지관리로 1억5,097만원 증액된 5억7,567만원
 - 마을마당·쉼터 정비 및 유지관리로 4,712만원 증액된 7억4,776만원
 - 아동 놀 권리 보장 놀이공간 조성사업 5억5,000만원,
 - 공원조명등 유지관리로 2억2,344만원 증액된 6억4,260만원
 - 위험수목 정비사업으로 3,700만원 증액된 1억2,200만원
 - 재해위험 정비사업 3,000만원
 - 아름다운나무 유지관리사업 3,300만원
 - 산림 및 녹지유지관리로 1억5,652만원 증액된 2억2,779만원,
 - 자연발효식 화장실 관리 5,060만원
 - 생태도시숲 조성으로 1억4,000만원 감액된 2억1,000만원,
 - 생활주변 위험수목 처리지원사업 1억3,000만원 신규편성
 - 산불예방 및 산지정화로 448만원 증액된 1억9,605만원(국비 8,658만원, 시비 3,108만원, 구비 3,296만원
 - 가로수 생육환경개선사업으로 2,000만원 감액된 9,300만원, 가로변 녹지

정비사업으로 7,600만원 증액된 1억6,000만원, 성북천 정비 및 관리로 552만원 증액된 2억5,699만원,

- 가로수 위탁관리로 4,000만원 증액된 1억3,000만원
- 가로수 가지치기로 1억200만원 증액된 1억4,000만원
- 아름다운 성북가꾸기 꽃식재사업으로 5,800만원 감액된 1억1,800만원
- 수목식재 사후관리로 3,530만원 증액된 8억6,900만원(시비 1억6,088만원, 구비 7억812만원)
- 도시농업 활성화로 776만원 증액된 1억581만원,

- 성북구청장이 제출한 이 예산안은 지방자치법 제142조와 지방재정법 제36조, 제36조의21) 및 같은법 시행령 제42조2)에 부합되고 지방재정법 예산편성 지침 등에 따라 편성된 것으로 검토되었음.

-
- 1) 제36조(예산의 편성) ① 지방자치단체는 법령 및 조례로 정하는 범위에서 합리적인 기준에 따라 그 경비를 산정하여 예산에 계상하여야 한다.
- ② 지방자치단체는 모든 자료에 의하여 엄정하게 그 재원을 포착하고 경제 현실에 맞도록 그 수입을 산정하여 예산에 계상하여야 한다.
- ③ 지방자치단체는 세입·세출의 항목이 구체적으로 명시되도록 예산을 계상하여야 한다.
- ④ 지방자치단체의 장이 예산을 편성할 때에는 제33조에 따른 중기지방재정계획과 제37조에 따른 투자심사 결과를 기초로 하여야 한다.

제36조의2(성인지 예산서의 작성·제출) ① 지방자치단체의 장은 예산이 여성과 남성에게 미칠 영향을 미리 분석한 보고서[이하 "성인지 예산서"(性認知 豫算書)라 한다]를 작성하여야 한다.

- ② 「지방자치법」 제127조에 따른 예산안에는 성인지 예산서가 첨부되어야 한다.
- ③ 그 밖에 성인지 예산서의 작성에 관한 구체적인 사항은 대통령령으로 정한다.

2) 제42조(예산의 편성) 지방자치단체의 예산은 법령에 다른 규정이 없는 한 법 제38조제2항 및 법 제41조의 규정에 의한 지방자치단체 예산편성기준 및 예산의 과목구분에 따라 편성하여야 한다.