

‘구민 편의를 최우선으로 하는 현장중심 공기업’



2020년 업무보고



2020. 2.

성북구도시관리공단

목 차

1

일반현황

1

2

2020년 주요사업 추진계획

11

I. 주요사업 계획

13

II. 스포츠사업 분야

29

III. 주차사업 · 청사관리사업 분야

47

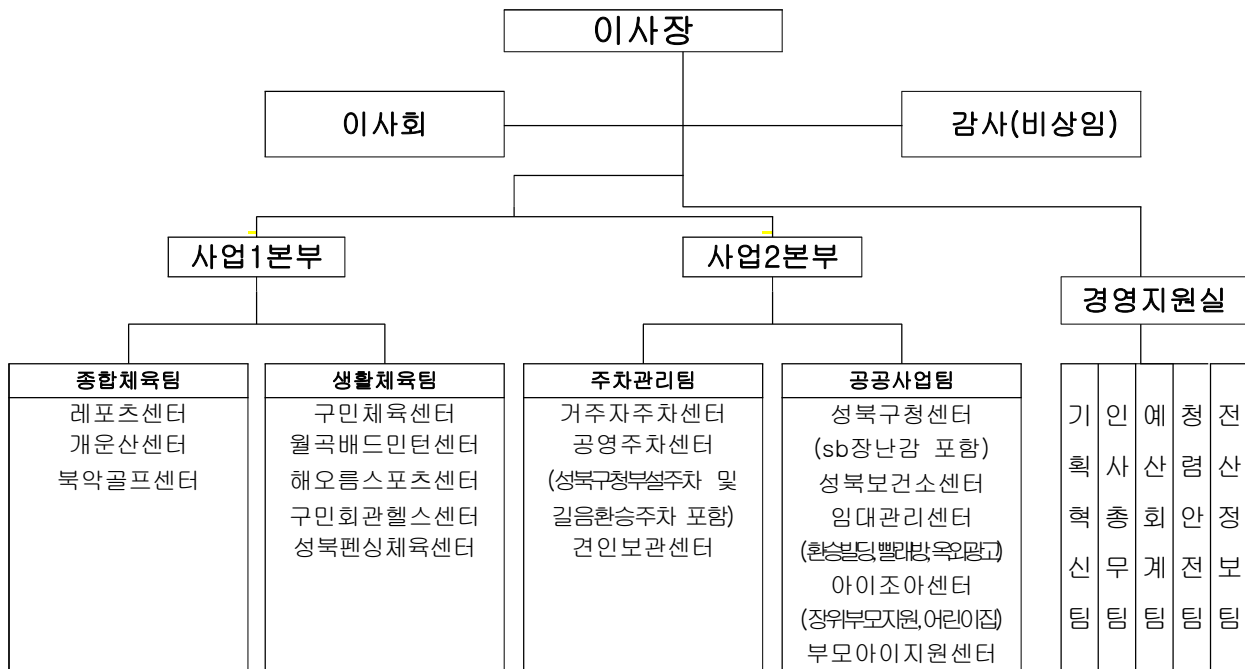
IV. 육아보육사업 분야

61

1

일반 현황

- 공단 조직 : 이사장, 상임이사(2명), 비상임이사(4명), 감사(1명)
2본부 1실 9개팀



인력 현황(현원)

(2020.01.01.기준/단위 : 명)

구 분	이사장	본부장	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	소계	상근직	가간직	소계	총계
현 원	1	2	2	4	11	24	36	54	49	184	65	30	95	279

2020년 예산 현황

(단위 : 천원)

구 분	세외수입	세 출		
		합계	인건비	경비
계	15,122,733	21,655,707	10,706,044	10,949,663
일반회계	11,365,463	19,065,205	9,162,611	9,902,594
특별회계	3,757,270	2,590,502	1,543,433	1,047,069

※ 세출은 자본적지출 제외

■ 시설물 현황 : 스포츠시설(7), 주차·시설관리(4), 보육·복지시설(5)

구 분	시설 명	주요 내용
스포츠 시 설	레포트타운	- 수영, 헬스, 골프(스크린 포함), 유아체능단 등 - 이용인원 누계 : 1,133,500명
	개운산 스포츠센터	- 수영, 헬스, 문화프로그램, 취미교실 - 이용인원 누계 : 735,313명
	북악골프 연습장	- 골프(53타석), 퍼팅장, 골프샵, 구내식당 - 이용인원 누계 : 262,199명
	구민체육관센터	- 헬스, 실내체육관, 인조잔디구장, 축구장 - 이용인원 누계 : 166,379명
	월곡배드민턴센터	- 배드민턴(9면), 관람석 - 이용인원 누계 : 123,003명
	해오름 스포츠센터	- 헬스, GX룸, 운동처방 - 이용인원 누계 : 323,826명
	성북펜싱체육센터	- 헬스, 펜싱체육관 - 이용인원 누계 : 132,974명
주 차 · 시설관리	거주자 우선주차센터	- 20개동 183개소 총 6,532구획 - 피견인차량보관센터 1개소 - 이용인원 누계 : 75,816명
	공영주차센터	- 주차장 : 13개소 854면 - 이용인원 누계 : 671,897명 - 현수막 : 상업용 25개소(146면), 공공용 55개소(63면) - 시민게시대 : 16개소(192면)
	성북구청센터	- 전기·기계설비 관리, 청소관리 - 민원·여권 안내
	성북보건센터	- 전기·기계설비 관리, 청소관리 - 경비·주차관리, 민원안내
보 육 · 복지시설	육아종합 지원센터(월곡)	- 보육정보센터, 육아상담실, 도서/장난감 대여 - 이용인원 누계 : 108,869명
	아름다운 빨래방	- 사회적약자 무료세탁 배달서비스 - 총이용가구 : 6,528가구
	sb장난감 도서관	- 연령에 맞는 장난감 대여사업 - 이용인원 누계 : 26,371명
	육아종합 지원센터(보문)	- 시간제보육실, 장난감놀이터, 부모자랑터 - 이용인원 누계 : 7,601명
	구립어린이집	- 석관어린이집 등 4개소 - 210명(이용인원) / 225명(정원)

□ 시설물 이용현황 : 총 이용인원 누계 3,774,276명

(2019.12.31.기준)

구 분		2019년	2018년	증감
계		3,774,276	3,505,386	268,890
스포츠 사업	성북레포츠타운	1,133,500	1,010,688	122,812
	개운산스포츠센터	735,313	745,113	-9,800
	북악골프연습장	262,199	234,323	27,876
	구민체육관	166,379	158,051	8,328
	월곡배드민턴장	123,003	125,581	-2,578
	해오름휘트니스	209,875	214,506	-4,631
	구민회관헬스장	113,951	119,400	-5,449
	성북펜싱체육관	132,974	55,710	77,264
소 계		2,877,194	2,663,372	136,558
주차 보육 사업	거주자주차	75,816	77,755	-1,939
	공영주차	671,897	625,883	46,014
	아이조아	108,869	99,145	9,724
	SB장난감도서관	26,371	24,017	2,354
	아름다운빨래방	6,528	6,259	269
	부모아이지원	7,601	8,955	-1,354
소 계		897,082	842,014	192,980

□ 시설물 이용인원 수혜금액 : 1,951,283천원

(2019.12.31.기준)

구 분		2019년	2018년	증감
계		1,951,283	1,917,010	34,273
스포츠 사업	성북레포츠타운	483,461	433,616	49,845
	개운산스포츠센터	399,118	377,243	21,875
	북악골프연습장	193,666	188,167	5,499
	구민체육관	44,129	40,193	3,936
	월곡배드민턴장	21,638	25,299	-3,661
	해오름휘트니스	38,737	41,508	-2,771
	구민회관헬스장	31,261	33,493	-2,232
	성북펜싱체육관	17,904	8,100	9,804
소 계		1,229,914	1,147,619	82,295
주차 보육 사업	거주자주차	521,344	544,925	-23,581
	공영주차	156,659	180,785	-24,126
	아이조아	22,443	23,470	-1,027
	부모아이지원	20,923	20,211	712
소 계		721,369	769,391	-48,022

※ 이용수혜 유형 : 성북구체육시설 관리 운영 및 사용료 징수조례(제10조 사용료의 감면 등)

- 기초생활수급자 100% 감면 / 장애인(동반자 포함), 국가유공자(배우자 포함), 성북구거주 다둥이 카드 소지자 50% 감면 / 경로우대, 청소년 및 어린이 20% 감면

도시관리공단 시설현황

○ 스포츠문화사업

	- 연면적 8,659.8㎡ - 수영장(25M, 6레인) - 스포츠문화, 취미교실 - 유아체능단, 스피닝 - 골프연습장 : 총27타석 - 실내(GDR) : 12타석 - 실외(인도어) : 15타석		- 연면적 3,273㎡ - 맑은물수영장(5레인) - 헬스장 · 스포츠교실 - 문화 · 취미복합교실 - 음악교실
성북레포츠센터		개운산스포츠센터	
	- 연면적 1,099.9㎡ - 골프연습 51타석 - 퍼팅 & 벙커 연습장 - 용품숍, 레스토랑		- 연면적 2,041.26㎡ - 헬스장, 실내체육관 - 인조잔디축구장 - 다목적운동장(준공예정) - 스포츠문화, 취미교실
북악골프연습장		성북구민체육관	
	- 연면적 1,905㎡ - 배드민턴 코트(9면) - 용품숍, 휴게실 - 샤워실		- 연면적 643.21㎡ - 헬스장, 운동처방실 - 휘트니스룸, 사우나실 - 야외휴게실
월곡배드민턴 전용구장		해오름휘트니스센터	
	- 연면적 397㎡ - 헬스장, 남녀 락커 - 사우나실		- 연면적 636㎡ 2층 헬스장 3층 펜싱체육관(4개피스트) 2018년7월 개관
구민회관 헬스장		성북펜싱체육관	
	- 연면적 204.8㎡ - 체력측정실 - 운동처방실 2018년4월개관		- 면적 4,035.97㎡ - 테니스장 3면 - 연습장1면
성북운동처방센터		정릉북악체육시설	
			- 연면적 448㎡ - 족구장 1면 - 조명, 화장실
		정릉족구장	

○ 주차관리사업



거주자주차장

- 20개동 183개 지구
- 주차면수 6,532면
- 장애인/유공자 80% 할인
- 경차/다둥이/저공해 50% 할인



견인보관센터

- 대지 1,184㎡
- 총 21획
- 단속방법 : 연중24시간 순찰 및 신고 단속



공영주차장

- 총13개소
- 주차면수 854면



옥외현수막 시설물

- 현수막게시대
- 상업용 : 25개소 146면
- 공공용 : 55개소 63면
- 시민게시대 (16개소 192면)

○ 청사관리사업



성북구청사

- 연면적 27,489㎡
- 지하4층, 지상12층
- 성북구청사 관리



성북보건소청사

- 연면적 7,426㎡
- 지하2층, 지상9층
- 보건소청사 관리

○ 영유아보육 및 복지사업



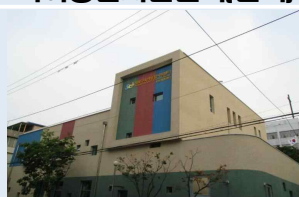
육아종합지원센터(월곡)

- 연면적 1,397.67㎡
- 장난감/도서 대여실
- 시간제보육실
- 놀이체험장, 상담실
- 강당, 야외놀이터



sb장난감도서관

- 연면적 117.65㎡
- 장난감 대여
- 새책 놀이터
- 세척실



육아종합지원센터(보문)

- 연면적 879.13㎡
- 장난감대여실
- 부모어울림터
- 시간제보육실, 상담실
- 영아놀이터, 육아상담



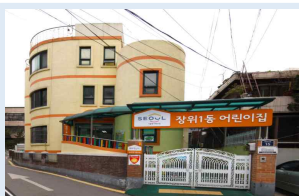
아름다운빨래방

- 연면적 80.85㎡
- 세탁기(20kg, 30kg) 각 1대
- 건조기(25kg) 2대

○ 구립어린이집



석관1동어린이집



장위1동어린이집



북악어린이집



새날어린이집



2019년 주요 경영성과

- **행정안전부 주관 2019년(2018년도 실적) 지방공기업 경영평가 “우수기관” 선정**
 - 지방공기업의 사회적 가치와 수익성의 조화 노력 및 국민의 눈높이에 맞는 윤리경영 이행 여부를 측정하기 위한 지방공기업 경영평가에서 “우수” 등급
- **행정안전부 주관 2019년 고객만족도 조사 “우수기관” 선정**
 - 행정안전부 산하 369개 지방공기업의 만족도 조사 결과 “우수기관” 선정
 - ※ 90점 이상 18개 우수기관 선정(90.4점으로 지방공기업 평균 80.94대비 9.46점 높음)
- **‘2019년 소비자중심경영’ 국무총리상 수상**
 - 공정거래위원회 주최, 한국소비자원 주관으로 기업의 모든 경영 활동이 소비자 중심으로 이뤄지며 만족도가 높은 기관을 선정
- **‘제18회 대한민국 안전대상’ 행정안전부 장관상 수상**
 - 행정안전부 주최로 국민의 안전 또는 안전문화 확산에 기여한 공적이 있는 기관에 수여하는 장으로 행정안전부 장관상을 수상
- **행정안전부 주관 정보공개 종합평가 최우수기관 선정**
 - 행정안전부에서 주관하는 ‘2019년 정보공개 종합평가’ 대상 577기관 (중앙 45개, 지자체 243개, 교육청 17개, 공기업 272개) 중 최우수기관에 선정
- **‘범죄예방 우수주차장’ 인증 획득**
 - 거주자주차장에서 운영하고 있는 종암동 71 공동주차장, 길음환승주차 빌딩이 서울종암경찰서로부터 ‘범죄예방 우수주차장 인증’ 을 획득
- **공기업 사회적가치 실현을 위한 전사적인 사업 추진**
 - 임직원의 단체자원봉사 활동이 사회복지기관 내 단순 환경·미화 봉사 위주의 활동이 아닌 사회공헌 파트너십을 통하여 일회적인 이벤트성 사업이 아닌 사회공헌의 진정성을 높이고자 함

사 업 명	대 상	추진방법	주요내용	담당부서	추진실적
이웃사랑 자원봉사	소외계층 (어르신)	성북노인종합 복지관 연계	“우리동네 슈퍼맨” 가가호호 현장방문을 통한 문제해결	전 팀	경로당 13개소 신청가구 9가구
1사 1촌 봉사활동	양평 별빛마을	전사적으로 임직원 참여	1사 1촌 지정 농촌마을 농번기 일손 돕기	감사 평가팀	2019. 10. 19

□ **지역주민 편의 증진을 위한 신규주차장 조성 및 운영**

- 종암동 유희지를 활용하여 우리마을 공동주차장 제21호 신규 조성 및 운영
- 장위전통시장 활성화와 지역주민들의 편의 증진을 위해 장위전통시장 제2공영주차장을 확대 신규 운영
- 동소문동 다가구주택 주차장 개방협약에 의거 부설주차장 신규 운영

□ **육아보육지원센터(월곡) ‘공간안전인증’ 획득**

- 육아종합지원센터(월곡) 아이조아센터는 소방청에서 주관하는 ‘공간안전인증’을 획득함으로써 아이들이 안전하게 시설물을 이용할 수 있도록 노력함

□ **민관합동 골목길 대청소 캠페인 실시**

- 공단 전사업팀은 매월 민관합동 골목길 대청소 캠페인을 통해 지역 주민에게 쾌적한 환경을 제공하여 만족도를 제고함

□ **어린이집 안전관리관 사업 추진**

- 육아종합지원센터(월곡) 아이조아센터에서는 지역내 노후 어린이집 (269개소)에 대한 무료로 안전관리업무 및 경보수를 지원하여 어린이 집의 안전성 확보 및 경비절감에 도움을 줌

□ **제2월곡인조잔디구장 개장**

- 월곡구민운동장으로 사용돼 오던 공단이 개보수 작업을 통해 제2월곡 인조잔디구장을 새롭게 개장하여 성북구민들의 생활체육활성화에 이바지함

□ **월곡중학교와 학교 안전사고 예방 업무협약 체결**

- 월곡중학교 시설물 관리에 공단 기술인력을 지원하여 건축, 설비, 전기 등 시설물에 대한 점검 및 비상연락망 구축을 통해 교육현장 안전사고에 대비하고자 함

□ **현금수납 제로화를 위한 ‘현금없는 성북공단’ 시행**

- 모든 사업장의 이요료 전면 카드결제를 시행함으로써 업무 효율성 도모와 수납관리의 투명성을 제고함



2019년 전년대비 경영실적

총괄 운영 실적

(2019.12.31.기준 / 단위 : 천원, %)

구 분	2019년(추정)	2018년	증 감
세 입(A)	15,120,729	13,889,050	1,231,679
세 출(B)	18,101,665	16,751,521	1,350,144
손 익 (A-B)	-2,980,936	-2,862,471	-118,465

사업팀별 운영현황

구분	사업장	2019년(추정) 손익현황			2018년 손익현황		
		세입	세출	손익	세입	세출	손익
종합 체육	성북종합레포츠타운	3,514,366	3,853,644	-339,278	3,236,640	3,648,934	-412,294
	성북운동처방센터	0	65,317	-65,317	0	132,121	-132,121
	개운산스포츠센터	2,014,001	2,485,874	-471,873	1,953,706	2,309,976	-356,270
	북악골프연습장	2,895,510	805,097	2,090,413	2,613,584	731,494	1,882,090
	소 계	8,423,877	7,209,932	1,213,945	7,803,930	6,822,525	981,405
생활 체육	구민체육관	466,471	914,174	-447,703	393,204	846,276	-453,072
	월곡 배드민턴장	300,402	379,608	-79,206	276,214	358,106	-81,892
	해오름휘트니스	350,580	576,625	-226,045	360,441	555,054	-194,613
	구민회관헬스장	144,631	261,039	-116,408	152,031	246,073	-94,042
	성북펜싱체육관	236,155	541,283	-305,128	122,348	320,326	-197,978
	소 계	1,498,239	2,672,729	-1,174,490	1,304,238	2,325,835	-1,021,597
주차 관리	거주자우선주차	2,610,824	677,450	1,933,374	2,598,609	684,010	1,914,599
	견인보관소	113,361	449,367	-336,006	101,570	382,416	-280,846
	공영주차	503,756	526,401	-22,645	492,652	492,594	58
	성북구청부설주차	221,007	0	221,007	158,383	0	158,383
	환승빌딩(주차)	241,059	281,022	-39,963	186,818	229,672	-42,854
	소 계	3,690,007	1,934,240	1,755,767	3,538,032	1,788,692	1,749,340
공공 사업	환승빌딩(임대)	284,415	0	284,415	228,199	0	228,199
	옥외광고시설물	95,012	11,569	83,443	86,328	2,112	84,216
	성북구청사	0	1,100,106	-1,100,106	0	996,180	-996,180
	성북구보건소청사	31,992	428,943	-396,951	31,992	393,117	-361,125
	아이조아	121,353	1,128,918	-1,007,565	119,879	1,108,142	-988,263
	장난감도서관	19,209	133,033	-113,824	21,264	101,991	-80,727
	아름다운빨래방	0	180,135	-180,135	0	164,375	-164,375
	부모아이지원센터	108,184	550,109	-441,925	21,896	461,993	-440,097
	장위부모지원센터	4,440	67,460	-63,020	0	0	0
	소 계	664,605	3,600,273	-2,935,668	509,558	3,227,910	-2,718,352
경영 지원	경영지원실	405,340			189,051		
	정보화사업팀	438,661	2,684,491	-1,840,490	544,241	2,586,559	-1,853,267
	소 계	844,001	2,684,491	-1,840,490	733,292	2,586,559	-1,853,267
합 계		15,120,729	18,101,665	-2,980,936	13,889,050	16,751,521	-2,862,471

※ 서울대체교사지원사업 및 기타지원사업 제외, 자본예산 제외 및 가결산 현황자료임



사업팀별 전년대비 세입, 세출 현황

■ 사업팀별 전년대비 세입현황

(단위: 천원)

구 분	2019년(추경)	2018년	증감	증감율
계	15,120,729	13,889,050	1,231,679	108.9%
생활체육팀	8,423,877	7,803,930	619,947	107.9%
종합체육팀	1,498,239	1,304,238	194,001	114.9%
주차관리팀	3,690,007	3,538,032	151,975	104.3%
공공사업팀	664,605	509,558	155,047	130.4%
경영지원실	844,001	733,292	110,709	115.1%

■ 사업팀별 전년대비 세출현황

(단위: 천원)

구 분	2019년(추경)	2018년	증감	증감율
계	18,101,665	16,751,521	1,350,144	108.1%
생활체육팀	7,209,932	6,822,525	387,407	105.7%
종합체육팀	2,672,729	2,325,835	346,894	114.9%
주차관리팀	1,934,240	1,788,692	145,548	108.1%
공공사업팀	3,600,273	3,227,910	372,363	111.5%
경영지원실	2,684,491	2,586,559	97,932	103.8%

연왕 분석

3개년도 세입·세출

■ 세입현황

- 세입은 전년대비 1,231,679천원(8.9%) 증가
- 공공사업팀은 전년대비 155,047천원(30.4%) 증가
- 스포츠사업분야(생활체육팀, 종합체육팀) 전년대비 813,948천원 증가
- 북악골프연습장 전년대비 281,926천원(10.7%) 증가

■ 세출현황

- 세출은 전년대비 1,350,144천원(8.1%) 증가
- 인건비성 경비 증가
- 성북펜싱체육관 2018년 7월부터 개관에 따른 세출 220,957천원 증가

I. 주요사업 계획	----	13
II. 스포츠사업 분야	----	29
III. 주차사업 분야	----	47
IV. 육아보육사업 분야	----	61



사업 목록



< 1. 주요사업 추진계획 >

연번	사 업 명	페이지
1.	사회적 네트워크 활성화 『사회공헌활동』 전개	15
2.	민원사전예보제 및 주민의견 실시간 처리시스템 운영	17
3.	사회적 가치구현을 위한 『인권경영』 추진	18
4.	성북종합레포트타운 노후시설 개선공사 추진	20
5.	경동고휘트니스센터(가칭) 신규 수탁운영	23
6.	노후시설 개선을 통한 안전사고 제로화	24
7.	시설물 안전관리 『맞춤형 안전교육』 실시	27

1 사회적 네트워크 활성화 『사회공헌활동』 전개

현황분석 및 실태

□ 중장기 CSR(기업의 사회적가치) 추진 로드맵

2019년	2020년	2021년
CSR 확산기	CSR 고도화기	CSR 완성기
○ 공단 사업 연계 CSR 수혜인원 확대 ○ 공단 대표 사회공헌 발굴 (브랜드 포지셔닝) · 추진체계 운영 · 공단 대표 사회공헌 발굴 · CSR 교육 ○ 지역현안 해결을 위한 유관기관 연계 CSR 사업 다각화	○ 공단 사업 연계 CSR 사업 고도화 · 수혜대상 만족도 제고 ○ 공단 대표 사회공헌 추진 (지속성 확보) · 사업 성과 지속 홍보 및 공단 이미지 제고 ○ 지역현안 해결을 위한 유관기관 연계 CSR 활성화 (사회적 네트워크 활성화)	○ ISO26000 등 국제 가이드라인 추진 검토 · CSR 보고서 발간 및 공시 검토 ○ 공단 CSR 우수모델 전파 및 강화 · 지속성 확보 → 장기 프로젝트 · CSR을 통한 따뜻한 기업으로의 가치 제고

□ 2019년 유관기관 연계 CSR(기업의 사회적가치) 사업 실태

사 업 명	연계기관	주요내용	담당부서
우리동네 슈퍼맨	성북노인 종합복지관	○ 어르신들의 생활편의 신청서비스 현장방문 문제해결	감사평가팀
치매가정 주거환경 개선	치매지원센터	○ 치매지원센터 지정 가구 주거 환경개선 사업	기술봉사단
체육(수영·헬스) 프로그램 후원	생명의전화 종합사회복지관	○ 휴관일 관내 사회적약자 초청 체육(수영·헬스)프로그램 후원	레포트팀
취약계층 주거환경 지원	월계 종합복지관	○ 복지관 연계 지정 가구 주거 환경개선(기술 지원)	청사관리팀

○ 2020년 전 사업팀 『유관기관 네트워크를 활용한 사회공헌활동 전개』

□ 추진방향

- 정기적인 성과가 지속될 수 있도록 본업과 연계한 공유가치창출(CSV) 지향
- 주민참여, 지자체 및 유관기관 등 협력을 통한 지속성 강화

□ 사업개요

- 기 간 : 연 중
- 대 상 : 전 직원
- 활동시간 : 연 16시간이상(BSC 성과관리 핵심지표 제도화)
- 주요내용 : 사회공헌활동 다양화

□ 추진계획

- 부서별 유관기관 연계 CSR 신규사업 개발 및 이행 : 1부서 1기관 연계(의무)

CSR 자체계획 수립	CSR 사업 추진	CSR 사업 성과 보고	CSR 성과 보상
2020. 1. ~ 2.	2020. 1. ~ 12.	2020. 12.	2020. 12.

※ 2019년 유관기관 연계 CSR사업 지속 전개

□ 추진일정

(단위 : 천원)

세부추진내용		예산	1/4	2/4	3/4	4/4
사회공헌 활동전개	○ 자체계획 수립	700	_____			
	○ 사회공헌활동 실시		_____	_____	_____	_____
	○ 성과 보상(개인&팀)					_____

□ 기대효과

- 적극적인 사회공헌활동 참여를 통한 나눔문화 확산
- 직원 간 공감대 형성으로 지역사회 어려움을 함께하는 조직문화 형성

2

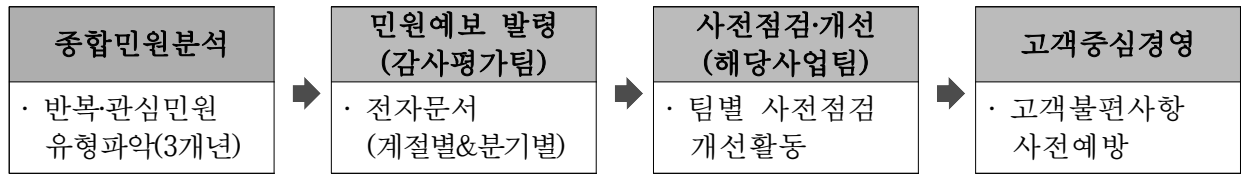
민원사전에보제 및 주민의견 실시간 처리시스템 운영

□ 추진계획

○ 민원사전에보제 : 고객 니즈·민원예측을 위한 빅데이터 분석

- 분석대상 : 공단 3개년(2017년 ~ 2019년) 민원자료 분석

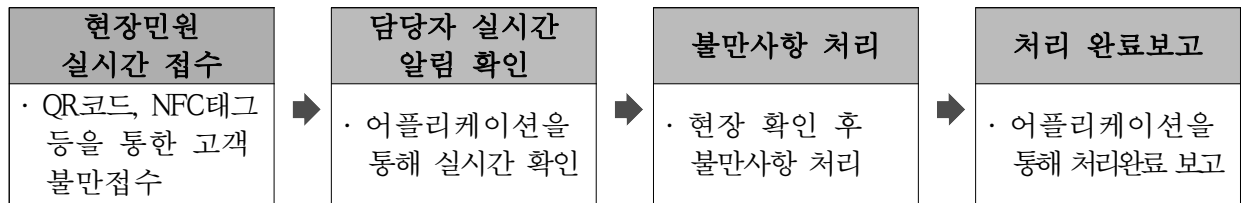
- 분석방법 : 사업장별(시기별 포함) 주요 반복 및 관심 키워드 추출



○ 실시간 주민의견 처리시스템(Live SAM)

- 운영기간 : 2020. 01. ~ 12.

- 대상시설 : 체육시설(6개소), 무인운영주차장(4개소), 보육시설(2개소)



□ 추진일정

구 분		계	1/4	2/4	3/4	4/4
민원사전 예보제	○ 3개년 민원분석	비예산				
	○ 민원예보 발령	비예산				
실시간의견 처리시스템	○ 시스템 설치·운영	5,000	1,250	1,250	1,250	1,250
	○ 반기별 처리실적	비예산				
	○ BSC 평가	비예산				
사업비(천원)		5,000	1,250	1,250	1,250	1,250

□ 기대효과

○ 예측 가능한 민원의 선제적 대응으로 민원발생 최소화

○ 타 기관과의 고객관리 차별화(소통 확대) 등 고객서비스 품질 향상

3 사회적 가치 구현을 위한 『인권경영』 추진

현황분석 및 실태

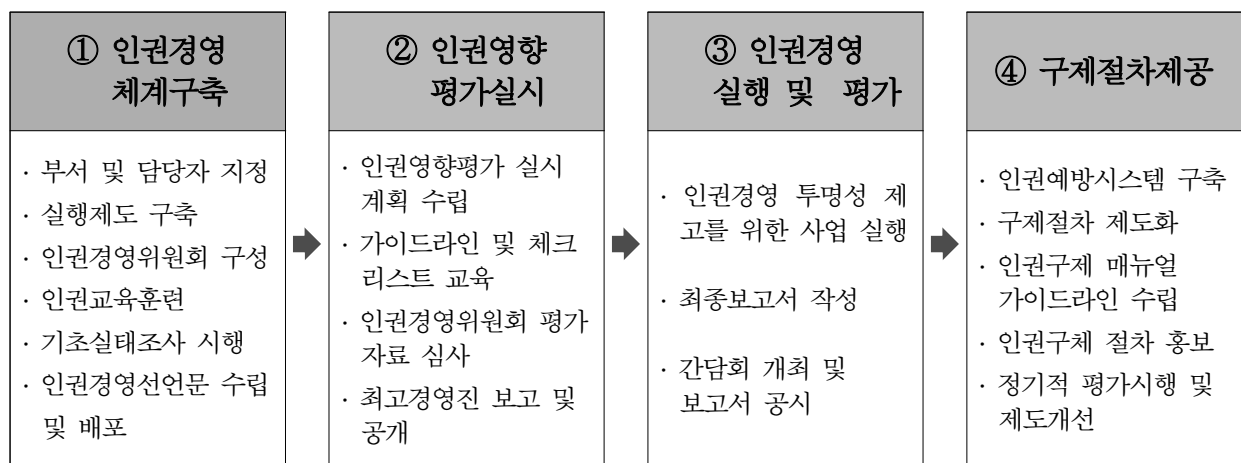
□ 정부정책 방향

- 공공기관이 글로벌 시장에 지속적 성장과 경쟁력 확보를 위한 인권존중 책임 요구
- 공공기관이 국가의 인권보호 의무와 인권존중 책임을 실현하는 가교 역할로 중요
- 사회적 확산을 위한 인권경영 매뉴얼 및 인권경영 평가지표 마련

《 2020년 경영평가 지표반영 》

- 인권경영 실행 · 공개 노력과 성과 및 구체절차 제도화 평가
 - 인권경영 사업 실행 및 인권경영 전 과정 공개
 - 구체절차의 수립 및 시행, 구체절차의 평가와 개선

□ 인권경영 추진단계

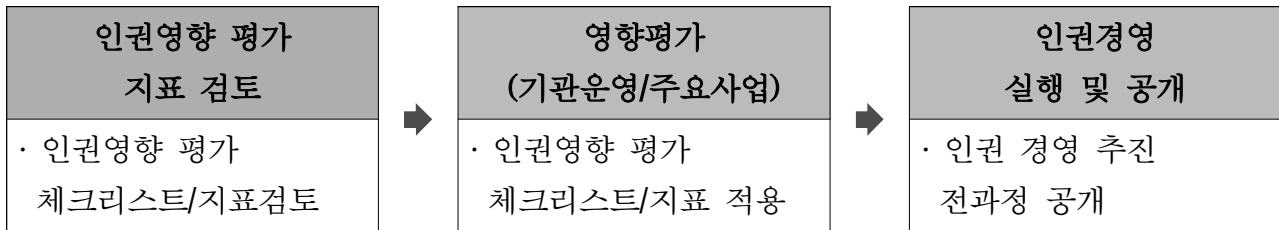


□ 추진목표

- 고객과 직원의 인권(人權)을 존중하는 인권 최우선 문화 확산
- 체계적·전략적 인권경영계획 수립으로 효율적 인권경영체계시스템 운영

□ 추진개요

- 운영시기 : 2020. 1. ~ 2020. 12.
- 운영방법 : 인권경영 추진체계 구성에 따른 인권경영 이행
- 운영절차



□ 추진계획

- 2020. 01. ~ 03 : 기관운영 체크리스트, 사업 평가지표 검토
- 2020. 04. ~ 06 : 기관운영 영향평가, 인권교육(사이버 교육)
- 2020. 07. ~ 09. : 주요사업 영향평가(인권영향 평가 지표 적용)
- 2020. 10. ~ 12. : 인권경영 실행 및 공개, 구제절차 개선, 인권교육

□ 추진일정

(단위 : 천원)

세부추진내용		예산	1/4	2/4	3/4	4/4
인권경영 시스템 운영	○ 지표점검 및 계획 수립	800	■			
	○ 영향평가 실시			■		
	○ 공개 및 교육 (개선 및 이행)					■

□ 기대효과

- 인권침해에 제도적 피해구제 관한 경영활동으로 인권경영 실현
- 공공기관으로 국제사회의 인권존중 책임 요구에 대한 공감대 형성

4

성북종합레포트타운 노후시설 개선공사 추진

현황분석 및 실태

□ 시설현황

층별	용도	규모(㎡)	사업내용
5층	골프(실외)	236	15타석, 레슨 및 타석분석
4층	골프(실내)	236	12타석(GDR), 퍼팅장, 레슨 및 타석분석
	퍼팅장	472	실외 퍼팅연습장
	피아노교실	61	강좌 : 평일, 주말 강좌
3층	헬스장 (남.여 샤워장)	338	성인, 청소년 헬스지도 및 운동처방
	스포츠문화교실	133	발레, 댄스스포츠 등
	스피닝실	47	강좌 : 월,수,금(3개반), 화,목(4개반)
2층	수영장 (유아탈의실 포함)	1,086	어린이 수영, 아쿠아로빅, 실버수영 등 (25m 6레일, 유아풀 2개)
1층	유아체능단	228	5세(2개반), 6세(2개반), 7세(2개반)
	운동처방센터	204.8	체력 및 건강측정
	어린이체육관	257.2	어린이농구, 인라인스케이트, 검도교실, 탁구교실 등
1층	스쿼시	165	청소년반, 성인반, 주말반 운영
지하	체형관리실	26.7	회원별 체형 관리
	실용음악교실	23	종목 : 드럼, 기타, 바이올린, 리코더 등
실외	풋살장	4,000	어린이축구교실, 어린이야구교실 / 대관 등
	족구장	1,700	대관 : 석관동 족구연합회 등

□ 이용자 현황(2020년 1월 등록인원 기준)

프로그램	등록인원(명)	운영시간	비고
수영장	2,438	06:00~22:00	
헬스장	1,150	05:40~22:00	
스피닝	180	9:00, 10:00, 20:00, 21:00	9시 월, 수, 금/ 20시 화, 목 운영
골프장	205	06:00~22:00	
취미교실	189	14:00~18:00	
유아체능단	124	09:00~18:00	
스포츠문화교실	331	06:00~22:00	
스쿼시	132	06:00~22:00	
어린이체육관	311	06:00~22:00	
실용음악교실	170	09:00~21:00	
합계	5,230		

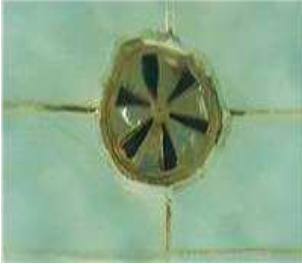
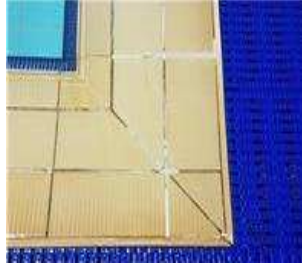
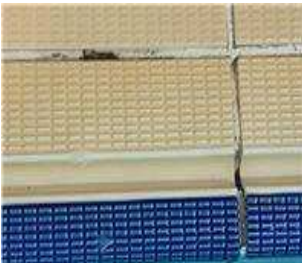
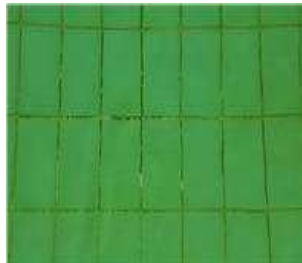
※ 풋살장, 족구장 이용인원 제외

현황분석 및 실태

□ 시설물 실태

○ 수영장 시설물 실태

- 성인풀, 유아풀 수조 전체바닥 타일 들뜨거나 순환구 노후 및 불량
- 수영장 경계타일 들뜸, 변색 및 균열
- 트렌지 누수 및 주변타일 들뜸

		
수영수 순환구 노후 및 불량	수영장 수조 타일 들뜸	경계타일 변색 및 오염, 들뜸
		
“ㄱ” 경계타일 탈락	트렌지 누수 및 주변타일 들뜸	유아풀 타일 마감들뜸 및 변색

○ 수영장 여과기 및 급탕 보일러 실태

- 여과기 및 순환펌프 노후에 의한 교체
- 급탕탱크(11t) 2대 및 노후 배관 교체

		
여과기1,2 탱크부식	수영수순환펌프 2대	청소차고지용 보일러 철거
		
급탕탱크 1, 2호기 전기히팅코일 설비로 인한 탱크부식 진행중		청소차고지용 급탕탱크 철거

□ 공사개요

○ 예산편성 내역

(단위 : 원)

연번	사업내용	예산액
합 계		992,574,930
1	수영장 바닥타일 교체 공사	227,574,930
2	수영장 여과기 및 여재기 교체 공사	215,000,000
3	수영장 급탕탱크 교체 공사	150,000,000
4	회원관리 출입자동화 시스템 구축	400,000,000

○ 공사기간 : 2020. 2. 1. ~ 3. 31.(2개월 간)

○ 공사내용

공 사 명	주 요 내 용
수영장 타일교체 공사	- 성인풀 수조 전체바닥(방수 미포함), 벽면(방수 포함) 타일 교체 - 유아풀 수조 전체바닥(방수 미포함), 벽면(방수 포함) 타일 교체 - 트렌지 교체 및 경계 타일 교체, 방수공사 - 기타 부자재(순환구, 레일, 스타트대, 레일고정, 사다리등)
수영장 여과기 및 여재기 교체 공사	- 여과기 1, 2탱크 2대 교체 및 관련 배관, 밸브 교체 - 폐열회수장치 사용불가 철거(2004년 이후 미사용) - 수영수 순환펌프 2대 교체
수영장 급탕탱크 교체 공사	- 급탕탱크(11t) 2대 교체 및 관련 배관, 밸브 교체 (완성품 교체 불가, 3단 분리 현장조립설치) - 응축수 배관, 관련 부자재 및 대류, 순환펌프 교체 - 바닥 난방용 설비 철거(2010년 이후 사용안됨) - 청소차고지용 보일러 및 관련 설비 철거
회원관리 출입자동화 시스템 및 탈의실 개선공사	- 전자 락카키 시스템 구축 - 출입관리를 위한 키오스크 설치 - 1층 로비 환경개선공사 - 3층 남녀탈의실 환경개선공사

5

경동고위트니스센터(가칭) 신규 수탁운영

□ 사업운영 목표

- 삼선동, 보문동 주민의 건강증진 및 여가선용 기회 제공
- 고객중심의 맞춤형 프로그램 개설을 통한 구민 만족도 증대
- 이용자 중심의 헬스기구 배치 및 특화프로그램 개설로 편의제공

□ 사업개요

- 위 치 : 성북구 삼선동 경동고등학교 내 복합건물(동인관 지하1층)
- 개 관 일 : 2020. 3.(예정)
- 시설현황

실 명	면 적(㎡)	운영현황
헬스장(Free Weight Zone)	212.56㎡	헬스장(Group Exercise포함) ▶ 개인PT 운영 ▶ 체형관리반, 요가, 유아발레 사무실 ▶ 체지방분석 및 회원상담 남,여 탈의실 및 샤워실 ▶ 샤워기 남5개, 여5개 안내 및 복도 안내데스크
Group Exercise	45.10㎡	
탈의실(남·여)	45.79㎡	
화장실(남·여)	3.78㎡	
샤워실(남·여)	16.00㎡	
급탕실	4.35㎡	
사무실(탕비실 포함)	14.28㎡	
현관	6.95㎡	
창고	8.19㎡	
안내 및 복도	28.24㎡	
합 계		385.24㎡(116.7py)

- 사 업 비 : 약 750백만원
- 운영시간

구 분	내 용	
	헬스장	GX룸
평 일	06:00~22:00	06:00~22:00
토요일	07:00~17:00	07:00~17:00
공휴일	10:00~18:00	휴 관
일요일	휴 관	휴 관

□ 프로그램 활성화 계획

- 헬스장 : 개인 1:1 맞춤형 트레이닝 체형관리반 같은 특화프로그램 운영을 하고 기초체력 단련과 접목한 복합프로그램 병행하여 운영
- GX룸 : 인근 주민의 의견 수렴을 통한 요청 강좌 위주 운영

6

노후시설 개선을 통한 안전사고 제로화

현황분석 및 실태

□ 사용연도별 시설물 현황

○ 공단 설립 20년차에 따른 노후시설물 증가

(2020.1 기준)

구 분 \ 사용연도	5년 이하	5년~10년	10년~15년	15년~20년	20년이상
대상 시설물	- 성북펜싱체육관 - 부모아이 - 월곡배드민턴장	- 해오름스포츠 - 성북구청사	- 아이조아 - 마을공원 주차장	- 성북보건소 - 길음환승 - 레포트타운 - 개운산	- 북악골프연습장 - 구민체육관 - 동방고개 주차장

○ 년도별 시설비 현황

구 분 \ 사용연도	2016년	2017년	2018년	2019년
시설비	200,700천원	424,468천원	844,550천원	701,490천원

□ 추진목표

- 노후 시설 및 환경에 대한 개선을 통해 안전하고 쾌적한 환경조성
- 이용고객의 안전성 확보 및 불편사항 개선

□ 2020년 사업팀별 시설공사 편성(1천만원 이상)

(단위 : 천원)

구 분	합 계	사업1본부	사업2본부
예산편성액	1,750,722천원	1,606,822천원	143,900천원

○ 사업1본부 : 1,606,822천원

(단위 : 천원)

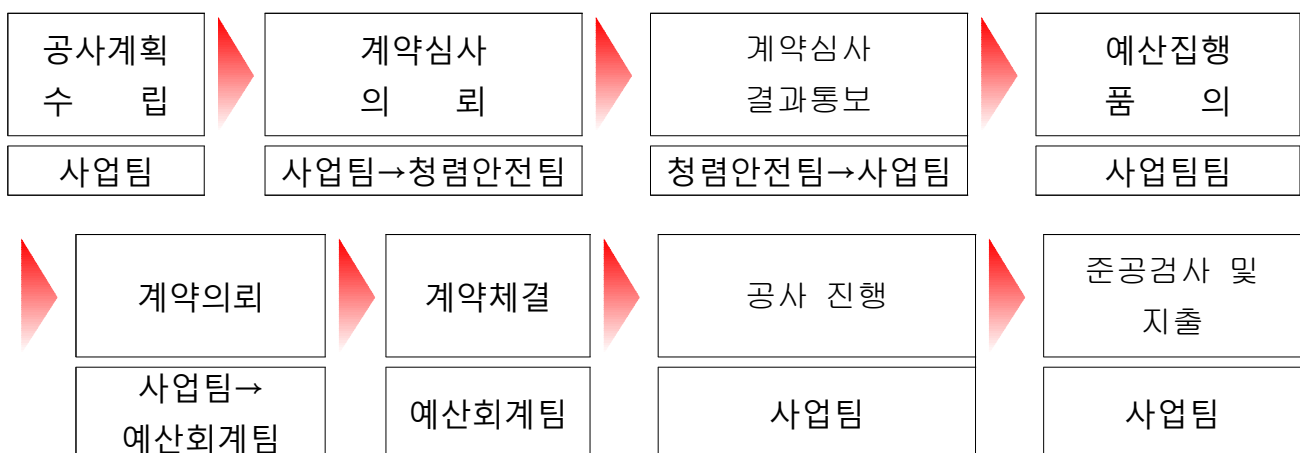
사업팀명	주요내용	소요예산
	총 계	1,606,822
레포츠 센터	○ 회원관리 자동화시스템	400,000
	○ 1층 화장실 리모델링	30,000
	○ 수영장 여과기 교체	200,000
	○ 수영장 여과기 여재 교체	15,000
	○ 5층 불이송장치 및 이송로 불 자판기 교체	35,000
	○ 천정구조물 철거공사	50,000
	○ 기계실 급탕탱크 교체	150,000
	소 계	880,000
개운산 센터	○ 보일러 관제 및 버너 교체	50,000
	○ 외부계단 눈비가림막설치	15,000
	○ 보일러기수분리기 설치	15,000
	○ vip 탈의실 개선 공사	22,000
	소 계	102,000
북악골프 센터	○ 골프망(전면 및 측면) 교체공사	97,600
	○ 전층 타석 인조잔디 교체공사	15,000
	○ 건물 옥상방수 공사	30,000
	○ LED 투광기 설치	35,000
	○ 퍼팅장 바닥교체 및 증설공사	25,000
	○ 지하1층 타석 햇빛 눈부심 방지 차광막 설치	17,000
	○ 상부 기계실 골프공 세척기 교체	10,000
	소 계	229,600
구민체육 센터	○ 구민체육관 온수 순간식 별렬대수제어 시스템 설치	20,000
	○ 구민체육관 남,여 탈의실/샤워실 리모델링 공사	45,000
	○ 구민체육관 전실 냉난방기 설치	55,000
	소 계	120,000
해오름 스포츠 센터	○ 해오름 출입관제 자동화시스템 설치	30,000
	○ 정릉체육시설(테니스장) 인조잔디 교체	230,395
	○ 정릉체육시설(다목적구장) 지붕 제작	115,907
	○ 정릉체육시설(테니스장) 조명 교체	29,920
	소 계	406,222

○ 사업2본부 : 143,900천원

(단위 : 천원)

사업팀명	주요내용	사업예산
	총계	143,900
거주자 주차센터	○ 정릉3동 건축식 공동주차장 옥상 방호벽 설치공사	17,900
	소계	17,900
공영 주차센터	○ 동방고개 주차장 옥상층 방수 및 주차라인 정비공사	21,000
	○ 공영주차장 3개소 환경개선공사	15,000
	○ 경동고주차장 CCTV 교체공사	43,000
	○ 환승빌딩 내·외부 실리콘 보수공사	21,000
	○ 환승빌딩 소방시설 보수공사	10,000
	소계	117,900
아이 조아센터	○ 대강당 개별 냉·난방기 설치공사	16,000
	소계	16,000

□ 추진절차(기준 : 1천만원 이상 공사)



□ 기대효과

- 노후시설 개선으로 쾌적한 이용환경 조성
- 계약심사를 통한 효율적인 예산집행

현황분석 및 목적

□ 현황

- 안전실무자 업무 수행 능력 향상을 위하여 분야별 외부전문기관을 통한 이론교육 및 체험교육 등을 실시함으로써 시설물 안전관리의 전문성을 제고하고자 함

□ 목적

- 산업재해 및 안전사고 예방을 위한 안전실무자의 전문성 강화 방안 마련으로 시설물 안전관리 맞춤형 안전교육 실시

□ 추진개요

- 최근 공공분야 재난안전사고로 국민의 생명·안전을 보호하기 위한 지방공공기관의 안전관리 역할 강화 요구
- (안전교육) 경영진, 안전담당자, 현장 근로자 등 대상별 맞춤형 교육 실시

※ 「지방공공기관 시설물 안전관리 강화 추진 계획」 발표(' 18.12.18), 보도자료 배포(' 19.1.2)

□ 추진계획

- 2020년도 시설물 안전관리 맞춤형 안전교육
 - 교육훈련 기간 : 2020. 1. ~ 12.
 - 교육훈련 대상 : 청렴안전팀 및 사업팀 담당자
 - 예산과목 : 교육훈련비(2,980천원)

□ 추진목표

- 직무관련 실무중심의 맞춤형 교육훈련 실시
- 시설·안전관리 전담조직의 전문성 제고

□ 추진일정

구 분		관련근거	교육기관	교육일정
전문화 교육명	KOSHA18001 인증실무	산업 안전보건법	안전보건공단 (산업안전보건 교육원)	'20. 3월~ 18시간(3일) 120천원
	위험성평가 전문가 양성	산업 안전보건법	안전보건공단 (산업안전보건 교육원)	'20. 6월~ 18시간(3일) 120천원
	안전보건관리 담당자 양성교육	산업 안전보건법	안전보건공단 (서울지역본부)	'20. 9월~ (양성교육) 16시간 (보수교육) 8시간 무료
	시설공사 원가계산 실무	-	조달교육원	'20. 2월~ 14시간(2일) 60천원
	기업재난관리자 실무분야 교육	-	재난안전원	'20. 3월 (5일/35시간) 600천원
	방재관리사	-	한국재난 안전기술원	'20. 10월 (3일) 50천원

□ 기대효과

- 핵심 직무역량 향상 및 현장 중심형 전문인력 양성
- 재해·재난 및 안전사고에 대한 대응력 수준 제고



사업 목록



< 2. 스포츠사업 분야 >

연번	사 업 명	페이지
1.	성북종합레포츠타운 프로그램별 운영 활성화	31
2.	개운산스포츠센터 GX룸 스트레칭 및 기구필라테스 운영 활성화	33
3.	북악골프연습장 계절별 골프레슨 연계 프로그램 운영	35
4.	구민체육관 유아·초등 스포츠프로그램 활성화	36
5.	성북펜싱체육관 공단배 펜싱대회 개최	38

1

성북종합레포트타운 수영·헬스 프로그램 운영 활성화

현황분석 및 실태

□ 현황 및 실태

- 헬스장, 수영장 주변 유사시설과의 경쟁이 심화되고 있으며 시설 노후 등 환경적인 약점이 가중화 되고 있음
- 출산율 저하에 따른 유아체능단 인원감소가 레포트타운 수익감소의 주 원인이 되고있음
- 취미교실, 피아노교실은 유아체능단원이 주 고객이었으나 인원감소에 따른 수익감소 진행
- 실버 스포츠센터 이미지 부각으로 이용고객층이 노령인구에 편중 되고 있어 젊은층을 겨냥한 프로그램 운영에 한계가 있음 (센터 내 세대간 갈등이 심함)

□ 추진방향

- 시설물 노후개선공사를 통한 장기이용회원 이탈방지 및 신규회원 유입
- 맞춤형 고부가가치 프로그램 운영을 통한 만족도 향상 및 세입증대
- 비인기 프로그램 개선을 통한 선호 프로그램 신규개설

□ 수영·헬스 프로그램별 운영 현황

- 수영프로그램 연도별 수입 및 이용자 현황 (단위 : 천원, 명)

구 분		2018년	2019년	증감
수입	계	1,187,245	1,394,586	207,341
	월 회원	1,121,795	1,326,028	204,233
	일일이용	65,450	68,558	3,108
인원	계	41,672	48,882	7,210
	월 회원	26,449	32,809	6,360
	일일이용	15,223	16,073	850

※ 2~3월 노후 시설물 개선공사에 따른 휴관을 고려하여 목표설정

○ 헬스프로그램 연도별 수입 및 이용자 현황

(단위 : 천원, 명)

구 분		2018년	2019년	증감
수입	계	534,688	652,252	117,564
	헬스	481,102	590,062	108,960
	스피닝	53,586	62,190	8,604
인원	계	11,420	14,372	2,952
	헬스	10,462	13,243	2,781
	스피닝	958	1,129	171

※ 2~3월 노후 시설물 개선공사에 따른 휴관을 고려하여 목표설정

□ 활성화 방안

○ 수영 프로그램

- 주말 소그룹프로그램의 경우 지속적인 증설 운영
- 강사운영과 레인 조종을 실시하여 확대 운영을 추진함

○ 헬스 프로그램

- 특화프로그램 개편(체형관리반→그룹트레이닝)에 따른 프로그램 활성화
- 체형관리반의 개편(1개반 증설)을 통한 활성화로 수입을 개선하고자 함
- 고부가가치 PT프로그램의 운영방식 개선을 통해 수입 증대를 하고자 함
(커플 PT, 세미 PT 등 다양화 검토)
- 스피닝의 경우 지속적인 증설 운영을 위해 협회와의 원활한 인력풀(강사) 진행을 협의하고, 다양한 방법으로 홍보를 추진함

□ 기대효과

- 주민의견 청취(주민이사회 및 자문위원회)를 통한 선호 프로그램 증설, 고품격 프로그램 개설로 이용고객 만족도 증가 및 세입증대
- 선호 프로그램 증설 및 개설을 통한 신규 회원 증대

현황분석 및 실태

□ 현황

구 분	대 상	운영방법	개강일
스트레칭(30분 수업)	헬스회원	외부강사	2019년 4월~
기구필라테스(1:6수업)	성인누구나	위탁(7:3)	2019년 4월~

○ 2019년 운영 현황

(2019. 12. 31. 기준)

구 분		계	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월
헬스장 스트 레칭	인원	1,076명	120	128	112	110	110	122	122	124	128
	수입	27,135천원	3,056	3,285	2,857	2,750	2,750	3,054	3,056	3,100	3,227
기구 필라 테스	인원	670명	70	71	82	79	77	84	76	77	54
	수입	26,773천원	2,972	2,955	3,493	3,203	3,641	2,890	3,139	2,315	2,165

□ 실태

- 헬스장 일부분 GX룸 변경으로 인한 시설환경 개선
(2020년 예산반영 - 바닥 및 조명 공사 예정)
- 기구 필라테스실 등록인원 저조에 따른 활성화 방안 필요
- 기구 필라테스 수입금 처리 방법 변경(기존 : 예수금 등록)

□ 추진개요

- 기존 프로그램 다양한 채널을 통한 홍보 활성화 방안

□ 추진계획

- 사업기간 : 2020.01 ~ 2020.12
- 대상강좌 : 2개 강좌 24개 프로그램
- 홍보방법 : 홈페이지 및 전단지, 센터 내 게시판, 현수막 등

□ 추진목표

(단위 : 명)

구 분	2020년 (목표)	2019년	
		연이용자수(추정)	4월~7월
헬스장 스트레칭	1,450	1,060	470
기구 필라테스	1,000	680	302

□ 추진일정

사업계획		로드맵											
		1Q			2Q			3Q			4Q		
1	GX룸 바닥 및 조명 공사												
2	홈페이지 등 홍보												

□ 기대효과

- 프로그램 활성화 운영에 따른 수입 증가

사업목표

- 하절기 및 동절기 비수기를 활용하여 고객의 욕구에 부응하기 위한 맞춤형의 저렴한 사용료 및 레슨비로 구성된 골프 프로그램 운영
- 북악골프장의 대외 이미지 제고 및 고객중심 경영 실천

□ 사업개요

- 운영시기 : 하절기(7월~8월)/2개월, 동절기(11월~12월)/2개월
- 주요내용
 - 건 명 : 쿠폰 12매(70분) + 골프레슨 8회(20분)
 - 모집인원 : 10개반, 30명(1개반당 3명)
 - 강습내용 : 주 3일 20분 강습, 주 1일 자율 이용
 - 이용요금 : 350,000원(쿠폰 12매 200,000원 + 레슨 8회 150,000원)
- 예상수입 : 24,000천원 신규수입 창출! ※ 레슨비 제외
 - 산출근거 : 200천원×30명×4개월

□ 추진일정

- 2020. 05. : 운영계획서 수립
- 2020. 06. : 시설 내 홍보, 현수막게침 및 안내 문자 발송
- 2020. 07. ~ 08. / 11. ~ 12. : 골프레슨 연계 운영(한시적 운영)
- 2021. 01. : 설문조사 및 운영결과 보고

□ 기대효과

- 고객욕구 부응 맞춤형 서비스제공 통한 신규회원 유치 및 수입증대

현황분석 및 실태

□ 유아·초등 프로그램 운영 현황

프로그램	대상	인원	추정수입	비고
원더짐 브레인스포츠	4~10세	98	7,792천원	3월 프로그램 개설
원더짐 액티브스포츠	6세~초등	24	1,904천원	3월 프로그램 개설
인라인프로그램	유아~초등	508	17,095천원	
합 계		630	26,791천원	

- 스포츠 문화교실 유휴 공간을 활용한 원더짐(브레인,액티브) 체육교실 프로그램 개설
- 원더짐 스포츠 프로그램 총 122명 등록, 9,696천원 수입 달성
- 인라인 프로그램 총 508명 등록, 17,095천원 수입 달성

□ 추진방향

- 다양한 초등·유아 스포츠 프로그램 운영으로 이용고객 확대를 통한 수입 증대로 운영수입 목표 달성
- 수요자가 선호하는 프로그램 제공으로 수익 증대
- 유휴시간대 프로그램 개설로 이용고객 신규 유입

□ 추진내용

- 운영기간 : 2020년 1월 ~ 12월
- 운영 프로그램

프로그램	대상	요일	시간	수강료	장소
원더짐 브레인스포츠	4~10세	월~금	14:00, 15:00	80,000원	스포츠문화 실내체육관
원더짐 액티브스포츠	6세~초등		17:00, 18:00 19:00, 20:00		

쌍쌍인라인	유아~초등	화,목	16:00~16:50	35,000원	실내체육관
			17:00~17:50		
주니어인라인	6세~초등	월,수	16:00~16:50	35,000원	실내체육관
			17:00~17:50		
쌍쌍인라인 소수정예반	유아~초등	금(월4회)	17:00~17:50	30,000원	실내체육관
		토(월4회)	12:20~13:50	45,000원	

○ 2020년 예상수입: 연 25,056천원

□ 활성화 방안

- 스포츠 문화교실 운동 환경 개선
 - 프로그램 수업 장소 청결 및 공기청정기 구입 검토
- 스포츠 문화교실 유희시간 원더짐 프로그램 증설 검토
- 체육관 유희시간 주말 소수정예 인라인 프로그램 증설 검토
- 분기별 무료공개강좌를 통한 증설 프로그램 홍보
- 다각적인 홍보를 통한 프로그램 홍보
 - 공단 홈페이지, 네이버 블로그 등 각종 매체를 통한 프로그램 홍보

□ 기대효과

- 다양한 초등, 유아대상 맞춤형 프로그램 제공으로 체육활동 증진
- 구민체육관 프로그램 운영 활성화 및 수입증대 도모

5 성북펜싱체육관 공단배 펜싱대회 개최

□ 추진개요

- 대 상 : 초등부 / 성인부
- 운 영 일 시 : 2020. 10월(예정)
 - ※ 운영일시는 상황에 따라 다소 변경 가능함
- 소 요 예 산 : 1,500천원(행사운영비)
- 운 영 내 용 :
 - 2020년 9월 계획 수립 및 홍보활동 노력
 - 2020년 10월 행사 추진
 - 대회부문별 우승/준우승 트로피 제공하며, 참가자 전원 메달 수여
 - 펜싱대회 행사를 통한 기념품 제공

□ 추진계획

대회명	대상	장소	소요예산
성북펜싱체육관 공단배 펜싱대회	초등/성인	3층 펜싱장	1,500천원(행사운영비)

□ 추진일정

세부업무계획별 Action-Plan	1/4			2/4			3/4			4/4		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
성북펜싱체육관 공단배 펜싱대회									●	●		

□ 기대효과

- 펜싱프로그램 활성화 노력
- 펜싱에 대한 동기부여 및 공공성 확보노력

붙임 스포츠사업 일반 현황

□ 성북종합레포츠타운 총괄현황

○ 시설물 현황

- 시설개요

	● 시설명 : 성북종합레포츠타운 ● 준 공 : 2001년 5월 19일 ● 사업비 : 8,717백만원 - 구비 : 4,032백만원 - 시비 : 3,472백만원 - 자산취득비 : 1,213백만원 ● 부지 : 2,973㎡ (899평) ● 연면적 : 8,659.77㎡ (2,620평) (2,620평, 지하 1층~지상 5층)
---	---

- 주요 시설현황

(단위 : 평)

층별	용 도	규모(㎡)	사 업 내 용	비고
5층	골프(실외)	236	15타석, 레슨 및 타석분석	
4층	골프(실내)	236	12타석(GDR), 퍼팅장, 레슨 및 타석분석	
	퍼팅장	472	실외 퍼팅연습장	
	피아노교실	61	강좌 : 평일, 주말 강좌	
3층	헬스장 (남.여 샤워장)	338	성인, 청소년 헬스지도 및 운동처방	
	스포츠문화교실	133	발레, 댄스스포츠 등	
	스피닝실	47	강좌 : 월,수,금(3개반), 화,목(4개반)	
2층	수영장 (유아탈의실 포함)	1,086	어린이 수영, 아쿠아로빅, 실버수영 등	
1층	유아체능단	228	5세(2개반), 6세(2개반), 7세(2개반)	
	운동처방센터	204.8	체력 및 건강측정	
	어린이체육관	257.2	어린이농구, 인라인스케이트, 검도교실, 탁구교실 등	
1층	스쿼시	165	청소년반, 성인반, 주말반 운영	
지하	체형관리실	26.7	회원별 체형 관리	
	실용음악교실	23	종목 : 드럼, 기타, 바이올린, 리코더 등	
실외	풋살장	4,000	어린이 : 축구교실, 야구교실 / 대관 등	
	족구장	1,700	대관 : 석관동 족구연합회 등	

○ 인력현황

(2020. 1. 1.기준)

구분	총계	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	상근직	기간직
인원	45	0	1	0	5	10	11	9	5	4

□ 개운산스포츠센터 총괄현황

○ 시설물 현황

- 시설개요

- 시설명 : 개운산스포츠센터
- 위치 : 서울특별시 성북구 북악산로 964-60
- 규모 : 성북구구의회 지하 1, 2 층
- 면적 : 대지:5,316㎡ / 건물:3,273㎡
- 개관일 : 2000. 07. 01



- 시설현황

구분	시설명	면적	상세시설내역
지하	소계	1,427.13	
2층	수영장	341㎡	- 성인풀(25m*5레인), 유아풀(11m*2레인)
1층	헬스장	282㎡	- 헬스, 세미퍼스널 트레이닝 등
	스포츠교실	94.49㎡	- 파워로빅, 발레, 요가, 검도 등
	취미교실	42.64㎡	- 바리스타, 중국어, 미술, 영어 등
	복합교실	96㎡	- 스피닝, 줌바, 근력, 밸리댄스, 드럼교실 등
	음악교실	34㎡	- 피아노 레슨 등
	탈의실	298㎡	- 남자탈의실79㎡, 남자샤워장44.9㎡ - 여자탈의실101㎡, 여자샤워장72.7㎡ - 샤워기(총62개:남자24,여자32, 소6) - 락 카(남156, 여256)
	사무실	199㎡	- 사무실95㎡/ 의무실11.9㎡/로비92.5㎡
	임대업장	40㎡	- 매점13㎡

- 임대현황

(단위 : 원)

시설물	계약업체	규모/면적	계약기간	연간 임대료 (부가세포함)
SK중계기 1대	SK텔레콤(주)	1대 / 6.6㎡	2017.07.01~2018.6.30	2,200,000
매점	홍태섭	13㎡	2018.04.02~2019.04.01	18,020,000
계				20,220,000

○ 인력현황

(2020. 1. 1.기준)

구분	총계	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	상근직	기간직
인원	27	0	0	1	4	4	8	6	3	1

□ 북악골프연습장 총괄현황

○ 시설물 현황



- 시설명 : 북악골프연습장
- 위치 : 성북구 북악산로 537-14(정릉동 산 87-374)
- 규모 : 대지면적 35,016㎡, 연면적 946.79㎡(지상1층, B1층)
- 타석수 : 51타석(1층 26개, B1층 25개)
- 비거리 : 270m
- 주차면수 : 84면(상부 17면, 하부 25면, 경사 40면)
- 주요설비 : 철탑(50m ~ 60m) 22개소, 수직/수평 이송로 등

○ 인력현황

(2020. 1. 1.기준)

구분	총계	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	상근직	기간직
인원	13	0	0	1	0	1	3	5	2	1

□ 구민체육관 총괄현황

○ 시설물 현황

○ 업	장 : 구민체육관	
○ 위	치 : 성북구 화랑로 13길 144	
○ 규	모 : 지하 1, 지상 2층	
○ 면	적 : 대지 65,143㎡, 연면적 2,041㎡	
○ 준	공 : 1993. 11. 30	
○ 개	관 : 1994. 2. ~	
○	도시관리공단 위탁운영 : 2000. 2. 1	

○ 업	장 : 월곡실내배드민턴전용체육관	
○ 위	치 : 성북구 화랑로 13길 144	
○ 규	모 : 지상3층, 코트9면	
○ 면	적 : 1,905㎡,	
○ 개	관 : 2015. 2. 7.	

○ 층별시설물 현황

구 분	층 별	용 도	면적	사업내용
구민체육관	지하1층	기계실	81㎡	기계실
	1층	헬스장	170㎡	성인, 청소년 헬스운영
	2층	스포츠문화교실	120㎡	밸리댄스, 탁구 및 스포츠 강좌
		대체육관	952㎡	농구, 인라인 강좌 및 대관
		기 타	718㎡	사무실 화장실 운동차방식 탈의실 휴게실 등
	인조잔디구장		5,130㎡	축구, 체육행사 대관
	월곡운동장		4,500㎡	축구 및 체육행사 대관
	월곡 배드민턴 체육관		1,905㎡	배드민턴 강좌 및 대관(총 9면)

○ 인력현황

(2020. 1. 1.기준)

구분	총계	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	상근직	기간직
총계	17	0	0	1	1	3	3	3	3	3
구민체육관	13	0	0	1	0	2	2	2	3	3
배드민턴장	4	0	0	0	1	1	1	1	0	0

□ 해오름스포츠팀 총괄현황

○ 시설물 현황

- 업 장 : 해오름휘트니스(총 8명)
 위 치 : 성북구 성북로 4길 52
 규 모 : 지하 1, 지상 1층
 면 적 : 연면적 643㎡
 준 공 : 1998. 07. 01.
 개 관 : 2009. 7. 1.
 도시관리공단 위탁운영 : 2009. 6. 20.



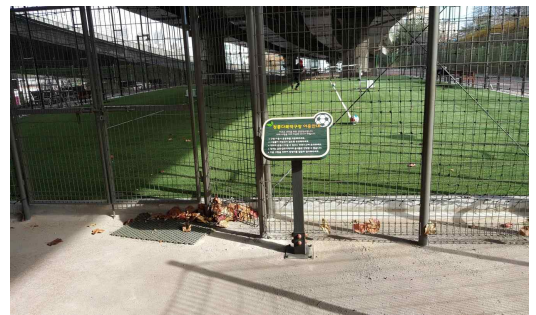
- 업 장 : 구민회관 헬스장(총 4명)
 위 치 : 성북구 성북로 4길 177
 규 모 : 지하 1층
 면 적 : 연면적 397.48㎡
 성북문화재단 수탁운영 : 2013. 1. 1.



- 업 장 : 정릉체육시설(테니스장)
 위 치 : 성북구 정릉로 산 87-357
 규 모 : 4,035㎡
 위탁운영
 - 성북테니스연합회 : 2007. 01. 01.
 - 공단(구민체육관) 직영 : 2011. 10. 01.
 - 정릉테니스연합회 : '14.07.01~' 17.06.30.
 - 공개경쟁대표: 주호응 : '17.07.01~' 현재



- 업 장 : 정릉족구장
 위 치 : 성북구 정릉로 산 87-372, 373
 규 모 : 448㎡(가로 16m×세로 26m)
 위탁운영
 - 구청 위수탁 : 2018.4.1.~2020.12.31.
 - 공단 직제편제 : 2018. 5. 31.
 - 개인위탁 : 2019. 1. 30. ~ 현재



○ 인력현황

(2020. 1. 1.기준)

구분	총계	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	상근직	기간직
인원	13	0	0	0	2	2	3	4	2	0

□ 사업현황

○ 정규프로그램 및 문화강좌 운영 현황

구 분	용 도	운영시간	주요내용	이용 요금
해오름 휘트니스	헬스장	월~금 : 06:00~22:00 토요일: 07:00~18:00 일요일: 09:00~18:00	성인, 청소년 헬스	성 인 : 47,000원 청 년 : 39,000원
	스포츠 문화교실		요가, 파워웨이트로빅, 줄바댄스, S.N.P.E 필라테스, 다이어트댄스 영어발레 및 대관	프로그램별 상이 주3회:46,000~49,000원 주2회:38,000~40,000원 주1회 : 30,000원
구민회관 헬스장	헬스장	월~금 : 06:00~22:00 토요일: 07:00~18:00 일요일: 09:00~18:00	성인, 청소년 헬스	성 인 : 47,000원 청 년 : 39,000원

○ 임대운영현황

구 분	용 도	운영시간	주요내용	임대요금
정릉 체육시설	테니스장 (임대)	월~일 : 07:00~20:30	테니스장 월, 일일 이용 통호인 등	연간임대료 : 17,020천원
정릉 족구장	족구장 (임대진행)	하절기(3월~10월) : 09:00~18:00 / 동절기(11월~2월) : 10:00~17:00	족구	연간임대료 : 4,063천원(감정평가금액) (시설보수 후 재위탁 진 행 예정)

□ 성북펜싱체육관 총괄현황

○ 시설물 현황

- 시설명 : 성 북 펜 싱 체 육 관
- 위치 : 서울시 성북구 종암동 104-4
- 전체규모 : 지상 3층(옥상)
- 면 적 : 대지면적604㎡ / 연면적636㎡
- 운영개시 : 2018. 7. 1.(일)



○ 층별 시설물

층별	면적	층별시설	비고
1층	49.76㎡	안내데스크	주차 : 10면 (장애인 1면 여성전용 2면 일반 7면)
2층	288.54㎡	헬스장, 샤워실, 탈의실 등	
3층	298.28㎡	펜싱경기대 4개 피스트, 샤워실, 탈의실 등	
옥상	-	하늘정원	

○ 인력현황

(2020. 1. 1.기준)

구분	총계	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	상근직	기간직
인원	8	0	0	0	1	1	2	2	2	0

□ 사업현황

○ 실별 프로그램 현황

구 분	시 간	요 일	대 상	정 원	이용료(월)	비 고
헬스장	06:00 ~ 22:00	평일	성인	300명	42,000원	▶ 회원관리 및 지도 - 체지방 측정 후 운동처방 - 기구 사용법지도 - 초등생 입장불가 ▶ 개인사물함 대여: 보증금 (10,000원)+월이용료(5,000원)
	06:00 ~ 18:00	토	청소년		34,000원	
	10:00 ~ 18:00	일& 공휴일				
체형관리반 (50분 수업)	10:00 ~ 10:50	월,수,금 (주3회)	누구나 ~ (초등생 제외)	3명	100,000원	▶ 자체 직원 활용 ↳ 소수인원(3명) 집중지도 - 개인영양상담, 운동정보제공 - 체성분검사(운동처방) ※ 헬스장 이용료별도
	20:00 ~ 20:50					
개인1:1 트레이닝	헬스장 운영시간과 동일		누구나 ~ (모든회원)		10회-400,000원 20회-700,000원	▶ 자체 직원 활용 ↳ 1인 3명까지 한함 ※ 헬스장 이용료별도
비 고	매주 일요일 정규휴관					

○ 신규 및 초보회원 강습(매월 첫째주)

구분	1일차	2일차	3일차	4일차
근력운동	신규회원 체성분검사	상체머신운동	하체머신운동	덤벨 운동
유산소 운동	런닝머신 / 자전거	스텝퍼 (계단밟기)	일립티컬 (전신복합운동)	P.T 체조 복근 운동

○ 체성분 검사

구분	대상	측정일		측정시간
체성분 검사	헬스회원 누구나 ~	신규회원	매달: 1일 ~ 5일	수시측정(희망회원)
		기존회원	매달: 25일 ~ 30일	

○ 펜싱장(1강좌 8개반 운영)

구분	대상	시간	정원	레슨 일수	수강료 (월 기준)	비고
펜싱 프로그램	남녀노소 누구나	18:00 ~ 18:50	총10명(1조 5명씩) └ TIME당 2개조 └ 강사 2명 강습	월8회	초·중·고등학생 (15만원) & 대학생·성인 (20만원)	▶ 펜싱클럽과 위탁운영 └ 비율제(업체7:공단3) ▶ 성북구청 직장운동 경기부 펜싱팀 훈련 (월~토: 09:30~17:30) ▶ 성북구청 어린이 무료 펜싱체험교실 운영 └ 연2회(여름, 겨울방학) └ 주관: 성북구청 (성북구청 펜싱팀)
		19:00 ~ 19:50	총10명(1조 5명씩) └ TIME당 2개조 └ 강사 2명 강습			
		20:00 ~ 20:50	총10명(1조 5명씩) └ TIME당 2개조 └ 강사 2명 강습			
		21:00 ~ 21:50	총10명(1조 5명씩) └ TIME당 2개조 └ 강사 2명 강습			

○ 스포츠문화 프로그램(2강좌 4개반 운영)

프로그램 명	대상	시간	장소	정원	요일	수강료 (월기준)	프로그램 설명	비 고
요가 & 필라테스	성인 남,여	06:00 ~ 06:50	펜싱 경기장	20명	월,수,금	49,000 원	- 요가와 필라테스의 장점 만을 모음 - 명상,휴식,유연성&신체 근력유지 강화 및 스트 레스완화, 정신적조화	▶ 펜싱경기장 오전 유휴 시간대 활용 ▶ 외부강사 활용 ↳ 비율제 (강사5:공단5)
					화,목	39,000 원		
직장인 파워요가	성인 남,여	07:00 ~ 07:50		20명	월,수,금	49,000 원	- 일반 요가보다 난이도가 높음 - 명상,휴식,유연성&신체 근력유지 강화 및 스트 레스완화, 정신적조화	
					화,목	39,000 원		



사업 목록



< 3. 주차 · 청사관리 사업 분야 >

연번	사 업 명	페이지
1.	거주자주차 수입창출을 위한 신규 주차구획선 개발	49
2.	거주자주차 지역사회 연계 부설주차장 개방 확대	51
3.	범죄예방 우수주차장 인증 추진 장위2동 성광교회 공동주차장	52
4.	청사관리팀 재능기부 봉사활동을 통한 지역사회 공헌	53

1 거주자주차 수입창출을 위한 신규 주차구획선 개발

현황분석 및 실태

□ 현황 및 필요성

- 지역별 대규모 재개발 공사, 어린이보호구역, 소방도로 및 각종 정책적 사유로 주차구획선 삭선 증가
- 지역주민의 지속적인 주차공간확보 민원 제기

□ 실태

- 3개년 신설·삭선 현황

구분	2017년		2018년		2019년	
신설	■ 우리마을공동(20호) ■ 장위동공동 ■ 광남제니텔부설주차장 ■ 한성대부설주차장 ■ 보문동기부채납 ■ 우리마을공동(9호) ■ 정릉3동 유희지 ■ 장위초교부설주차장 ■ 예담빌부설주차장 ■ 기타 소규모 신설	62면 17면 10면 10면 10면 14면 3면 18면 5면 70면	■ 경동고부설주차장 ■ 우리마을공동(1호) ■ 석관실버복지센터 ■ 장위제5공동 ■ 광남제니텔 추가 ■ 노블레스 클래식 ■ LH청년임대주택 ■ 성북동(자)공동주차장 ■ 현대백화점 별관 ■ 삼선동 코오롱아파트 ■ 성광교회 ■ 국민대앞 ■ 기타 소규모 신설	5면 19면 1면 10면 5면 5면 7면 8면 20면 6면 5면 14면 89면	■ 우리마을공동(21호) ■ 동소문동23 부설 ■ 우리마을공동(22호) ■ 장위행복누림복합 ■ 동선성일교회 ■ 정릉(우)20호추가신설 ■ 상월곡동아에코빌 ■ 드림빌부설주차장 ■ 광천교회부설주차장 ■ 기타 소규모 신설	15면 5면 2면 13면 13면 24면 30면 2면 15면 76면
	총 계	219면	총 계	194면	총 계	195면
삭선	■ 재개발 및 공사 ■ 출입구 및 주차장앞 ■ 국유재산사용기간만료 ■ 펜싱경기장건립공사 ■ 보도설치 ■ 도로다이얼트 ■ 어린이보호구역 ■ 기타	232면 77면 27면 21면 9면 8면 1면 54면	■ 재개발 및 공사 ■ 출입구 및 주차장앞 ■ 월곡구민운동장보수 ■ 혜화문길 성벽보수 ■ 사유지 ■ 어린이보호구역 ■ 소방시설 ■ 기타	267면 76면 41면 8면 10면 11면 11면 23면	■ 재개발 및 공사 ■ 출입구 및 주차장앞 ■ 어린이보호구역 ■ 소방시설 ■ 국민대앞주차장 운영주체이관(공영) ■ 제2월곡잔디구장 개관 ■ 기타	161면 34면 4면 6면 71면 26면 51면
	총 계	429면	총 계	447면	총 계	353면

□ 활성화 방안

○ 신규 주차구획선 TF-team 운영

- 기 간 : 2020.01 ~ 2020.12
- 인 원 : 신규구획선 TFT구성을 통한 동별 담당자
- 대 상 : 성북구 관내 이면도로 및 유흥지
- 추진목표 : 120면 (2019년 목표 : 110면)
- 내 용
 - ▶ 도로확장 및 신설공사지역 설치 추진
 - ▶ 현장순찰을 통해 나대지 등 가용부지 확보
 - ▶ 관내 건축물(아파트, 교회 등) 부설주차장 위탁관리운영 추진

2 거주자주차 지역사회 연계 부설주차장 개방 확대

현황분석 및 실태

□ 현황 및 필요성

- 이면도로에 위치한 노상주차장은 공사, 소방시설 등 각종 사유로 삭선 비율이 높음
- 주차장 건설에 따른 사회적 비용 증가
- 외부 환경요인이 적어 안정적으로 운영할 수 있는 노외주차장 확대 필요

□ 실태

- 3개년 신규 부설주차장 운영 현황

구분	2017년		2018년		2019년	
신설	■ 광남제니텔부설주차장 10면 ■ 한성대부설주차장 10면 ■ 장위초교부설주차장 18면 ■ 예담빌 부설주차장 5면		■ 경동고부설주차장 5면 ■ 석관실버복지센터 1면 ■ 광남제니텔 추가 5면 ■ 노블레스 클래식 5면 ■ LH청년임대주택 7면 ■ 현대백화점 별관 20면 ■ 삼선동 코오롱아파트 6면 ■ 성광교회 5면		■ 동소문동23 부설 5면 ■ 장위행복누림복합센터 부설주차장 13면 ■ 동선성암교회 13면 ■ 상월곡동동아에코빌 30면 ■ 드림빌 주차장 2면 ■ 광천교회주차장 15면	
	총 계	43면	총 계	54면	총 계	78면

□ 활성화 방안

○ 관내 건축물 부설주차장 개방 확대

- 기 간 : 2020.01 ~ 2020.12
- 내 용 : 교통지도과와 협의하여 대기자 많은 지역을 중심으로 부설주차장 가용공간 개방 확대 추진
- 2020년 개방 부설주차장(예정)

구 분	주차장명	위 치	개방면수	비 고
삼선동	삼선교회 부설주차장	삼선교로16가길 41	10면	
석관동	광천교회 부설주차장	화랑로 192	30면	

현황분석 및 실태

□ 현황 및 필요성

- 범죄예방진단을 통해 이용자들의 안전을 위협하는 취약 시설물을 자발적으로 개선하여 안전한 주차환경 조성 필요
- 공신력 있는 인증 획득 추진을 통해 이용자에게 신뢰성 제고

□ 실태

- 범죄예방 우수주차장 인증 획득 실적 : 1개소

주차장명	위 치	주차면수	인증일자
경동고 공동주차장	보문로29길 49	123면	2018.03
종암동 71공동주차장	종암동 71	12	2018.12

□ 추진개요

- 인 증 명 : 범죄예방 우수주차장
- 인증기관 : 서울종암경찰서
- 인증대상

주차장명	위 치	주차면수	비 고
장위2동 성광교회 공동주차장	장위로40길 61	18면	

○ 인증기준

- ▶ 진단 체크리스트(관리운영체계, 주차장구조 및 조경·조명, 접근 통제 항목 등 61항목)에 따라 총점의 80% 이상인 경우

○ 유효기간 : 2년 (2년마다 재인증)

○ 추진기간 : 2020.03 ~ 2020.10

현황분석 및 실태

□ 현황

- 공정무역, 사회책임투자와 같이 다양한 경제활동에서도 기업의 CSR 경영을 권장하는 사회적 트렌드 확산
- 정부정책으로 지방공기업의 사회적 책임 강화요구

□ 실태

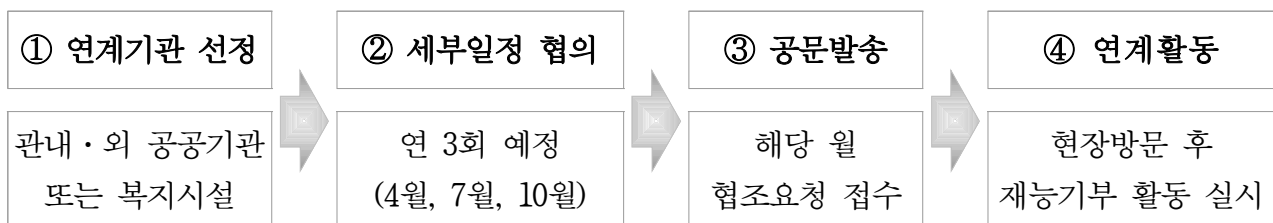
- 기업활동의 정당성 및 이미지 제고를 위해 연계 재능기부 시행

□ 추진개요

- 대 상 : 기술적 도움이 필요한 관내·외 사회적 약자 및 기관
- 일 자 : 2020.04.01.~2020.10.01.(예정)
- 내 용
 - 연계사업으로 일회성 봉사가 아닌 정기적 재능기부
 - 연계기관 선정 및 계획 수립
 - 일정 조율에 따른 세부인원 구성 및 업무분장
 - 시설물 점검 후 현장보수 가능부분 즉시 조치

□ 추진계획

- 운영방법



○ 업무분장

사전 업무 분장	팀장	· CSR(주거개선 연계) 운영 총괄
	서무	· 계획수립에 따른 이행을 위한 내부 일정조율 및 전파 · 기술 봉사활동이 효율적으로 이행될 수 있도록 적극 독려
	시설 총괄	· 기술지원 부문 관련 진행방향 제시 · 기술직 담당자와 회의를 통한 효율적 기술지원 방안 도출
	담당자	· 연계기관 담당자와 기술지원 내용 협의 · 필요공구 준비 및 <u>자재구입(지원인력 각자 지출)</u> · 사전 안전교육 실시

○ 세부 일정표(안)

일 자	시 간	일 정	장 소
4, 7, 10월 中	09:00	집 결	연계기관(미정)
	09:00~09:15	인원체크 및 역할분담	
	09:15~12:00	기술 재능기부 활동(1차)	기관 또는 선정세대
	12:00~13:00	중 식	연계기관(미정)
	13:00~18:00	기술 재능기부 활동(2차)	기관 또는 선정세대
	18:00	해 산	-

※ 재능기부 횟수 및 세부 일정표는 협의내용에 따라 변경될 수 있음

※ 연계기관은 2019년 재능기부 활동 기관인 월계종합사회복지관이 유력

□ 추진목표

- 요보호대상(60세 이상 어르신 및 장애인)들에게 복지관에서 지원하는 주거환경 개선서비스를 연계, 효율적이고 체계적인 활동지원
- 바람직한 공기업 이미지를 제시하여 지역 상생경영의 모범이 되고자 함

□ 기대효과

- 지속가능한 사회적가치 실현을 통한 소속감 및 자긍심 향상
- 자발적인 참여 유도로 재능기부 활동에 대한 인식 및 공감대 확산

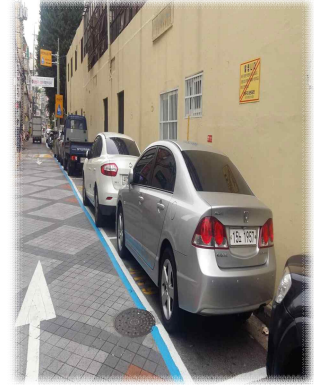
붙임 주차·청사관리 사업 일반 현황

□ 거주자주차사업 종괄현황

○ 시설물 현황

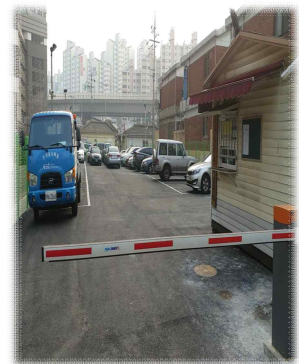
거주자우선주차 시설현황

- 위 치 : 성북구 20개동 이면도로 및 노외주차장
- 규 모 : 20개동 193지구 총 6,575구획
- 현 황 : 노상 5,5516구획, 노외 1,059구획
- 공단위탁 : 2000. 02. 01



피견인차량보관센터 시설현황

- 위 치 : 성북구 동소문로44길 44-1
- 면 적 : 1,184㎡
- 주차면수 : 21면
- 공단위탁 : 2010. 01. 01
- 주요시설 : 견인차량 1대(2.5톤), 관리사무실 1동



○ 인력현황

(2020. 1. 1.기준)

구분	총계	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	상근직	기간직
총계	19	0	0	1	0	4	1	0	11	2
거주자주차	11	0	0	1	0	4	1	0	3	2
견인보관소	8	0	0	0	0	0	0	0	8	0

○ 주차장 현황

(2020.01.01.기준 / 단위: 개, 면)

구 분	지구수	총구획수(a+b)	노상(a)	노외(b)
합 계	197	6,523	5,417	1,106
성북동	18	533	428	105
삼선동	17	684	587	97
동선동	13	520	477	43
돈암동	2	19	19	0
안암동	8	420	420	0
보문동	8	364	341	23
정릉1동	6	192	186	6
정릉2동	7	240	217	23
정릉3동	16	356	195	161
정릉4동	9	252	162	90
길음1동	2	25	25	0
길음2동	5	105	92	13
종암동	16	551	470	81
월곡1동	13	324	247	77
월곡2동	14	450	314	136
장위1동	11	411	326	85
장위2동	11	242	184	58
장위3동	7	310	263	47
석관동	14	525	464	61

□ 공영주차사업 총괄현황

○ 시설물 현황

공영주차장

○ 개운산 공영주차장

- 주차면수 : 11면
- 이용요금
 - 5분당 150원
 - 월 66,000원(전일)
- 급 지 : 3급지



○ 벤처빌딩 공영주차장

- 주차면수 : 56면
- 이용요금
 - 5분당 150원
 - 월 90,000원(전일)
- 급 지 : 3급지



○ 동방고개 공영주차장

- 주차면수 : 66면
- 이용요금
 - 5분당 150원
 - 월 90,000원(전일)
- 급 지 : 3급지



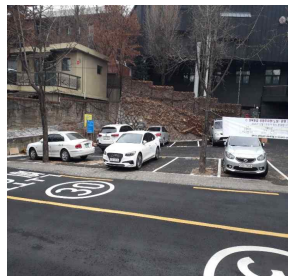
○ 마을공원 공영주차장

- 주차면수 : 98면
- 이용요금
 - 5분당 150원
 - 월 96,000원(전일)
- 급 지 : 3급지



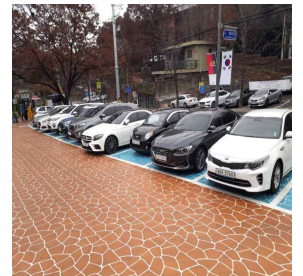
○ 성북동길1 공영주차장

- 주차면수 : 26면
- 이용요금
 - 5분당 150원
 - 월 90,000원(전일)
- 급 지 : 3급지



○ 성북동길2 공영주차장

- 주차면수 : 32면
- 이용요금
 - 5분당 150원
 - 월 90,000원(전일)
- 급 지 : 3급지



○ 경동고 공영주차장

- 주차면수 : 123면
- 이용요금
 - 5분당 150원
 - 월 90,000원(전일)
- 급 지 : 3급지



○ 장위시장 제1공영주차장

- 주차면수 : 20면
- 이용요금
 - 5분당 150원
 - 월 120,000원(전일)
- 급 지 : 3급지



○ 정릉시장 공영주차장

- 주차면수 : 18면
- 이용요금
 - 5분당 150원
 - 월 120,000원(전일)
- 급 지 : 3급지



○ 장위시장 제2공영주차장

- 주차면수 : 6면
- 이용요금
 - 5분당 150원
 - 월 120,000원(전일)
- 급 지 : 3급지



○ 환승주차장 / 구청부설 주차장

환승 / 구청사

○ 길음역 환승주차빌딩

- 주차면수 : 146면
- 이용요금
 - 5분당 150원
 - 월 120,000원(전일)
- 급 지 : 3급지



○ 구청사 부설주차장

- 주차면수 : 200면
- 이용요금
 - 평일 1시간 무료
 - 주말 2시간 무료
 - 5분당 250원
- 급 지 : 2급지



※ 환승주차빌딩 임대시설 : 17개소(2082.47㎡)
(지하1층:1개소, 2층:1개소, 4층:1개소, 7층:8개소, 8층:6개소)

○ 민간위탁 주차장

민간위탁 주차장

○ 과학고길

- 주차면수 : 11면
- 수탁자
 - 오박사네 · 경주장모님
 - 마전터 · 우리밀국시
 - SIFKOREAING
- 수탁기간
2020.01.01.~2020.12.31.



○ 국민대 앞

- 주차면수 : 41면
- 수탁자
 - 문종남
- 수탁기간
2019.02.01.~2020.01.31



□ 민간위탁 내역

구 분	면수	수탁자	수탁기간	수탁금액(천원)
계	52			42,078
과학고길	5	오박사네 왕돈까스	2020.01.01.~2020.12.31.	4,290
	1	경주장모님 미역국		858
	2	마전터		1,716
	1	SIFKOREA.INC		858
	2	우리밀국시		1,716
국민대앞	41	문종남	2019.02.01.~2020.01.31	32,640

○ 공공용 게시대

공공용 게시대

- 게시대 : 55개소
- 면수 : 63면
- 크기 : 600mm × 90mm
- 사용료 : 무료



○ 상업용 지정게시대

상업용 지정게시대

- 게시대 : 25개소
- 면수 : 146면
- 크기 : 700mm × 90mm
- 사용료 : 49,600원



○ 시민 게시대

시민 게시대

- 게시대 : 16개소 192면
- 사이즈 : 380mm × 530mm



○ 인력현황

(2020. 1. 1. 기준)

구분	총계	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	상근직	기간직
인원	21	0	0	2	0	1	5	0	12	1

□ 청사관리사업 총괄현황

○ 시설물 현황

구 분	성북구청사	보건소청사
위 치	보문로 168	화랑로 63
규 모	지하4층~지상12층	지하2층~지상9층
면 적	27,489㎡	7,427㎡
준 공 일	2009. 4. 29	1999. 6. 30
공단위탁	2009. 3. 1	2009. 2. 1
시설전경		

○ 인력현황

(2020. 1. 1.기준)

구분	총계	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	상근직	기간직
총계	40	0	0	1	2	2	4	4	20	7
성북구청사	29	0	0	1	1	2	4	3	14	4
보건소청사	11	0	0	0	1	0	0	1	6	3

□ 사업현황

○ 성북구청사·보건소청사 점검 계획

정기점검	일 정	구 분	정기 검사명	일정	구분	정기 검사명	일정
소 방	1회/월	소 방	소방시설종합정밀점검	4월	정화조	정화조 청소	6월
보일러	1회/월		소방시설작동기능점검	11월	공기질	실내공기질 검사	5월
정화조	4회/월	승강기	승강기 정기검사	12월	전 기	전기설비 정기검사	2월
승강기	1회/월	보일러	3호기 운전성능 검사	4월	수질 검사	저수조(물탱크)	10월
전 기	2회/월		1~3호기 개방검사	9월		옥내급수관	
방역소독	연6회	냉동기	냉동제조시설 정기검사	4월			
비데	상시	저수조	상하반기 저수조 청소	3, 10월			
화장실청결	1회/월	도시가스	특정사용시설 정기검사	2월			



사업 목록



< 4. 육아보육사업 분야 >

연번	사 업 명	페이지
1.	아이조아센터 육아지원사업운영 활성화 방안	63
2.	부모아이지원센터 육아지원사업운영 활성화 방안	65
3.	육아종합지원센터 나눔실천을 위한 『녹색장터』 운영 (육아종합지원센터 월곡, 보문)	67
4.	장위부모지원센터 열린육아방 운영	68

현황분석 및 실태

□ 아이조아 현황

○ 운영시간

- 월요일~토요일 : 9:00 ~ 18:00 까지

※ 휴관일 : 정부에서 지정하는 휴일, 근로자의 날, 일요일

○ 운영 프로그램

구 분	운 영 프 로 그 램	비 고
장난감이 좋아	· 회원에게 영유아 발달에 적합한 놀잇감 대여	1층
책이좋아	· 회원에게 도서대여 및 자유열람	1층
시간제보육실	· 자녀의 일시적 돌봄이 필요한 부모를 위한 시간제 보육운영	1, 2층
놀이체험장	· 영유아전용 놀이체험관 ⇒ 영아놀이, 사회관계, 예술경험 활동 제공 · 월별 놀이 프로그램운영	2층
맘스카페	· 육아관련 도서 비치, 육아정보 제공, 부모 간 정보교류의 장 제공	2층
수유실	· 수유기 영아와 부모에게 편의시설 제공	1, 2층
육아상담실	· 전문가와 1:1상담을 통해 영유아의 발달 및 심리 검사, 진단 · 치료 및 전문기관 연계	3층
육아종합지원	· 어린이집 운영 관련 정보제공 및 상담, 교육, 보육컨설팅 · 대체교사지원 · 장애아순회지원	2층
놀이·문화강좌	· 예비부모와 영유아에게 필요한 질 높은 놀이·문화강좌 운영	2, 3층
다목적 강당	· 보육교사, 영유아부모 교육 등 대그룹 교육 실시 · 영유아 놀이·문화강좌 진행 · 영유아를 위한 다양한 공연 · 보육관련 단체 대관	3층
자료보관실	· 놀이체험장 교구 및 A/S 장난감 관리	지하1층
야외창의놀이터	· 영유아를 위한 창의놀이터로 대근육활동과 야외체험 활동 제공	옥상

□ 실태

- 2층 놀이체험장 개선공사(육아카페, 디지털 놀이실) 후 이용인원 증가
- 1층 장난감 대여사업 19년도 신규 장난감 대량 구입으로 만족도 증가
- 영유아 강좌 외 부모대상 성인강좌(예:바른자세운동)를 신설로 영유아 및 부모가 함께 이용할 수 있는 시설로 개선
- 출산율 감소에 따라 어린이집 개소 수 감소 및 수강이 편리한 사이버강의 증가로 교육교직원 대상 교육인원이 감소 추세

□ 추진방향

- 영유아와 부모가 원하는 다양한 서비스 제공
- 영유아·부모·조부모가 함께 참여할 수 있는 프로그램 제공
- 관내 어린이집 보육교사를 대상으로 내실있는 필수교육을 포함한 역량강화 교육 실시

□ 놀이체험장 활성화 방안

- 월1회 이상 특화프로그램 구축을 통한 이용고객 만족도 향상
 - 영유아 신체발달 위주의 영역별 활동 프로그램 제공
 - 어린이집 프로그램과 연계하여 다양한 예술프로그램 활성화
- 연령이 낮은 영아의 부모-자녀 참여수업을 통한 단체놀이 프로그램(요리,도예)을 계획하여 실시
 - 참여수업에 참여한 부모에게도 기존 교사 무료입장을 부모들에게도 동일하게 적용하여 단체놀이 프로그램(요리, 도예) 활성화

□ 시간제보육 활성화 방안

- 시간제보육 프로그램 활성화
 - 특화프로그램 제공으로 기존 영·유아 지속적인 보육서비스 유도
 - 주제별 환경구성으로 기존 및 신입 영·유아 흥미 유발

□ 놀이문화강좌 활성화 방안

- 일일특강 및 무료 공개강좌를 실시하여 개설 전 신규강좌 수업내용의 이해를 돕고 신설 후 이용인원 및 세입 증가
- 2층 쿠킹룸 유휴시간대를 이용한 일일특강 및 신규강좌개설

□ 어린이집 보육교직원 교육 활성화 방안

- 누리과정의 개정에 따라 교사 중심이었던 보육과정을 영유아중심의 유아중심·놀이중심의 교육과정을 신설하여 교육
 - 놀이중심활동 자유놀이시간교육 신설, 놀이중심의 보육과정 신설

현황분석 및 실태

□ 아이조아 현황

○ 운영시간

- 월요일~토요일 : 9:00 ~ 18:00 까지

※ 휴관일 : 정부에서 지정하는 휴일, 근로자의 날, 일요일

○ 운영 프로그램

구분	프 로 그 램	내 용	대 상	비고
부모 지원	전문가 양성 프로그램	전문가 배양 교육을 통한 사회적활동 기회마련	부모	유료
	부모자조 모임	공통의 관심사를 가진 부모들의모임을 지원	부모	무료
	육아상담	양육고민과 영유아의 심리에 대한 고민해결	부모	무료
	시간제 보육 서비스	맞춤형 시간제 보육 서비스 제공	6~36개월	유료
아이 지원	장난감 놀이터	연령과 발달에 맞는 놀잇감 대여	영유아	유료
	놀이·문화 강좌	연령과 발달에 맞는 놀이 문화 프로그램 제공	영유아 및 부모	유료
	언어발달 검사	연령별 언어발달 검사 및 상담	6~36개월	무료
공유 나눔 문화	유모차 대여	성북형 유모차 무료 대여	영유아 및 부모	무료
	와글와글 놀이터	지역 행사를 통한 나눔	영유아 및 부모	무료
	어린이 보호차량 운행	단체 어린이집 이용시 편의 제공	어린이집	무료
안전 육아 공간	행복 자람터	전인적 신체 놀이 활동 제공	영유아 및 부모	유료
	책놀이터	영유아 및 부모를 위한 도서 열람	영유아 및 부모	무료

□ 실태

- 2018년 4월~12월까지 50플러스 증축공사로 인한 휴관으로 이탈 회원의 복귀를 위한 홍보 및 다양한 사업 추진
- 무료 프로그램 확대 실시로 인한 육아보육기관의 역할 수행
- 장기 휴관으로 인한 장난감 노후·파손으로 인해 이용율 감소
- 특정 인기 프로그램의 등록어려움에 따른 증설 요구

□ 추진방향

- 장기 휴관으로 인한 이탈 고객의 점차적인 복귀로 고객이 원하는 다양한 프로그램 제공
- 다양한 체험 프로그램으로 정신적·신체적 발달에 기여
- 이용자 요구에 맞는 장난감 구입으로 가계부담 완화 및 만족도 향상
- 인근 어린이집 및 단체이용고객의 시설물 이용 편의성 제공

□ 행복자람터(놀이체험장) 활성화 방안

- 무료 프로그램 확대 실시
 - 의상 체험/ 역할놀이/ 블록놀이/ 동화책 제공 등 무료로 이용할 수 있는 프로그램을 확대 실시하여 최우선 고객 만족 실천

□ 장난감대여·장난감놀이터 활성화 방안

- 신규 장난감 구입 : 20,000천원 예산배정
 - 이용고객 선호도에 맞춘 신규 장난감을 예산을 배정(20,000천원)하여 저렴한 가격의 대여를 통해 가계부담을 완화하고 만족도 향상

□ 영유아·부모 대상 강좌 활성화 방안

- 신규프로그램 개설
 - 이용자들의 요구에 맞는 인기프로그램을 조사하여 신규 프로그램 개설
- 부모 참관수업
 - 영유아 프로그램을 대상으로 년 2회 (상반기/하반기) 부모 참관 수업 진행
- 등록이 어려운 인기프로그램 증설
 - 현재 진행하고 있는 프로그램 중 인기가 많아서 등록이 어려운 프로그램을 증설하여 이용자들의 만족 도모

□ 어린이 보호차량 운행

- 어린이집을 대상으로 안전한 이용수단 무료제공으로 고객만족 실천

3

육아지원센터 나눔실천을 위한 『녹색장터』 운영

□ 사업목표

- 녹색장터 운영의 내실화를 통한 지역 내 대표 재활용장터 육성
- 재활용 장터 활성화를 통한 자원 순환의 녹색문화 정착

□ 사업현황

- 사업기간 : 2020년 상·하반기
- 장 소 : 육아종합지원센터(월곡) 아이조아, 육아종합지원센터(보문) 부모아이지원센터
- 참여인원 : 연간 약 1,500명 참가
- 주요내용
 - 가정에서 사용하지 않는 물품 및 장난감 판매
 - 센터 대여용 장난감 판매
 - 지역 연계 소상공인 물품 판매

□ 기대효과

- 녹색장터 활성화를 통한 지역주민의 재사용 나눔문화 확산 및 저변확대
- 가정 내 사용하지 않는 물품을 판매, 구매함으로써 저탄소 녹색성장 기여
- 지역 주민이 함께 어울리는 화합의 장소 마련



나눔실천을 위한 녹색장터

현황분석 및 실태

□ 현황

- 대 상 : 만5세 이하 영유아 및 보호자
- 운영시간
 - 월요일~금요일 : 10:00 ~ 17:30 까지
 - ※ 휴관일 : 공휴일, 근로자의 날, 기타 정부에서 지정하는 휴일
 - 운영회차 : 1회차-10시~12시, 2회차-13시~15시, 3회차-15시30분~17시30분
- 지원인력 : 총괄담당자 및 보육반장
- 이용자 연령별 현황

구 분	0-2세	3-4세	5-7세	부모(교사)	소 계
개인	69	136	114	302	621
단체		10		2	12
합계					633

- 지원내용
 - 열린육아방 운영 관리
 - 자조모임 운영 및 지원
 - 육아 정보 제공
 - 개별상담
- 지원 이용 현황

구 분	내 용			소 계
자조모임	엄행시	새싹 양아치들	자수브로치만들기	3개
	6명	9명	17명	32명
정보제공	육아정보제공		문화정보제공	2개
	2회		2회	4회
개별상담	일반육아상담	심리상담	문제행동상담	3개
	4회	0	3회	7회

□ 실태

- 이용자 수 저조한 시간대(1회차) 어린이집(단체)이용객 유치
- 열린육아방 보육반장의 인적자원 활용을 통한 재능기부 활성화
- 자조모임 만족도 조사 평가 및 사후관리 체계 마련
- 도서관 프로그램과 결합시켜 자조모임 구성마련

□ 추진개요

- 자조모임 활성화를 통해 저조한 회차의 효율적 사용 및 이용객증대 방안 모색
- SNS, 홈페이지, 맘카페, 보육통합정보시스템을 통해 홍보를 하여 이용객 증대
- 돌봄 공동체 활동을 지원하여 지역주민 만족도 향상을 위한 고객 접점서비스 추진
- 지역 내 수요자 중심의 육아정보 제공 및 상담 맞춤형 프로그램으로 돌봄 소통 공간으로 구축

□ 추진계획

- 운영기간 : 2020년 연중
- 운영대상 : 이용객 부모
- 운영절차



□ 추진목표

- 자체 목표 이용자수

(단위 : 회, 명)

구 분	2020년 (연 목표)		2019년	
	진행횟수	이용자수	진행횟수	이용자수
자조모임	24	250	18	210
단체이용	36	360	28	270

□ 추진일정

사업계획		로드맵							
		1Q		2Q		3Q		4Q	
자조모임	인적자원을 통해 자조모임구성								
단체이용객	인근 어린이집 방문 및 리플렛 배포								

□ 기대효과

- 단체이용객 만족도 제고 및 저조한 시간대 효율적인 이용객 유치
- 다양한 육아정보를 가진 부모들의 커뮤니티와 부모지원센터의 네트워킹을 통하여 질 높은 육아정보를 공유하고 부모지원센터의 최신 육아지원서비스 제공

붙임 육아보육사업 일반 현황

□ 육아종합지원센터(월곡) 아이조아 총괄현황

○ 시설물 현황

구 분	아이조아	장위부모지원센터	sb장난감	아름다운빨래방
위 치	오패산로10길 19	장위로21다길 53	보문로 168	동소문로 260
규 모	지하 1층~지상 3층	장위행복누림복합센터 내 1층	성북구청 내 1층	길음환승빌딩 내 6층
면 적	1397.67㎡ (대지664㎡)	260.8㎡	117.65㎡	86.9㎡
개관일	2009년 7월 1일	2019년 6월 28일	2013년 4월 29일	2005년 5월 10일

○ 층별 시설물 현황

구 분	층 별	용 도	면 적
아이조아	지하1층	- 장난감보관실, 주차장(6면)	393.67㎡
	지상1층	- 시간제보육실(영아), 장난감대여실, 책놀이방, 수유실, 장난감세척실	317.51㎡
	지상2층	- 놀이체험장, 육아카페, 다목적놀이실 수유실, 육아종합지원센터, 시간제보육(유아)	398.35㎡
	지상3층	- 다목적 강당, 육아상담실	288.14㎡
	옥 상	- 야외 창의놀이터	
장위부모 지원센터	지상1층	- 열린육아방, 시간제보육실(영아), 수유실, 동아리방	260.8㎡
sb장난감	지상1층	- 장난감 수납장(대여실), 새싹놀이터(놀이공간), 세척실	288.14㎡
아름다운 빨래방	지상 6층	- 무료 세탁서비스(세탁기, 건조기)	86.9㎡

○ 인력현황

(2020. 1. 1.기준)

구분	총계	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	상근직	기간직
총계	49	0	0	1	0	4	3	5	6	30
아이조아	41	0	0	1	0	3	3	3	2	29
sb장난감	3	0	0	0	0	0	0	2	1	0
아름다운빨래방	5	0	0	0	0	1	0	0	3	1

□ 사업현황

○ 시설별 운영프로그램

구 분		운 영 프 로 그 램	비 고
육아종합지원센터 아이조아	장난감이 좋아	· 회원에게 영유아 발달에 적합한 놀잇감 대여	1층
	책이좋아	· 회원에게 도서대여 및 자유열람	1층
	시간제 보육실	· 자녀의 일시적 돌봄이 필요한 부모를 위한 시간제 보육운영	1, 2층
	놀이체험장	· 영유아전용 놀이체험관 ⇒ 영아놀이, 사회관계, 예술경험 활동 제공 · 월별 놀이 프로그램운영	2층
	맘스카페	· 육아관련 도서 비치, 육아정보 제공, 부모 간 정보교류의 장 제공	2층
	수유실	· 수유기 영아와 부모에게 편의시설 제공	1, 2층
	육아상담실	· 전문가와 1:1상담을 통해 영유아의 발달 및 심리 검사, 진단 · 치료 및 전문기관 연계	3층
	육아종합 지원	· 어린이집 운영 관련 정보제공 및 상담, 교육, 보육컨설팅 · 대체교사지원 · 장애아순회지원	2층
	놀이·문화 강좌	· 예비부모와 영유아에게 필요한 질 높은 놀이·문화강좌 운영	2, 3층
	다목적 강당	· 교사교육 등 대그룹 교육 실시 · 영유아 놀이·문화강좌 진행 · 영유아를 위한 다양한 공연 · 보육관련 단체 대관	3층
	자료보관실	· 놀이체험장 교구 및 A/S 장난감 관리	지하1층
장위부모지원센터		· 열린육아방, 시간제보육실(영아), 수유실, 동아리방	1층
sb장난감		· 장난감 및 돌상 대여, 새싹놀이터	1층
빨래방		· 세탁물처리 및 수거·배달	길음환승 주차장 6층

□ 육아종합지원센터(보문) 부모아이지원센터 총괄현황

○ 시설물 현황

○ 시설개요

- 시 설 명 : 부모아이지원센터
- 위 치 : 서울시 성북구 지봉로 24길 26
- 규 모 : 1301.37㎡ (리모델링 : 1·2층 879.13㎡, 3층 75.64㎡)
- 면 적 : 대지 1138.8㎡ / 연면적 879.13㎡
- 개 관 일 : 2015. 06. 02.

○ 주요시설

구 분	층 별	주요 시설	비고
	지상1층 (456.89㎡)	영아밤토리(시간제보육실), 장난감 놀이터, 책놀이터, 수유실, 장난감 세척실, 부모자람터, 영아놀이터, 부모어울림터	주차장 총 14면 / 장애인 1면 포함
	지상2층 (422.24㎡)	행복자람터, 배움놀이터	
	지상3층 (옥상)	기계실/물탱크실 (75.64㎡:연면적 산정제외), 하늘 놀이터, 싱싱 텃밭	
	계 879.13㎡		

○ 인력현황

(2020. 1. 1.기준)

구분	총계	2급	3급	4급	5급	6급	7급	8급	상근직	기간직
인원	9	0	0	0	1	0	2	2	3	1

□ 사업현황

○ 운영프로그램 현황

구분	프 로 그 램	내 용	대 상	비고
부 모 지 원	전문가 양성 프로그램	전문가 배양 교육을 통한 사회적활동 기회마련	부모	유료
	부모자조 모임	공통의 관심사를 가진 부모들의 모임을 지원	부모	무료
	육아상담	양육고민과 영유아의 심리에 대한 고민해결	부모	무료
	시간제 보육 서비스	맞춤형 시간제 보육 서비스 제공	6~36개월	유료
아 이 지 원	장난감 놀이터	연령과 발달에 맞는 놀잇감 대여	영유아	유료
	놀이·문화 강좌	연령과 발달에 맞는 놀이 문화 프로그램 제공	영유아 및 부모	유료
	언어발달 검사	연령별 언어발달 검사 및 상담	6~36개월	무료
공유 나눔 문화	유모차 대여	성북형 유모차 무료 대여	영유아 및 부모	무료
	와글와글 놀이터	지역 행사를 통한 나눔	영유아 및 부모	무료
	어린이 보호차량 운행	단체 어린이집 이용시 편의 제공	어린이집	무료
안전 육아 공간	행복 자람터	전인적 신체 놀이 활동 제공	영유아 및 부모	유료
	책놀이터	영유아 및 부모를 위한 도서 열람	영유아 및 부모	무료